

# **ALLEGATI**

**(COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO “LIDO DI VILLA OLMO”,  
SITO IN VIA PER CERNOBBIO N.2 PER LA GESTIONE DI UNO STABILIMENTO  
BALNEARE CON ANNESSO BAR)**

**ALLEGATO A):** DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

**ALLEGATO B):** DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTOIRETA' AI SENSI  
DPR N. 445/2000

**ALLEGATO C):** DICHIARAZIONE SOSTITUTIA ATTO DI NOTORIETA' AI SENSI  
DPR N. 445/2000 – CCIAA

**ALLEGATO D):** OFFERTA ECONOMICA

# ALLEGATO A

## DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

**Oggetto: GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D’USO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO “LIDO DI VILLA OLMO”, SITO IN VIA PER CERNOBBIO N. 2 PER LA GESTIONE DI UNO STABILIMENTO BALNEARE CON ANNESSO BAR.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

CF/Partita IVA \_\_\_\_\_ indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

tel/cell. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

### DOMANDA

di partecipare alla gara ad evidenza pubblica per la concessione d’uso del compendio immobiliare denominato “Lido di Villa Olmo” sito in via per Cernobbio n. 2 per la gestione di uno stabilimento balneare con annesso bar

in qualità di persona fisica

rappresentante legale della Società - Impresa - altro \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

In qualità di soggetto delegato con procura/ mandatario

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(se procuratore o mandatario va allegata la relativa procura ovvero il mandato collettivo con rappresentanza in copia autenticata.)

in forma:

- singola
- in ATI / Consorzi - costituiti
- In ATI / Consorzi - costituendi

compilare la sottostante tabella solo in caso di ATI/ Consorzi costituiti e costituendi

Denominazione ditta		Descrizione delle prestazioni	% esecuzione prestazione
Capogruppo o consorziata equiparata			
Mandante (membro Consorzio/ATI)			
Mandante (membro Consorzio/ATI)			
Mandante (membro Consorzio/ATI)			
Mandante (membro Consorzio/ATI)			
Mandante (membro Consorzio/ATI)			
Mandante (membro Consorzio/ATI)			
		<b>Totale</b>	<b>100%</b>

### DICHIARA

- a) di aver preso visione, aver compreso e di accettare tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nel Bando e nei suoi allegati, senza alcuna riserva;
- b) di aver preso visione di tutti gli oneri, adempimenti, spese a carico del Soggetto aggiudicatario previsti nel citato bando;
- c) di essere a conoscenza che l'immobile è sottoposto a vincolo paesaggistico-ambientale in forza del D.Lgs. n° 42/2004 – art. 136 lettera d ed art. 142 lettera b, oltre a vincolo specifico D.M. 16/08/1955 e che i rapporti saranno regolati dalla disciplina pubblicistica e non da quella privatistica;
- d) di essere a conoscenza degli interventi a carico dell'aggiudicatario, così come specificati nel bando di gara, da sottoporre comunque al previo nulla osta dei competenti Uffici

Comunali e al preventivo benessere della Sovrintendenza, laddove dovuti;

- e) di essere a conoscenza che l'aggiudicazione non equivale in nessun modo ad approvazione/assenso sugli atti necessari per l'esercizio dell'attività di gestione (licenze, autorizzazioni nulla osta ecc) da parte dell'Amministrazione Comunale e degli altri Enti preposti;
- f) di essere a conoscenza che L'Amministrazione Comunale si riserva, comunque la facoltà insindacabile di non procedere all'aggiudicazione della concessione in oggetto o revocare il presente avviso, senza che i partecipanti possano rivendicare alcunché, compresi eventuali rimborsi per le spese di partecipazione;
- g) di autorizzare che tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati dall'offerente siano utilizzati e trattati - anche con strumenti informatici nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione, nel pieno rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 196/2003.

**Luogo e data**

**Firma**

.....

.....

**N.B. PER ATI /CONSORZI COSTITUITI LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTA DAL RAPPRESENTANTE LEGALE DELL'IMPRESA MANDATARIA;**

**PER ATI COSTITUENDI O CONSORZI DA COSTITUIRSI, LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTA DAL RAPPRESENTANTE LEGALE DI CIASCUN COMPONENTE.**

## **ALLEGATO B**

### **Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000**

**Oggetto: GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D’USO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO “LIDO DI VILLA OLMO”, SITO IN VIA PER CERNOBBIO N. 2 PER LA GESTIONE DI UNO STABILIMENTO BALNEARE CON ANNESSO BAR.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a

\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

CF/Partita IVA \_\_\_\_\_ indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di Rappresentante legale della Società – Impresa – altro

con sede legale in \_\_\_\_\_

sotto la propria responsabilità, consapevole ed edotto delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e atti falsi,

### **D I C H I A R A**

- a) di non trovarsi in situazioni di morosità, a qualsiasi titolo, nei riguardi del Comune di Como;
- b) di avere un’esperienza professionale di almeno tre anni nell’ambito della conduzione di impianti sportivi o di pubblici esercizi e che tale requisito sia posseduta dal legale rappresentante o, se persona giuridica, da almeno uno dei soci della società partecipante;
- c) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni;
- d) che nei confronti di se stesso e degli altri soggetti di cui all’art. 38, 1° comma lettera b) del D.Lgs 163/2006, nonché dei familiari conviventi, non è pendente procedimento per l’applicazione di una delle misure di prevenzione previste dall’ art.6 del D.Lgs 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall’art. 67 D.Lgs 159 /2011;

e) che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o applicata una pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidano sulla moralità professionale; che altresì non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1 della direttiva CE 2004/18. L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti:

- \* del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
- \* dei soci o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- \* dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- \* degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Di essere a conoscenza che, in ogni caso, l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato, ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

- f) di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato cui sono stabiliti;
- g) di non aver reso nell'anno antecedente la pubblicazione del bando false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- h) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui il concorrente è stabilito;
- i) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. C), del DLgs 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- l) di non aver riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'articolo 32 bis, ter e quater c.p., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- m) di non trovarsi in situazione di controllo e/o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altri partecipanti alla gara;
- n) di essere in possesso, nella persona del titolare nel caso di impresa individuale, o dei legali rappresentanti e di eventuali preposti in caso di società, dei requisiti morali e professionali previsti dalla normativa in materia di somministrazione di alimenti e bevande.

**Luogo e data**

**Firma**

.....

.....

**N.B. IN IPOTESI DI ATI COSTITUITI COSTITUENDI, CONSORZI COSTITUITI O COSTITUENDI LA DICHIARAZIONE DOVRÀ ESSERE SOTTOSCRITTA DAL RAPPRESENTANTE LEGALE DI CIASCUN COMPONENTE.**

## ALLEGATO C

### Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà ai sensi degli artt. 46 D.P.R. 445/2000

**Oggetto: GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D’USO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO “LIDO DI VILLA OLMO”, SITO IN VIA PER CERNOBBIO N. 2 PER LA GESTIONE DI UNO STABILIMENTO BALNEARE CON ANNESSO BAR.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a

\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Partita IVA \_\_\_\_\_

indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di Rappresentante legale della Società - Impresa - altro

con sede legale in \_\_\_\_\_

sotto la propria responsabilità, consapevole ed edotto delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e atti falsi,

### **DICHIARA**

1) che la Società è iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_:

Numero di iscrizione: \_\_\_\_\_

Data di iscrizione: \_\_\_\_\_

Forma giuridica: \_\_\_\_\_

Estremi dell’atto di costituzione: \_\_\_\_\_



Capitale sociale \_\_\_\_\_

Durata della società \_\_\_\_\_

2) che ha ad oggetto sociale le seguenti attività \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3) che l'amministrazione è affidata a (*Rappresentanti legali e altri titolari o, solo per le società di persone, elenco dei soci o, nel caso di impresa individuale, nome del titolare*):

a) cognome e nome \_\_\_\_\_

luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

residenza via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

nominato il \_\_\_\_\_ fino al \_\_\_\_\_

con I seguenti poteri associate alla carica di: \_\_\_\_\_

b) cognome e nome \_\_\_\_\_

luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

residenza via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

nominato il \_\_\_\_\_ fino al \_\_\_\_\_

con I seguenti poteri associate alla carica di: \_\_\_\_\_

c) cognome e nome \_\_\_\_\_

luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

residenza via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

nominato il \_\_\_\_\_ fino al \_\_\_\_\_

con I seguenti poteri associate alla carica di: \_\_\_\_\_

d) cognome e nome \_\_\_\_\_

luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

residenza via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

nominato il \_\_\_\_\_ fino al \_\_\_\_\_

con I seguenti poteri associate alla carica di: \_\_\_\_\_

4) che la Società gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura della legge fallimentare e tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la data odierna.

**Luogo e data**

**Firma**

.....

.....

**N.B. IN IPOTESI DI ATI COSTITUITI COSTITUENDI, CONSORZI COSTITUITI O COSTITUENDI LA DICHIARAZIONE DOVRÀ ESSERE SOTTOSCRITTA DAL RAPPRESENTANTE LEGALE DI CIASCUN COMPONENTE.**



COMUNE DI COMO

## ALLEGATO D

Marca da bollo €. 16,00

### OFFERTA ECONOMICA

**OGGETTO: GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D’USO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO “LIDO DI VILLA OLMO”, SITO IN VIA PER CERNOBBIO N. 2 PER LA GESTIONE DI UNO STABILIMENTO BALNEARE CON ANNESSO BAR.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nat a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

CF/Partita IVA \_\_\_\_\_ indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

Cell \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

In qualità di persona fisica

Di rappresentante legale della Società/Impresa \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_

In qualità di soggetto delegato con Procura/Mandatario

OFFRE PER LA CONCESSIONE D’USO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO “LIDO DI VILLA OLMO” SITO IN VIA PER CERNOBBIO N. 2 PER LA GESTIONE DI UNO STABILIMENTO BALNEARE CON ANNESSO BAR, IL SEGUENTE CANONE ANNUO:

(indicare in cifre) \_\_\_\_\_

(indicare in lettere) \_\_\_\_\_

Data

firma (leggibile per esteso)

.....

.....

**22100 COMO - Via Vittorio Emanuele II, 97**  
**Ufficio Patrimonio Gestione tel. 25.23.80 - 25.23.85 fax 031/25.24.84**