



SETTORE PROPONENTE: PATRIMONIO E DEMANIO

OGGETTO: BANDO DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE MEDIANTE CONCESSIONE IN USO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO "IMPIANTO SPORTIVO A LAGO" SITO IN VIALE GENO N° 14

(determinazione del Dirigente del Settore Patrimonio e Demanio n°1086 Reg./Gen. del 31 maggio 2018 in attuazione del provvedimento di indirizzo della Giunta comunale n. 122 del 3 maggio 2018)

1: ENTE CONCEDENTE

Comune di Como – Settore Patrimonio e Demanio – Via Vittorio Emanuele II° 97 – 22100 COMO
– tel. 031/252380, 031/252385 fax 031/252484

2: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Oggetto della presente concessione è l'uso dell'immobile infra individuato e l'utilizzazione del medesimo ad uso impianto sportivo con annesso bar/ristorante, nel rispetto degli oneri indicati nel presente bando e di ogni altro onere previsto nell'atto di concessione.

Il bene, sito in Como – Viale Geno n° 14 -, risulta costituito da due fabbricati a forma rettangolare con destinazione a segreteria, servizi e spogliatoi, di un piano fuori terra ciascuno, da un fabbricato a forma trapezoidale con destinazione a bar e ristorante, dalla piscina avente dimensioni di 25 m x 16 m, da un deposito per biciclette e da aree a verde con destinazione a solarium ed è individuato con contorno in colore rosa nelle planimetrie "A" e "A1" parte dello schema di atto concessorio - allegato -1- al presente bando.

Il complesso viene concesso privo di arredi

Il complesso oggetto di gara è parte del patrimonio indisponibile comunale, pertanto i relativi rapporti saranno regolati dalla disciplina pubblicistica e non da quella privatistica

E' in corso l'aggiornamento catastale del compendio oggetto della gara.

E' condizione di partecipazione alla gara avere effettuato il sopralluogo e aver preso visione diretta dei luoghi e dell'immobile.

I sopralluoghi presso l'immobile dovranno essere previamente concordati con l'ufficio contattando i seguenti numeri telefonici: 031 252380 – 031 252385 /o previa richiesta di prenotazione via e mail ai seguenti indirizzi vecchio.antonio@comune.como.it , castelli.giuseppina@comune.como.it .

La concessione non comporta alcuna traslazione, anche implicita, di potestà pubbliche; il rapporto di concessione che verrà ad instaurarsi sarà disciplinato dalla convenzione accessiva alla concessione medesima, dal presente bando, nonché dalle norme, regolamenti e prescrizioni nei medesimi atti richiamati.

Il bene di cui sopra risulta allo stato occupato, ma non compete all'attuale utilizzatore alcun diritto di prelazione.

3: FINALITÀ ED OGGETTO DEL BANDO:

1. Il Bando è finalizzato all'assegnazione in concessione del compendio sito in viale Geno n° 14, meglio individuato nelle planimetrie allegate allo schema di atto concessorio (allegato -1-) sotto le lettere "A" e "A1" con contorno in tinta rosa.

E' escluso dal presente contratto, dovendo essere regolato da diversa concessione demaniale lacuale, l'utilizzo dell'area sulla quale attualmente insiste il pontile/solarium su palafitte (contornato in arancio negli allegati planimetrici);

2. Il compendio immobiliare in questione viene concesso nelle condizioni di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, con l'avvertenza che alla Concessionaria farà capo, a suoi completi oneri e spese, oltre alla manutenzione ordinaria:

- la messa a norma della porzione concessa, secondo quanto previsto nel progetto presentato in sede di gara e oggetto di valutazione nella medesima sede;

- quanto stabilito nel contratto di concessione (allegato -1-) in relazione agli interventi da eseguirsi sull'immobile

3. La durata della concessione è stabilita in **anni 9** (nove) con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, che dovrà avvenire nel termine massimo di 60 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva della concessione della porzione in parola, con possibilità di variare il termine da parte del Comune, salvo rinnovo per ulteriori 6 anni disposto dalla Giunta Comunale in attuazione di quanto previsto dal Regolamento sulla gestione del patrimonio immobiliare del Comune.

4. La concessione sarà disciplinata, dalle clausole contenute nell'atto concessorio, di cui si

allega schema (All. -1-) e da tutte le condizioni previste nel presente avviso.

4: SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE DOMANDA:

1. Possono presentare domanda di assegnazione:

a) **Associazioni e/o Enti di promozione sociale senza scopo di lucro in possesso di personalità giuridica e non, così come individuate dal DECRETO LEGISLATIVO 3 luglio 2017, n. 117 operanti nell'ambito degli sport acquatici e natatori;**

b) **Associazioni non riconosciute o Enti di fatto, costituiti ai sensi degli articoli 36 e seguenti del Codice Civile, parimenti operanti nell'ambito degli sport acquatici e natatori senza fini di lucro;**

2. Possono altresì partecipare i soggetti di cui al precedente punto 1, anche riuniti fra di loro, che abbiano assunto impegno, in caso di aggiudicazione, di conferire mandato con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario.

3. Capacità economico-finanziaria

Il concorrente per essere ammesso a partecipare alla gara, deve dimostrare di possedere adeguate capacità economico finanziarie producendo idonee referenze bancarie, attestanti la capacità economica di fare fronte all'investimento da destinare all'attuazione del programma di messa a norma e manutenzione dell'immobile.

4. Capacità tecnico-organizzativa

Il concorrente per essere ammesso alla gara deve dimostrare di possedere un'esperienza significativa ultratriennale nell'ambito dell'attività sportiva oggetto del presente bando.

I soggetti di cui sopra dovranno produrre copia dell'atto costitutivo, che dovrà indicare:

- la denominazione dell'ente;
- l'assenza di scopo di lucro e le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale perseguite;
- l'attività di interesse generale che costituisce l'oggetto sociale;
- la sede legale;
- il patrimonio iniziale;
- i diritti e gli obblighi degli associati, ove presenti;
- i requisiti per l'ammissione di nuovi associati, ove presenti, e la relativa procedura, secondo criteri non discriminatori, coerenti con le finalità perseguite e l'attività di interesse generale svolta;

Non è ammessa la partecipazione alla gara delle concorrenti:

- non in possesso della capacità di vincolarsi contrattualmente, alle quali sia stata applicata la pena accessoria della incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione o la sanzione di divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che non siano in possesso dei requisiti e rientrino tra le cause ostative di cui alle dichiarazioni degli allegati -2- e -3- al presente bando

5: CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE DOMANDE DI ASSEGNAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a favore di chi abbia ottenuto il miglior punteggio, sommando quello derivante dalla valutazione dei requisiti qualitativi a quello derivante dall'offerta quantitativa.

1. La valutazione delle singole domande avverrà tenendo conto dei seguenti parametri:

- requisiti qualitativi: fino a 70 punti;
- canone annuo offerto in aumento rispetto a quello di cui al successivo punto 4 (pari a quello di perizia decurtato del 50%, in ragione della natura no profit dei soggetti ammessi a partecipare): fino a 30 punti.

2. L'assegnazione del punteggio qualitativo avverrà sulla base dei seguenti parametri:

Sezione A) rilevanza dell'associazione punteggio massimo attribuibile pari a **25 punti**, così ripartiti:

A.1- sino a punti **10** in ordine al numero di tesserati, **riferiti alla media del triennio**, che svolgono attività agonistica nell'ambito degli sport acquatici e natatori;

A.2- sino a punti **15** in ordine al numero complessivo degli associati, parimenti **referiti alla media del triennio** ;

Sezione B) progetto di gestione dell'impianto sportivo, desumibile dal programma delle attività e manifestazioni con riguardo alle diverse fasce di utenza, punteggio massimo attribuibile pari a **20 punti** così graduati:

- B.1 – sino a **punti 8** in base al n. di attività aggregative rivolte alla cittadinanza, diverse da quelle sportive, con eventuale riserva di giornate di utilizzo all'amministrazione comunale
- B.2 - sino a **punti 8** in base alla proposta di corsi agevolati per minori e portatori di handicap, anche non soci, da riproporre per tutta la durata della concessione;
- B.3 – sino a **punti 4** in base alle figure professionali coinvolte nelle attività di conduzione dell'impianto, con riferimento al numero e alla specializzazione degli operatori, **da mantenersi per tutta la durata della concessione;**

Sezione C) progetto tecnico punteggio massimo attribuibile **25 punti**, così ripartiti:

- C.1 – sino a **punti 15** per gli interventi proposti per la messa a norma/riqualificazione dell'impianto sportivo, recante modi e tempi di attuazione. Detti interventi non dovranno comportare modifiche sostanziali dello stato dei luoghi e potranno essere riconducibili esclusivamente a quelli di cui alle lettere a) e b) dell'art. 3 del D.P.R. 380/2005;
- C.2 – sino a **punti 10** in relazione al programma di manutenzione ordinaria e straordinaria, parimenti recante modi e tempi di attuazione, volto a garantire il mantenimento dell'efficienza funzionale e della sicurezza dell'impianto nel corso della concessione

Gli interventi dovranno essere eseguiti nel rispetto della normativa vigente e, in particolare, del D.Lgs 50/2016

LA COMMISSIONE DI GARA PROCEDERÀ ALL'APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA ECONOMICA LIMITATAMENTE A QUELLE OFFERTE CHE ABBIANO RAGGIUNTO LA SOGLIA MINIMA DI PUNTI 36 RELATIVAMENTE ALL'OFFERTA QUALITATIVA

3. L'assegnazione del punteggio quantitativo avverrà sulla base dei seguenti criteri:

a. **Il canone annuo** a base di gara è fissato in **euro 25.050,00** = (diconsi euro venticinquemilacinquanta/00);

Detto canone è stato fissato, conformemente a quanto stabilito dalla Giunta comunale, tenendo conto del disposto dell'art. 17 del regolamento sulla gestione del patrimonio immobiliare;

b. L'assegnazione del punteggio avverrà sulla base del seguente criterio:

- il punteggio massimo (30 punti) verrà assegnato al soggetto che avrà presentato l'offerta di canone, in aumento, più vantaggiosa rispetto al canone annuo a base di gara;

- il punteggio per le altre offerte verrà assegnato in misura proporzionale rispetto al canone più alto secondo la seguente formula:

punteggio = canone annuo offerto x 30 / canone annuo più alto.

c. Saranno escluse le offerte economiche non superiori al canone base.

6: MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

1.A pena di esclusione, la documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla gara deve essere contenuta in tre distinte buste che dovranno essere chiuse e controfirmate su tutti i lembi di chiusura da colui che presenta l'istanza di ammissione alla gara (ovvero in caso di istanza avanzata da più soggetti che partecipano alla gara riuniti fra di loro e che si impegnano, in caso di

aggiudicazione, a conferire mandato con rappresentanza ad uno di essi, da parte del mandatario), con le seguenti diciture riportate sul fronte:

busta A: “documentazione amministrativa”;

busta B: “rilevanza dell’associazione – progetto di gestione – progetto tecnico –”, elementi utili per l’attribuzione del punteggio qualitativo;

busta C: “offerta economica”.

La documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana; allo stesso modo, anche la domanda di partecipazione e le dichiarazioni dovranno essere redatte in lingua italiana e debitamente sottoscritte, con firma leggibile, dal rappresentante legale in caso di Soggetto singolo; in caso di più soggetti, in possesso dei requisiti di partecipazione, che abbiano assunto impegno, in caso di aggiudicazione, di conferire mandato con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario, da tutti i legali rappresentanti dei Soggetti mandanti oltre che del Soggetto mandatario.

2. A pena di esclusione:

a) la BUSTA “A” deve contenere:

a1) istanza di ammissione al bando, secondo lo schema di cui all’allegato -2-, su carta legale, contenente gli estremi di identificazione del soggetto concorrente, compreso codice fiscale e il numero di partita I.V.A., e le generalità complete del firmatario dell’offerta, che deve essere il legale rappresentante dello stesso, comprensiva di dichiarazione sostitutiva e di atto di notorietà, redatta ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445. La stessa conterrà, tra l’altro, attestazione di aver preso visione dei luoghi e di avere cognizione di tutte le clausole contenute nel bando e nell’atto concessorio (All. -1-) accettandole senza riserva.

La domanda dovrà contenere l’indicazione del legale rappresentante del soggetto concorrente e l’idoneità dei suoi poteri alla sottoscrizione degli atti di gara (se procuratore o mandatario va allegata la relativa procura ovvero mandato collettivo con rappresentanza in copia autentica).

In ipotesi di più soggetti riuniti, impegnati, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato con rappresentanza ad uno di essi detto mandatario, dovrà essere presentata distinta domanda di partecipazione dal rappresentante legale di ciascun soggetto (mandatario e mandante);

a2) copia dello schema di atto concessorio allegata al presente bando (allegato -1-), sottoscritta per accettazione preventiva da colui che firma l’istanza di ammissione alla gara (in caso di raggruppamenti da ogni componente);

a3) dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, redatta secondo lo schema di cui all’allegato -3-, prodotta da ciascun amministratore/legale rappresentante del soggetto di cui al precedente punto a1., redatta ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, successivamente verificabili.

In caso di istanza avanzata da più soggetti riuniti che si impegnano, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato con rappresentanza ad uno di essi, detta dichiarazione dovrà essere prodotta dai rappresentanti legali di ciascun soggetto (mandatario e mandante);

a4) Atto costitutivo/statuto dei soggetti partecipanti; in caso di soggetti diversi che, in caso di aggiudicazione, conferiscano mandato con rappresentanza ad uno di essi, dovrà essere prodotto l’atto costitutivo di ciascun mandante e del mandatario, oltre all’impegno sottoscritto da tutti i mandanti a conferire mandato con rappresentanza al soggetto designato nella domanda di partecipazione quale mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

a5) Dichiarazione di un istituto di credito o intermediario bancario autorizzato ai sensi di legge sulla capacità economico/finanziaria;

a6) documentazione dalla quale risulti inequivocabilmente esperienza significativa ultratriennale nell'ambito dell'attività oggetto del presente bando;

a7) assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Como, di cui al successivo articolo 8, a garanzia della serietà dell'offerta e della sottoscrizione del successivo contratto (in caso di raggruppamento presentato dal solo soggetto futuro mandatario);

a8) copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/i della domanda di partecipazione (a11 -2-) e della dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 (all -3-).

b) la BUSTA "B" deve contenere:

Dichiarazione in ordine agli aspetti qualitativi del soggetto richiedente, utile per l'attribuzione del punteggio qualitativo, recante :

b1) rilevanza dell'associazione: dichiarazione accompagnata da documentazione attestante numero di tesserati, riferiti alla media del triennio, che svolgono attività agonistica nell'ambito degli sport acquatici e natatori e numero complessivo degli associati, parimenti riferiti alla media del triennio ;

b2) progetto di gestione

b3) progetto tecnico

- In caso di istanza avanzata da più soggetti che partecipano alla gara riuniti fra di loro e che si impegnano, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato con rappresentanza ad uno di essi, ogni singolo soggetto dovrà presentare separata dichiarazione

c) la BUSTA "C" deve contenere:

- l'indicazione, in cifre e in lettere, del canone annuo in rialzo offerto rispetto all'importo posto a base d'asta, come specificato all'articolo 5, punto 3, compilata secondo il modello di cui all'allegato -4-.

- In caso di istanza avanzata da più soggetti che partecipano alla gara riuniti fra di loro e che si impegnano, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato con rappresentanza ad uno di essi, l'offerta economica, compilata secondo il modello di cui all'allegato -4- dovrà essere sottoscritta da ogni singolo soggetto riunito,

3. Tutta la documentazione presentata deve essere sottoscritta da colui che formula l'istanza di ammissione alla gara che, come già precisato, dovrà essere il legale rappresentante del soggetto richiedente ovvero, in caso di soggetti riuniti, secondo le modalità sopra indicate.

Le tre buste devono essere racchiuse in un'unica busta più grande, anch'essa chiusa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, recante sul fronte la seguente dicitura:

BANDO DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE MEDIANTE CONCESSIONE IN USO DI COMPENDIO IMMOBILIARE SITO IN VIALE GENO N° 14

ed il nominativo dell'offerente.

5. L'offerta dovrà essere presentata all'Ufficio Archivio e Protocollo Generale del Comune di Como, **entro le ore 12,00 del giorno 24 agosto 2018**. Termine modificato con atto pubblicato sul sito internet del Comune di Como sezione "Albo Pretorio – Avvisi" e sezione "Avvisi Aste" in data 25 luglio 2018.

Oltre la scadenza del termine sopraindicato non sarà più accettata alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di un'altra precedente.

6. Resta inteso che il recapito a mezzo posta dell'offerta rimane, anche in caso di sciopero, ad esclusivo rischio del mittente, il quale nulla avrà da opporre qualora l'offerta stessa non giungesse a destinazione in tempo utile.

7. E' fatto obbligo al concorrente di utilizzare per la stesura dei documenti richiesti ai fini della partecipazione alla gara i moduli allegati -1-, -2-, -3-, e-4- al presente bando.

7: MODALITA' DI ESPERIMENTO GARA

1. La Commissione Giudicatrice appositamente costituita, nel giorno e nell'ora che verranno successivamente comunicati, presso una sala del Comune di Como, via Vittorio Emanuele II n° 97 – Como, in seduta pubblica, procederà preliminarmente alla verifica dei requisiti per la partecipazione alla gara (busta "A").

2. Successivamente, in una o più sedute riservate, procederà alla valutazione del requisito qualitativo, sulla base dei criteri più sopra esplicitati

3. La Commissione non procederà alla valutazione dell'offerta economica nel caso in cui il punteggio assegnato in base al requisito qualitativo non raggiunga il punteggio minimo di punti 36.

4. Infine, in seduta pubblica, la Commissione, renderà noti i punteggi attribuiti in seduta riservata e procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte di canone (busta "C"), provvedendo conseguentemente alla formazione della graduatoria per l'aggiudicazione provvisoria.

5. L'aggiudicazione provvisoria sarà disposta nei confronti del concorrente che avrà conseguito il punteggio più alto. In caso di parità l'aggiudicazione avverrà a favore di chi avrà ottenuto il punteggio qualitativo più alto. In caso di ulteriore parità tramite sorteggio.

6. Esperiti i controlli e le verifiche di legge, salvo che non risultassero irregolarità, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

7. L'aggiudicatario, entro 30 (trenta) giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva della concessione e del contestuale invio dello schema di atto, dovrà restituire lo stesso debitamente firmato, in ogni sua pagina, in segno di accettazione, restando inteso che, laddove il predetto documento non pervenisse nei termini di cui sopra, si procederà a dichiarare il soggetto individuato decaduto dall'aggiudicazione della concessione e ad incamerare la cauzione prestata in sede di gara.

Si procederà altresì ad incamerare la cauzione qualora, entro la data fissata dall'Amministrazione per la stipula del contratto di concessione (entro 60 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva), il soggetto non si presenti, in mancanza di una valida giustificazione.

In caso di rifiuto o rinuncia dell'aggiudicatario o non presentazione nei termini di cui sopra, secondo le prescrizioni del presente bando, ovvero in caso di decadenza dal contratto di concessione entro un anno dalla decorrenza dello stesso, si disporrà l'incameramento della cauzione e

l'aggiudicazione a favore del soggetto collocato nella posizione immediatamente successiva in graduatoria, ovvero si disporrà motivatamente la ripetizione della gara.

8: CAUZIONE PROVVISORIA

1. I concorrenti devono versare, a garanzia della serietà dell'offerta e della stipulazione del contratto di concessione, una **cauzione provvisoria pari a euro 2.505,00=** (diconsi euro duemilacinquecentocinque/00) mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Como.

2. Nei confronti dell'aggiudicatario e di colui che lo segue nella graduatoria, la cauzione sarà svincolata al momento della sottoscrizione del contratto, salvo che l'aggiudicatario intenda imputarla alla somma dovuta a titolo di cauzione definitiva, secondo quanto previsto dal contratto di concessione da stipularsi. Agli altri concorrenti la cauzione provvisoria viene restituita entro 15 giorni dalla data di aggiudicazione provvisoria

3. La mancata costituzione del deposito cauzionale nei modi prescritti determina l'esclusione dalla procedura di gara.

9: EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

1. Il verbale di aggiudicazione provvisoria, redatto dal segretario della commissione e sottoscritto dai componenti la stessa, non tiene luogo di contratto.

2. L'aggiudicazione definitiva avrà luogo con successivo apposito provvedimento adottato dal competente organo comunale.

3. Il soggetto aggiudicatario, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva della concessione, dovrà sottoscrivere l'atto concessorio in forma pubblica con oneri a suo carico.

4. Decorso inutilmente il predetto termine di sessanta giorni senza che si sia addivenuti alla conclusione del contratto per fatto imputabile al Comune di Como, l'aggiudicatario potrà ritenersi svincolato dall'impegno, ottenendo la restituzione della cauzione provvisoria.

5. In caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile al concorrente il Comune di Como si riserva la facoltà di dichiarare decaduto l'aggiudicatario, incamerando la cauzione provvisoria, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni, e di aggiudicare la gara così come previsto all'ultimo comma dell'articolo 7.

6. In caso di mancata approvazione del verbale di aggiudicazione per motivi di interesse pubblico, l'aggiudicatario ha diritto soltanto alla restituzione della cauzione provvisoria, senza che sia dovuto alcun interesse.

7. Si ricorda, infine, che, ai sensi dell'art. 75 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, ferma l'applicazione delle sanzioni penali di cui al successivo art. 76, qualora dal controllo di cui all'art. 71 emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atti di notorietà, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera; in quest'ultimo caso il responsabile del procedimento dichiarerà decaduto l'aggiudicatario, con conseguente incameramento della cauzione provvisoria, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni e conseguenti segnalazione all'autorità giudiziaria ai sensi di legge

10: TUTELA DELLA RISERVATEZZA

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, si informa che:

- i dati richiesti sono trattati al solo fine dell'espletamento della procedura di gara in oggetto, e limitatamente al tempo necessario a detto fine;
- il trattamento dei dati avverrà con modalità idonee a garantirne la sicurezza, specie per quel che concerne i dati giudiziari di cui all'art. 21 del decreto n. 196/03 citato;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e più precisamente di onere, nel senso che il soggetto interessato, se intende partecipare alla gara in questione, è tenuto a rendere i dati e la documentazione richiesta dal presente bando;
- in caso di rifiuto di fornire la predetta documentazione, l'interessato non sarà ammesso alla procedura di gara;
 - i dati raccolti potranno essere comunicati:
 - ai concorrenti che partecipano alla gara;
 - agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;
 - alle Autorità competenti in sede di verifica della veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese;
 - la diffusione dei dati in questione rimane disciplinata dall'articolo 18 e seguenti del decreto n. 196/03;
 - i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del decreto n. 196/03, al quale si rinvia;
 - titolare del trattamento è il Comune di Como nella persona del Dirigente del Settore Patrimonio.

11: NOMINATIVO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E UFFICIO AL QUALE È POSSIBILE RIVOLGERSI PER INFORMAZIONI

1. Responsabile del procedimento è il dirigente del Settore Patrimonio Dott.ssa Rossana Tosetti. Referente è il signor Vincenzo Sanna (sanna.vincenzo@comune.como.it) Per ogni informazione, nonché per acquisire e/o prendere visione dei documenti eventualmente necessari alla formulazione dell'offerta, gli interessati possono rivolgersi ai numeri 031-252380, 031-252385, La documentazione del presente bando può essere inoltre reperita sul sito.
2. **Si ritiene obbligatoria la visita presso il compendio oggetto di concessione**, per la quale è necessario contattare l'Ufficio ai medesimi numeri sopra indicati, con congruo anticipo.
3. L'acquisizione e/o la consultazione dei documenti nonché la visita sul posto sono consentite fino a tre giorni prima della data fissata per la presentazione delle offerte.

12: PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente bando viene pubblicato sul sito internet del Comune di Como www.comune.como.it, sezione Albo Pretorio – Avvisi nonché, per estratto, su un quotidiano locale “La Provincia” e sul quotidiano nazionale “La Repubblica”.

Como, 30 luglio 2018

Il Direttore Settore Patrimonio
(Dott.ssa Rossana Tosetti)

ALLEGATI:

1- SCHEMA DI ATTO CONCESSORIO: (ALL. -1-)

2- SCHEMA ISTANZA DI AMMISSIONE (ALL. -2-)

3- SCHEMA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA' RIFERITO AD OGNI LEGALE RAPPRESENTANTE (ALL. -3-)

4- SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA (ALL. -4-)

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Via Vittorio Emanuele II, 97 – 22100 Como

Tel. 031 xxxxxxxx - Fax. 031 xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx@comune.como.it

Xxxx eventuale mail di segreteria

C.F. 80005370137 - P.IVA 00417480134

www.comune.como.it