

ALLEGATI

(CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIALE GENO AVENTE AD OGGETTO ESERCIZIO DI BAR, RISTORANTE E STABILIMENTO BALNEARE)

ALLEGATO 1): ISTANZA DI AMMISSIONE GARA

ALLEGATO 2): DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

ALLEGATO 3): DICHIARAZIONE REQUISITI ECONOMICI CON REFERENZE BANCARIE

ALLEGATO 4): DICHIARAZIONE DI IMPEGNO

ALLEGATO 5) OFFERTA ECONOMICA

ALLEGATO 6) PATTO D'INTEGRITA'

ALLEGATO 7) SCHEMA DI CONTRATTO

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Al Comune di Como
Ufficio Patrimonio
Via Vittorio Emanuele II°, n° 97
22100 COMO

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
CF _____ residente a _____ (____), via _____ n. _____

Se del caso, in qualità di:

- Legale Rappresentante
 procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

di _____

(indicare la denominazione sociale)

(indicare la forma giuridica)

(indicare la sede legale)

(indicare CF e PI)

CHIEDE

- a) di partecipare alla procedura per la "concessione di valorizzazione del compendio immobiliare di proprietà comunale sito in Viale Geno avente ad oggetto l'esercizio di bar, ristorante e stabilimento balneare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 58, c. 6, del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 133/2008 e s.m.i. e dell'art. 3bis del D.L. n. 351/2001, convertito con modificazioni dalla L. n. 410/2001 e s.m.i.", a titolo di *(barrare la casella pertinente compilando ove necessario)*:

- concorrente singolo;

consorzio stabile/consorzio tra società cooperative/consorzio tra imprese artigiane *(se del caso)* che partecipa per le seguenti imprese consorziate:

1.

(indicare la denominazione sociale)

(indicare la forma giuridica)

(indicare la sede legale)

(indicare la CF e PI)

2.

(indicare la denominazione sociale)

(indicare la forma giuridica)

(indicare la sede legale)

(indicare CF e PI)

3.

(per ogni altro consorziato indicare la denominazione sociale, forma giuridica, sede legale, CF e PI)

capogruppo di un RT/consorzio ordinario costituito di cui sono mandanti/consorziate: *(per le persone fisiche indicare: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale e indirizzo di residenza; per le persone giuridiche indicare: denominazione sociale, forma giuridica, sede legale, CF e PI)*

- 1.
- 2.
- 3.

capogruppo di un RT o consorzio ordinario non ancora costituito di cui sono mandanti/consorziate: *(per le persone fisiche indicare: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale e indirizzo di residenza; per le persone giuridiche indicare: denominazione sociale, forma giuridica, sede legale, CF e PI)*

- 1
- 2
- 3

b) che eventuali comunicazioni da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. siano trasmesse all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato sul plico.

Luogo e data

FIRMA

(per RT/consorzio ordinario firma il capogruppo)

Da compilare a cura di ciascun componente in caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituendo

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il CF _____ residente a _____ (____)
via _____ n. _____

Se del caso, in qualità di:

Legale Rappresentante

procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

della _____ *(mandante/consorziata di un costituendo RT/Consorzio ordinario di concorrenti)*

dichiara di accettare il contenuto della presente domanda di partecipazione formulata dal capogruppo

FIRMA

(mandante/consorziata)

allegare:

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del/i sottoscrittore/i;
- *(se del caso)* procura.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

In caso di RT/consorzi ordinari sia costituiti che costituendi la presente dichiarazione deve essere presentata da ciascun componente il raggruppamento o consorzio.

In caso di consorzi stabili/consorzi tra società cooperative/consorzi tra imprese artigiane la presente dichiarazione deve essere presentata dal consorzio e dalle consorziate per le quali eventualmente il consorzio concorre.

Al Comune di Como
Ufficio Patrimonio
Via Vittorio Emanuele II°, n° 97
22100 Como

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____

CF _____ residente a _____ (____), via _____ n. _____

Se del caso, in qualità di:

Legale Rappresentante

procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

di _____

(indicare la denominazione sociale)

(indicare la forma giuridica)

(indicare la sede legale)

(indicare CF e PI)

in relazione alla procedura per la "concessione di valorizzazione del compendio immobiliare di proprietà comunale sito in Viale Geno avente ad oggetto l'esercizio di bar, ristorante e stabilimento balneare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 58, c. 6, del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 133/2008 e s.m.i. e dell'art. 3bis del D.L. n. 351/2001, convertito con modificazioni dalla L. n. 410/2001 e s.m.i.", ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole di quanto previsto dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA

(in presenza di condizioni alternative spuntare e, se del caso, compilare, la dichiarazione pertinente)

a) di essere iscritto al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____,
 _____ (indicare il numero di iscrizione) _____
 (indicare la data di iscrizione), _____ (indicare la durata),
 _____ (indicare la forma giuridica dell'Impresa) _____

[indicare il nominativo/i degli eventuali procuratori speciali con poteri di rappresentanza¹ (per tutte le forme giuridiche di partecipazione) del titolare e dei direttori tecnici (in caso di impresa individuale), dei soci e dei direttori tecnici (in caso di società in nome collettivo), dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (in caso di società in accomandita semplice), dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico, del socio unico persona fisica o, in caso società con meno di quattro soci, del socio di maggioranza o dei soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria (nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice)]

ovvero, in alternativa,

di presentare il certificato della Camera di Commercio, in originale o in copia, di data non anteriore a sei mesi da quella di presentazione dell'offerta *(se del caso)*, indicando di seguito i nominativi e la qualifica dei soggetti di cui alla precedente opzione che non risultano dal certificato stesso:

-
-

ovvero, in alternativa,

nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A.

di non essere tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. *(se del caso)* e cheè/sono il/i soggetto/i che esercita/no la legale rappresentanza;

¹ Per procuratori speciali si intendono coloro che siano in possesso di poteri consistenti nella rappresentanza dell'impresa e nel compimento di atti decisionali, di ampiezza tale da renderli assimilabili ad amministratori di fatto ai sensi dell'art. 2639 c.c. L'Ente concedente si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti generali, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, a campione qualora i procuratori speciali con poteri di rappresentanza siano di numero superiore a dieci.

□ di allegare copia dell'atto costitutivo e dello Statuto dei soggetti del/i soggetto/i che esercita/no la legale rappresentanza;

b) □ di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016;

ovvero

□ *(qualora nei propri confronti sia stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale qualora la sentenza abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato)²* di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti³;

c) □ di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lettere a), c), d), e), f), g), h), l) del D.Lgs. 50/2016;

ovvero

□ *(nel caso in cui ricorrano le situazioni di cui all'art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016)* di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti⁴;

d) □ di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lettera b) del D.Lgs. 50/2016

ovvero, nel caso di concordato preventivo con continuità aziendale

□ di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con

² Si segnala, al fine di rendere in maniera completa ed esaustiva la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1, che il casellario giudiziale richiesto ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 2113/2002 non contiene l'elenco di tutte le iscrizioni riferibili all'interessato. Pertanto, tenuto conto che l'esistenza di false dichiarazioni si configura di per sé come causa autonoma di esclusione sarà cura del concorrente attestare tutte le condanne penali riportate, con la sola esclusione delle condanne penali per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa con formale provvedimento della competente autorità giudiziaria, delle condanne revocate e delle condanne per le quali sia intervenuta la riabilitazione.

³ Allegare idonea documentazione a comprova.

⁴ Allegare idonea documentazione a comprova.

continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 267/1942, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di
con provvedimento n° del, sentita l'ANAC;

ovvero, in alternativa,

di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 267/1942, giusta decreto del Tribunale di.....n° del

e) che nei propri confronti nonché nei confronti del titolare e dei direttori tecnici (*in caso di impresa individuale*) dei soci e dei direttori tecnici (*in caso di società in nome collettivo*) dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (*in caso di società in accomandita semplice*) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico, del socio unico persona fisica o, in caso società con meno di quattro soci, del socio di maggioranza o dei soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria (*nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice*)(*se del caso*) e nei confronti dei seguenti soggetti cessati dalle cariche summenzionate nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso di gara:

-(*indicare nome, cognome e carica cessata*)

-(*indicare nome, cognome e carica cessata*)

non ricorre uno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 lett. a), b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016

ovvero

(*qualora nei propri confronti e/o nei confronti dei citati soggetti sia stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale qualora la sentenza abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato*)⁵ di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti⁶;

ovvero, in alternativa

(in caso di sussistenza delle predette cause di esclusione in capo ai soggetti cessati) che c'è

⁵ Cfr. nota 2.

⁶ Allegare idonea documentazione a comprova.

stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dei soggetti di cui sopra⁷;

f) di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

g) di non avere situazioni di morosità nei confronti della Pubblica Amministrazione e non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana (o dello Stato in cui l'impresa è stabilita) e che l'Ufficio Tributario competente al rilascio del certificato di regolarità fiscale è quello di _____;

ovvero

di aver ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte dovute, compresi eventuali interessi o multe⁸;

h) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali secondo la legislazione italiana (o dello Stato in cui l'impresa è stabilita), e di essere in possesso, al momento della presentazione dell'offerta, dei requisiti per il rilascio del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) regolare;

ovvero

di aver ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe⁹;

i) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili secondo le disposizioni di cui alla L. 68/1999 e che l'Ufficio Provinciale competente al rilascio del certificato di ottemperanza è quello di _____;

ovvero

di non essere assoggettato agli obblighi in materia di assunzioni obbligatorie;

k) di non essere in una situazione di controllo e/o collegamento, anche sostanziale, di cui all'articolo 2359 del c.c. con nessun'altra impresa che concorre per il/i medesimo lotto/i e di aver formulato l'offerta autonomamente

ovvero

di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti con cui si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 del c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente

⁷ Allegare idonea documentazione a comprova.

⁸ Ai sensi dell'art. 80, comma 4, D.Lgs. 50/2016, è necessario che il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte. A tal fine occorre allegare idonea documentazione a comprova.

⁹ Allegare idonea documentazione a comprova.

ovvero, in alternativa

- di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura del/i seguente/i soggetto/i con cui si trova in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'articolo 2359 c.c. _____, di aver formulato l'offerta autonomamente;
- l)** di essere in regola con le norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs 81/08;
- m)** di autorizzare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/03, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della procedura;
- n)** di autorizzare il Comune, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., il diritto di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura

ovvero

- di indicare in sede di offerta tecnica/economica le parti coperte da segreto tecnico/commerciale;
- o)** (*se del caso*) di voler subconcedere le seguenti attività economiche da instaurare sul bene _____
_____;
- p)** di accettare il contenuto dell' Avviso di gara.

Luogo e data

FIRMA DEL CONCORRENTE

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

O PROCURATORE

allegare:

- copia fotostatica del documento di riconoscimento del sottoscrittore;
- (*se del caso*) certificato di iscrizione alla CCIAA in originale o in copia (cfr. lett. a);
- [*se del caso, con riferimento alle lett. b), c), e), g) e h)*], idonea documentazione probatoria (cfr. note nn. 3, 4, 6, 7, 8 e 9).

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
SOLIDITA' ECONOMICA

(Art. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

In caso di RTI/consorzi ordinari la dichiarazione dovrà essere resa dai componenti che contribuiscono al raggiungimento degli importi ivi previsti;

Al Comune di Como
Ufficio Patrimonio
Via Vittorio Emanuele II°, n° 97
22100 COMO

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____

CF _____ residente a _____ (____), via _____ n. _____

in qualità di:

(se del caso) Legale Rappresentante

(se del caso) procuratore generale/speciale, giusta procura allegata alla domanda di partecipazione del concorrente

(indicare la denominazione sociale)

(indicare la forma giuridica)

(indicare la sede legale)

(indicare CF e PI)

in relazione alla procedura per la "concessione di valorizzazione del compendio immobiliare di proprietà comunale sito in Viale Geno avente ad oggetto l'esercizio di bar, ristorante e stabilimento balneare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 58, c. 6, del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 133/2008 e s.m.i. e dell'art. 3bis del D.L. n. 351/2001, convertito con modificazioni dalla L. n. 410/2001 e s.m.i.", ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole di quanto previsto dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA

Di avere una sufficiente solidità economica e finanziaria per poter impegnarsi nella valorizzazione ai fini economici, così come previsto dall'avviso di gara, del complesso Lido di Villa Geno, sostenendone i relativi oneri e costi.

Luogo e data

FIRMA DEL CONCORRENTE

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE O
PROCURATORE**

allegare:

- copia del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i;
- idonea referenza bancaria rilasciate da almeno un istituto di credito, attestante la solidità economica e finanziaria del soggetto interessato a partecipare alla selezione, senza anticipazione - a pena di esclusione - del canone offerto ovvero di elementi economici da cui lo stesso possa essere inequivocabilmente desunto.

DICHIARAZIONE DI IMPEGNO

In caso di RT/consorzi ordinari costituendi la presente dichiarazione del capogruppo dovrà essere sottoscritta anche dai mandanti

Al Comune di Como
 Ufficio Patrimonio
 Via Vittorio Emanuele II°, n° 97

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____

CF _____ residente a _____ (____), via _____ n. _____

Se del caso, in qualità di:

- Legale Rappresentante
- procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

di _____

(indicare la denominazione sociale)

(indicare la forma giuridica)

(indicare la sede legale)

(indicare CF e PI)

in relazione alla procedura per la "concessione di valorizzazione del compendio immobiliare di proprietà comunale sito in Viale Geno avente ad oggetto l'esercizio di bar, ristorante e stabilimento balneare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 58, c. 6, del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 133/2008 e s.m.i. e dell'art. 3bis del D.L. n. 351/2001, convertito con modificazioni dalla L. n. 410/2001 e s.m.i."

DICHIARA DI IMPEGNARSI AD AVVALERSI

- per la redazione del progetto tecnico di un professionista ovvero di un gruppo di progettazione dotato di capacità progettuale multidisciplinare con comprovata esperienza in interventi analoghi (attestata da curriculum/documentazione probante). Il/I professionista/I dovrà/anno essere in possesso delle abilitazioni di legge per le attività da svolgere.

- per l'esecuzione degli interventi di imprese qualificate all'esecuzione dei lavori in linea con le vigenti normative in materia di Lavori Pubblici e dotate di attestato di certificazione del Sistema di qualità conforme alle norme europee.

Luogo e data

FIRMA

(capogruppo del RT o consorzio ordinario)

FIRMA

(mandante del RT o consorzio ordinario costituendo)

MODELLO DI OFFERTA

In caso di RT/consorzi ordinari costituendi la presente offerta del capogruppo dovrà essere sottoscritta anche dai mandanti

Marca da
bollo da € 16,00

Al Comune di Como
Ufficio Patrimonio
Via Vittorio Emanuele II°, n° 97
22100 COMO

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ CF _____ residente a _____ (____),
via _____ n. _____

Se del caso, in qualità di:

- Legale Rappresentante
 procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

di _____

(indicare la denominazione sociale)

(indicare la forma giuridica)

(indicare la sede legale)

(indicare CF e PI)

in relazione alla procedura per la "concessione di valorizzazione del compendio immobiliare di proprietà comunale sito in Viale Geno avente ad oggetto l'esercizio di bar, ristorante e stabilimento balneare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 58, c. 6, del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 133/2008 e s.m.i. e dell'art. 3bis del D.L. n. 351/2001, convertito con modificazioni dalla L. n. 410/2001 e s.m.i."

OFFRE¹

¹ Il canone offerto sarà annualmente adeguato in misura corrispondente al 100% della variazione in aumento accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatasi nell'anno precedente. La

- il canone annuo di € _____ (*euro* _____), per una durata della
concessione di anni _____ (*cifre*)

+ _____

Luogo e data

FIRMA

(capogruppo del RTo consorzio ordinario)

FIRMA

(mandante del RTo consorzio ordinario costituendo)

FIRMA

(mandante del RTo consorzio ordinario costituendo)

variazione Istat verrà determinata con riferimento all'indice mensile del mese precedente rispetto alla data di decorrenza dell'atto.

Patto di Integrità

(art. 1 co. 17 legge 190/2012)

La disciplina che segue è allegata, quale parte integrante e sostanziale, al contratto di concessione di valorizzazione del compendio immobiliare di proprietà comunale sito in Viale Geno avente ad oggetto l'esercizio di bar, ristorante e stabilimento balneare.

Articolo 1 – Il presente Patto d'integrità, obbliga il Comune di Como anche come stazione appaltante/concedente e l'operatore economico ad improntare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché ai principi elencati all'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

Nel caso in cui l'operatore economico sia un consorzio ordinario, un raggruppamento temporaneo o altra aggregazione d'impresе, le obbligazioni del presente Patto investono tutti i partecipanti al consorzio, al raggruppamento, all'aggregazione nonché le imprese ausiliarie di cui si avvale.

Articolo 2 – Il presente Patto, già sottoscritto dal Dirigente del Settore e RUP dr.ssa Rossana Tosetti, deve essere obbligatoriamente sottoscritto in calce in ogni sua pagina dal legale rappresentante e presentato insieme all'istanza di partecipazione da ciascun concorrente alla procedura di affidamento in oggetto. La mancata consegna del presente documento debitamente sottoscritto comporterà l'esclusione automatica dalla procedura di affidamento.

Il presente Patto di integrità è parte integrante di ogni contratto d'appalto o concessione o comunque affidato dalla stazione appaltante/concedente sulla scorta delle previsioni di cui al D.Lgs. 50/2016, o avente ad oggetto concessioni di valorizzazione di immobili del patrimonio comunale, o opere pubbliche realizzate sulla base di convenzioni urbanistiche o edilizie.

In caso di aggiudicazione, verrà allegato al contratto d'appalto/concessione o comunque alla convenzione o accordo regolante i rapporti tra le parti, in



qualunque forma questo venga sottoscritto anche ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del d.lgs. 50/2016 e smi.

Articolo 3 – L'Appaltatore/il concessionario/soggetto contraente:

1. dichiara di non trovarsi in alcuna delle situazioni elencate dell'articolo 42 del d.lgs. 50/2016 e smi in materia di conflitto di interesse con la stazione appaltante/concedente, né in altra ipotesi di conflitto di interesse quale che sia la fonte di legge che la prevede;
2. dichiara di non aver influenzato in alcun modo, direttamente o indirettamente, la compilazione dei documenti di gara o la procedura allo scopo di condizionare la scelta dell'aggiudicatario;
3. dichiara di non aver corrisposto, né promesso di corrispondere ad alcuno, e s'impegna a non offrire, accettare o richiedere - direttamente o tramite terzi - somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, al fine di agevolare l'aggiudicazione /concessione o il provvedimento da cui ha origine il successivo rapporto contrattuale e la sua esecuzione;
4. esclude ogni forma di mediazione, o altra opera di terzi, finalizzata all'aggiudicazione /concessione o al provvedimento da cui ha origine il successivo rapporto contrattuale e la sua esecuzione;
5. nel caso di procedure di gara o comunque comparative, assicura di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento, formale e/o sostanziale, con altri concorrenti e che non si è accordato, e non si accorderà, con altri partecipanti alla procedura e conseguentemente indica in sede di procedura soggetti da cui è controllato o che controlla;
6. assicura di non aver consolidato intese o pratiche vietate restrittive o lesive della concorrenza e del mercato;
7. segnala al Responsabile della prevenzione della corruzione del Comune di Como ogni irregolarità, distorsione, tentativo di turbativa nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto da chiunque e, in particolare, da amministratori, dipendenti o collaboratori del Comune di



- Como; al segnalante di applicano, per quanto compatibili, le tutele previste dall'articolo 1 comma 51 della legge 190/2012;
8. informa i propri collaboratori e dipendenti, di cui si avvale, degli obblighi recati dal presente Patto e vigila affinché detti obblighi siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti nell'esercizio dei compiti loro assegnati;
 9. collabora con le forze di pubblica sicurezza, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento quali, a titolo d'esempio: richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti/sub concessione/avvalimenti, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere;
 10. acquisisce, con le stesse modalità e gli stessi adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di subappalto, la preventiva autorizzazione del Comune di Como anche per cottimi e sub-affidamenti relativi alle seguenti categorie: A. trasporto di materiali a scarica per conto di terzi; B. trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento rifiuti per conto terzi; C. estrazione, fornitura e trasporto terra e materiali inerti; D. confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume; E. noli a freddo di macchinari; F. forniture di ferro lavorato; G. noli a caldo; H. autotrasporti per conto di terzi; I. guardiania dei cantieri;
 11. inserisce le clausole di integrità e anticorruzione di cui sopra nei contratti di subappalto/sub concessione o comunque derivati e/o esecutivi dei suddetti contratti, accordi, convenzioni con il Comune di Como, pena il diniego dell'autorizzazione ove prevista;
 12. comunica tempestivamente, alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria, tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa; questo adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto; il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 del c.c.; medesima risoluzione interverrà ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori, che abbiano esercitato



funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 del c.p.

Articolo 4 – Il Comune di Como:

1. rispetta i principi di lealtà, trasparenza e correttezza;
2. avvia tempestivamente procedimenti disciplinari nei confronti del personale, intervenuto nella procedura di gara e nell'esecuzione del contratto, in caso di violazione di detti principi;
3. avvia tempestivamente procedimenti disciplinari nei confronti del personale nel caso di violazione del proprio "*Codice di comportamento dei dipendenti*" e del DPR 62/2013 (*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*);
4. si avvale della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 del Codice civile, ogni qualvolta nei confronti dell'operatore economico, di taluno dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317 , 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353, e 353-bis del Codice penale;
5. segnala, senza indugio, ogni illecito all'Autorità giudiziaria;
6. rende pubblici i dati riguardanti la procedura e l'aggiudicazione in esecuzione della normativa in materia di trasparenza.

Articolo 5 - La violazione del Patto di integrità è decretata dal Comune di Como a conclusione di un procedimento di verifica, nel quale è assicurata all'operatore economico la possibilità di depositare memorie difensive e controdeduzioni.

La violazione da parte dell'operatore economico, sia quale concorrente, sia quale aggiudicatario o comunque contraente, di uno degli impegni previsti dal presente Patto può comportare le seguenti sanzioni:

1. l'esclusione dalla gara;
2. l'escussione della cauzione provvisoria a corredo dell'offerta;

3. la risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'articolo 1456 del c.c., per grave inadempimento e in danno dell'operatore economico;
4. l'escussione della cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
5. la responsabilità per danno arrecato dal Comune di Como nella misura del 10% del valore del contratto (se non coperto dall'incameramento della cauzione definitiva), impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
6. l'esclusione del concorrente dalle gare indette dal Comune di Como per un periodo non inferiore ad un anno e non superiore a cinque anni, determinato in ragione della gravità dei fatti accertati e dell'entità economica del contratto;
7. la segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione e all'Autorità Giudiziaria.

Articolo 6 – Il presente Patto vincola l'operatore economico per tutta la durata della procedura di gara e, in caso di aggiudicazione, o comunque stipulazione di accordo, o convenzione di altra natura rientrante nell'ambito di applicazione del presente patto, sino al completamento, a regola d'arte, della prestazione contrattuale.

Data

Firma



NB : per ATI/Consorzi costituiti la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal rappresentante legale dell'impresa mandataria;
per ATI costituendi o Consorzi da costituirsi la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal rappresentante legale di ciascun componente

