

**DICHIARAZIONE IMU ANNO \_\_\_\_\_****PER ALIQUOTA RIDOTTA DELLE COOPERATIVE A PROPRIETA' INDIVISA**(Articolo 12 bis del Regolamento IMU del Comune di Como,  
approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 60 del 01/10/12)**CCOPERATIVA A PROPRIETA' INDIVISA**

Denominazione: \_\_\_\_\_

Sede legale: \_\_\_\_\_ via / piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**LEGALE RAPPRESENTANTE**

Cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

Data di nascita \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Comune di nascita \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_ via / piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**Unità immobiliari e relative pertinenze assegnate a soci della cooperativa, ivi residenti e dimoranti, dichiarate al fine di poter beneficiare dell'aliquota IMU ridotta del 4,00 per mille, stabilita dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 44 del 09/07/2012, per l'anno 2012**

N. PR.	INDIRIZZO	DATI CATASTALI							POSSESSO		DESTINAZIONE (abitazione o pertinenza)	SOGGETTO ASSEGNATARIO
		SEZ.	FG.	MAPP.	SUB.	CAT.	CL.	RENDITA CATASTALE	MESI	%		

N. PR.	INDIRIZZO	DATI CATASTALI							POSSESSO		DESTINAZIONE (abitazione o pertinenza)	SOGGETTO ASSEGNATARIO
		SEZ.	FG.	MAPP.	SUB.	CAT.	CL.	RENDITA CATASTALE	MESI	%		

Annotazioni : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Como, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ( firma del dichiarante )

**Art. 12 bis, commi 2 (stralcio), 3, 5 e 6, del Regolamento IMU del Comune di Como:**

2. Per l'anno d'imposta 2012 e fino a diversa delibera, sono previste agevolazioni, con aliquote differenziate, per:  
 (omissis)

- b) le unità immobiliari e le relative pertinenze appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, ivi residenti e dimoranti;  
 (omissis)

3. Al fine di poter usufruire delle aliquote agevolate, come deliberate dal Consiglio Comunale per ciascun anno d'imposta, il soggetto passivo deve produrre al Comune, entro il termine previsto per il versamento del saldo, a pena di decadenza dal beneficio, apposita dichiarazione, che avrà valenza anche per i successivi anni d'imposta, se l'agevolazione verrà confermata e sino ad una nuova dichiarazione in rettifica, contenete i seguenti dati:

- a) cognome nome, luogo e data di nascita, luogo di residenza e codice fiscale (per le persone fisiche), oppure denominazione, nominativo del rappresentante legale, sede legale e codice fiscale (per le persone giuridiche);
- b) elenco di tutte le unità immobiliari interessate dall'agevolazione, identificate mediante i completi dati catastali (sezione, foglio, mappale, subalterno, categoria, classe e rendita catastale), specificando per ciascuna la percentuale ed i mesi di possesso;
- c) indicazione del titolo di possesso di ciascun immobile (proprietà, altro diritto reale, locazione finanziaria, concessione);
- d) indicazione della destinazione d'uso di ciascun immobile.

5. La dichiarazione per aliquote agevolate di cui ai precedenti commi 3 e 4, oltre ad essere distinta rispetto alla dichiarazione IMU di cui all'art. 14 del presente Regolamento, rappresenta condizione necessaria ed indispensabile per poter accedere alle aliquote agevolate di riferimento; l'omessa presentazione di tale dichiarazione, entro il previsto termine, comporta il mancato conseguimento del diritto all'applicazione dell'aliquota agevolata.

6. Per l'anno d'imposta 2012, il termine previsto dal comma 3, entro il quale deve essere presentata la dichiarazione per poter usufruire di aliquote agevolate, è prorogato al **31 marzo 2013**.