



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI
COMO

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 125
REGISTRO GENERALE N. 662
IN DATA 25-03-2025

Oggetto: PROGETTAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, FINANZIAMENTO, MANUTENZIONE E GESTIONE DEL CENTRO RUGBY DI VIA LONGONI A COMO AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 28 FEBBRAIO 2021, N. 38. LOTTO 1 - CUP J13G22000030006 - PNRR MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 2 - CIG B60C8ADD6LOTTO 2 - CUP J14J24000280003 - CIG B60D069FA8 - AFFIDAMENTO CONCESSIONE CANONE DI DISPONIBILITA' CIG B60D7EB1C2. IMPEGNO DI SPESA PER EURO 1.893.346,00

IL DIRETTORE

Richiamati

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e, in particolare, la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Misura 3: "Sport e inclusione sociale" - Investimento 3.1: "Sport e inclusione sociale" che si pone l'obiettivo di incrementare l'inclusione e l'integrazione sociale attraverso la realizzazione o la rigenerazione di impianti sportivi che favoriscano il recupero di aree urbane;

Atteso che

- in data 21 aprile 2022 - prot. n. 28320/2022 - il Comune di Como ha presentato la propria candidatura per essere ammesso alla selezione dei soggetti beneficiari per l'importo di Euro 766.000,00 relativamente all'intervento “Rigenerazione compendio via Longoni” – CLUSTER 2;
- in data 29 luglio 2022 la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport - e il Comune di Como hanno sottoscritto l'ACCORDO DI CONCESSIONE E FINANZIAMENTO per il suddetto CLUSTER 2 – “Rigenerazione compendio sportivo di via Longoni” con la seguente ripartizione dell'importo complessivo del quadro economico (pari ad Euro 996.000,00) per la realizzazione dell'opera:
- * Importo Finanziamento, a valere sul PNRR: Euro 766.000,00 (quota 76,90%);
- * Compartecipazione del Comune: Euro 230.000,00 (quota 23,10%);

Dato atto che

- con Prot. n.165944 del 22.12.2023 è pervenuta a questo Ente una formale proposta ai sensi del D.Lgs 38/2021 per la progettazione, la riqualificazione, il finanziamento, la manutenzione e la gestione del Centro Rugby di via Longoni a Como;
- in data 22/02/2024 è stata avviata la Conferenza dei Servizi Preliminare prevista dall'art. 4, comma 4, del D.Lgs. 38/2021, il cui verbale conclusivo è stato pubblicato sul BURL di Regione Lombardia Serie Avvisi e Concorsi – n. 1 in data 08.05.2024;
- all'esito della Conferenza dei Servizi Preliminare, con Deliberazione di GC n. 151 del 10.05.2024 è stato riconosciuto l'interesse pubblico della sopracitata Proposta;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 24.06.2024 è stato approvato il Programma Triennale 2024-2025-2026 delle esigenze pubbliche dell'Ente idonee a essere soddisfatte attraverso forme di partenariato pubblico-privato, che comprende la ‘PROGETTAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, FINANZIAMENTO, MANUTENZIONE E GESTIONE DEL CENTRO RUGBY DI VIA LONGONI A COMO’;
- in data 20.09.24, con Prot n. 169974 del 20.09.24, il Soggetto Proponente ha

presentato il Progetto Tecnico di Fattibilità Economico Finanziaria (PFTE) sviluppato secondo lotti funzionali;

- in data 22.10.2024 è stata avviata la Conferenza dei Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 4, commi 4 e 7, del D.Lgs. 38/2021;
- in data 26.10.2024 - Prot. n.196406 del 28.10.2024 - il Soggetto Proponente ha presentato al Comune la bozza di convenzione, il P.E.F. asseverato e il quadro economico aggiornato del Lotto 2;
- in data 30.10.2024, con Deliberazione n. 46, il Consiglio Comunale ha approvato la relazione ex art 14 del D. Lgs. 201/2022 sull'affidamento del servizio pubblico locale a rilevanza economica concernente la gestione del Centro Sportivo Rugby di via Longoni;
- in data 31.10.2024, con Deliberazione n. 368, la Giunta Comunale, in pendenza della conclusione della Conferenza dei Servizi Decisoria avviata in data 22.10.2024, ha deliberato, per quanto di interesse:
 - di approvare il Progetto di Fattibilità tecnico-economica (PFTE) presentato dal proponente (Prot. n. 169974 del 20.09.2024, integrato dal Prot. n. 196406 del 28.10.2024);
 - di differire a successivo atto l'approvazione del PEF asseverato e della Convenzione presentati dal proponente;

Dato ancora atto che con propria Determinazione RG n. 2555 del 31.10.2024 si è tra l'altro proceduto

- a impegnare l'importo di Euro 969.000,00 relativo al LOTTO 1 come di seguito indicato:
 - per l'importo di Euro 689.400,00 al Cap. 2060103 71008 – imp.2556/2024
 - per l'importo di Euro 55.837,00 al Cap. 2060103 71008 – imp. 1882/2024
 - per l'importo di Euro 223.763,00 al Cap. 2060103 91008 – imp. 1883/2024
- ad affidare l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per il LOTTO 1 al PER. IND. ED. CARLO BUTTI (COD. FISC. BTTCRL84B24C933R - P. IVA 03604700132 - COD. FORNIT: 66679), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B0BBF33031), dando avvio al CONTRATTO ATTUATIVO N.4 (CIG

DERIVATO: B407023C8F), verso il corrispettivo di € 19.805,48, pari a complessivi €. 27.000,00 (IVA, oneri contributivi ed incentivo funzioni tecniche inclusi) così impegnati:

- per l'importo di Euro 20.763,00 al Cap. 2060103 71008 – imp.1884/2024
- per l'importo di Euro 6.237,00 al Cap. 2060103 91008 – imp.1885/2024

- ✓ a nominare in relazione al LOTTO 1 le seguenti figure tecniche:
- RUP: arch. Luca Noseda – Dirigente del Settore
 - supporto al RUP: geom. Giuseppe Mastrandrea;
 - Direttore dei Lavori: geom. Marco Livio;
 - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (come da punto successivo): per.ind.ed. Carlo Butti

Atteso che, a seguito delle interlocuzioni tra il Comune e il Soggetto Proponente e in recepimento delle indicazioni emerse in sede di Conferenza dei Servizi Decisoria conclusasi positivamente come da Determinazione pubblicata sul Sito del Comune in data 27.01.2025 e sul BURL – Serie Avvisi e Concorsi – n. 6 del 05.02.2025 e notificata al soggetto Promotore con Prot.19530 in data 30.01.2025,

- la Società di Scopo appositamente costituitasi CENTRO BELVEDERE SRL, con Prot. n. 21290 in data 03.02.2025 e successivo Prot. n. 28156 in data 11.02.2025, ha trasmesso la Proposta aggiornata di partenariato pubblico privato relativa alla PROGETTAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, FINANZIAMENTO, MANUTENZIONE E GESTIONE DEL CENTRO RUGBY DI VIA LONGONI AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 38/2021 composta dai seguenti documenti:

- a. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) (LOTTO 1, LOTTO 2A e LOTTO 2B) con i seguenti elaborati:

| TITOLO TAVOLA | SCALA |
|--|-------|
| OPERE COMUNI | |
| GENERALE | |
| Elenco elaborate | - |
| Relazione generale | - |
| Relazione preliminare di caratterizzazione geologica, geotecnica e sismica | - |
| Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico | - |

| | |
|---------------------------------|-------|
| Relazione di impatto paesistico | - |
| Tavola del rischio archeologico | varie |

EDILE

| | |
|---|-------|
| Inquadramento urbanistico | varie |
| Planimetria stato di fatto | 1:500 |
| Planimetria di progetto con individuazione dei lotti funzionali | 1:500 |
| Planimetria stato comparative | 1:500 |
| Render | - |

LOTTO 1 – RIFECIMENTO CAMPO DA RUGBY E PISTA ROTELLISTICA

GENERALE

| | |
|---|---|
| Lotto 1: Relazione tecnica | - |
| Lotto 1: Relazione tecnica sulla gestione delle materie | - |
| Lotto 1: Capitolato speciale d'appalto - parte tecnica | - |
| Lotto 1: Piano di manutenzione dell'opera | - |
| Lotto 1: Piano di sicurezza e coordinamento | - |
| Lotto 1: Fascicolo tecnico dell'opera | - |
| Lotto 1: Cronoprogramma | - |
| Lotto 1: Computo metrico | - |
| Lotto 1: Computo metrico estimativo | - |
| Lotto 1: Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi | - |
| Lotto 1: Quadro economico | - |

EDILE

| | |
|---|-------|
| Lotto 1: Planimetria di Progetto | 1:500 |
| Lotto 1: Campo da rugby 1 - Pianta e dettagli | varie |
| Lotto 1: Campo da rugby 1 - Particolari porte | varie |
| Lotto 1: Pista rotellistica - Pianta e dettagli | varie |

LOTTO 2A – REALIZZAZIONE CAMPO DA RUGBY 2

GENERALE

| | |
|---|---|
| Lotto 2A: Relazione tecnica | - |
| Lotto 2A: Capitolato speciale d'appalto - parte tecnica | - |
| Lotto 2A: Piano di manutenzione dell'opera | - |
| Lotto 2A: Prime indicazioni sicurezza | - |
| Lotto 2A: Calcolo sommario | - |
| Lotto 2A: Quadro economico | - |

EDILE

| | |
|---|-------|
| Lotto 2A: Planimetria di progetto | 1:500 |
| Lotto 2A: Campo da rugby 2 - Pianta e dettagli | varie |
| Lotto 2A: Campo da rugby 2 - Particolari porte | varie |
| LOTTO 2B – REALIZZAZIONE PALESTRA – OPERE ESTERNE E RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI RUGBY | |

GENERALE

| | |
|---------------------------------------|---|
| Lotto 2B: Relazione tecnica | - |
| Lotto 2B: Prime indicazioni sicurezza | - |
| Lotto 2B: Calcolo sommario | - |
| Lotto 2B: Quadro economico | - |

| EDILE | |
|---|-------|
| Lotto 2B: Planimetria di progetto | 1:500 |
| Lotto 2B: Palestra - Pianta piano terra | 1:100 |
| Lotto 2B: Palestra - Pianta piano primo | 1:100 |
| Lotto 2B: Palestra - Pianta piano copertura | 1:100 |
| Lotto 2B: Palestra – Prospetti | 1:100 |

b. Schema di Convenzione con Capitolato di gestione, Cronoprogramma aggregato, Studio di Impatto sociale, Piano Tariffario;

c. PEF – Asseverazione PEF;

- per un valore della concessione rideterminato in Euro 9.938.968,00;
- e per un valore complessivo (IVA compresa) dei LOTTI (LOTTO 1 – LOTTO 2A – LOTTO 2B) pari a Euro 5.871.510,84 di cui:
 - Euro 996.000,00 (IVA compresa) per il LOTTO 1
 - Euro 650.518,84 (IVA compresa) per il LOTTO 2 A
 - Euro 4.224.992,00 (IVA compresa) per il LOTTO 2 B;

Atteso che

- la suddetta Proposta è stata approvata dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 34 in data 12.02.2025;
- secondo Proposta approvata risulta che:
 - il complessivo contributo a carico del Comune di Como sull'investimento per tutti i LOTTI (LOTTO 1 – LOTTO 2A – LOTTO 2B) è pari a Euro 2.750.000,00 (IVA compresa);
 - il complessivo contributo a carico del Comune di Como per la fase gestionale della concessione è pari a Euro 1.651.392,00 (IVA compresa) per una contribuzione annuale linda a carico del Comune pari a Euro 68.808,00 (IVA compresa) per n. 24 anni a decorrere dal secondo anno di gestione;

Ritenuto di dover e poter procedere, a seguito della soprarchiamata Deliberazione di

- ad affidare la Concessione in argomento alla società di Scopo CENTRO BELVEDERE SRL - C.F. 04189250139 - via Longoni - COMO - Cod. Forn. 102411;
- ad impegnare le somme previste a carico del Comune di Como relative a detta Concessione non ancora impegnate;

Ritenuto quindi:

➤ di dare atto che relativamente al CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE – INVESTIMENTO per l'importo lordo (IVA compresa) di Euro 2.750.000,00 a carico del Comune di Como:

- **L'importo di Euro 996.000,00 relativo al LOTTO 1** è già stato impegnato con la soprarichiamata Determinazione RG n. 2555 del 31.10.2024 come sotto indicato:
 - per l'importo di Euro 689.400,00 al Cap. 2060103 71008 – imp. 2556/2024
 - per l'importo di Euro 55.837,00 al Cap. 2060103 71008 – imp. 1882/2024
 - per l'importo di Euro 223.763,00 al Cap. 2060103 91008 – imp. 1883/2024 (di cui Euro 15.842,67 per incentivo spese tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 tenuto conto che la Convenzione approvata dalla Giunta, prevede all'art. 10, comma 4, lett. n), che il Concessionario dovrà provvedere a "*rimborsare le spese tecniche a carico del Comune secondo Quadri Economici*");
 - per l'importo di Euro 20.763,00 al Cap. 2060103 71008 – imp. 1884/2024
 - per l'importo di Euro 6.237,00 al Cap. 2060103 91008 – imp. 1885/2024;
- **L'importo di Euro 1.754.000,00 relativo al LOTTO 2 (LOTTO 2A – LOTTO 2B)**, disponibile al capitolo 20601034258 Partenariato pubblico privato - riqualificazione compendio sportivo di via Longoni, finanziati con Ristorno Contributi Frontalieri, come da compatibilità monetaria allegata, può essere impegnato come da prospetto sotto indicato, tenuto conto che la Convenzione approvata dalla Giunta, prevede all'art. 10, comma 4, lett. n), che il Concessionario dovrà provvedere a "*rimborsare le spese tecniche a carico del Comune secondo Quadri Economici*":

| ANNO | CAP. | DESCRIZ. IMPEGNO | € | IMP | ESERCIZIO | COD. FORN |
|------|--------------|---|--------------|-----|-----------|-----------|
| 2025 | 2060103 4258 | PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO - RIQUALIFICAZIONE COMPENDIO SPORTIVO DI VIA LONGONI – LOTTO 2 | 1.581.866,65 | X | 2025 | 102411 |

| | | PER SOCIETA' DI SCOPO | | | | |
|------|--------------|--|------------|---|------|--------|
| 2025 | 2060103 4258 | PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO - RIQUALIFICAZIONE COMPENDIO SPORTIVO DI VIA LONGONI – LOTTO 2 Per Incentivo per spese tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 | 72.133,35 | X | 2025 | 102411 |
| 2025 | 2060103 4258 | PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO - RIQUALIFICAZIONE COMPENDIO SPORTIVO DI VIA LONGONI – LOTTO 2 Per incarico CSE | 100.000,00 | X | 2025 | 102411 |

➤ di dare atto che, relativamente al CANONE DI DISPONIBILITA' a carico del Comune di Como per la parte gestionale (anni dal 2026 al 2049) dell'importo lordo complessivo (IVA compresa) di Euro 1.651.392,00.= ai sensi dell'art. 183 comma 6 lett. a) e b) del D.lgs 267/2000 e s.m.i., , si ritiene di:

- impegnare l'importo lordo annuo di € 68.808,00.= (IVA compresa) per l'anno 2026 e per l'anno 2027 al capitolo 1060104 1640 Contributo in conto esercizio per gestione impianto sportivo di via Longoni;
- di annotare il medesimo importo lordo annuo (IVA compresa) di Euro 68.808,00 per ciascun anno dal 2028 all'anno 2049 al capitolo 1060104 1640 per Contributo in conto esercizio per gestione impianto sportivo di via Longoni;

➤ di impegnare un importo complessivo pari a Euro 1.730,00 relativo ai Contributi ANAC al CAP. 1010603226 del corrente bilancio di previsione dando atto che si provvederà alla predisposizione di successivo atto di liquidazione a seguito di emissione di avviso di pagamento da parte di ANAC;

➤ di individuare e nominare le figure di riferimento ai fini della liquidazione degli incentivi per spese tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 come segue:

- RUP: Arch. Luca Noseda – Dirigente del Settore
- Supporto al RUP: Geom. Giuseppe Mastrandrea, Arch. Cristina Varesi e Arch. Ilaria Bonomo;
- Direttore dei Lavori: Geom. Marco Livio;
- Collaboratori Amministrativi: componenti dei Servizi Amministrativo e Contabile del Settore Opere Pubbliche;

➤ di individuare e nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto/Convenzione

di Concessione il Dott. Valentino Chiarion, Direttore del Settore Sport, dando espressamente atto che la medesima professionalità ha acconsentito alla nomina;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore Opere Pubbliche”;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente

D E T E R M I N A

- 1) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti e sostanziali del dispositivo di determinazione;
- 2) di affidare la concessione avente per oggetto la “progettazione, riqualificazione, finanziamento, manutenzione e gestione del centro Rugby di Via Longoni a Como” a favore della Società di Scopo CENTRO BELVEDERE SRL - C.F. 04189250139 - via Longoni - COMO - Cod. Forn. 102411 secondo atti approvati dalla Giunta con provvedimento n. 34/2025 e comunque nel rispetto e nell'ottemperanza delle prescrizioni e/o dei pareri espressi dagli Enti competenti in sede di Conferenza di Servizi Decisoria la cui Determinazione conclusiva è stata notifica all'Operatore con Prot. 19530 in data 30.01.2025;

3) di confermare, in relazione alla complessiva concessione, lo scrivente Direttore quale Responsabile Unico del Progetto;

4) di dare atto che si procederà a stipulare la CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA LONGONI IN COMUNE DI COMO, secondo schema di atto pubblico approvato dalla Giunta con la sopracitata Deliberazione n. 34 del 12.02.2025 e comunque nel rispetto delle prescrizioni e/o dei pareri espressi dagli Enti competenti in sede di Conferenza di Servizi Decisoria la cui Determinazione conclusiva è stata notifica all'Operatore con Prot. 19530 in data 30.01.2025;

5) di dare espressamente atto che l'importo previsto a carico del Comune di Como per la parte investimento relativo al LOTTO 1 pari a complessivi 996.000,00 Euro (IVA compreso) è già stato impegnato con propria Determinazione RG n. 2555 del 31.10.2024 come sotto indicato:

- per l'importo di Euro 689.400,00 al Cap. 2060103 71008 – imp. 2556/2024
- per l'importo di Euro 55.837,00 al Cap. 2060103 71008 – imp. 1882/2024
- per l'importo di Euro 223.763,00 al Cap. 2060103 91008 – imp. 1883/2024 (di cui € 15.842,67 per incentivo spese tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 tenuto conto che la Convenzione approvata dalla Giunta, prevede all'art. 10, comma 4, lett. n), che il Concessionario dovrà provvedere a "*rimborsare le spese tecniche a carico del Comune secondo Quadri Economici*");
- per l'importo di Euro 20.763,00 al Cap. 2060103 71008 – imp. 1884/2024
- per l'importo di Euro 6.237,00 al Cap. 2060103 91008 – imp. 1885/2024;

6) di impegnare l'importo previsto a carico del Comune di Como per la parte di CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE - INVESTIMENTO relativo al LOTTO 2 (LOTTO 2A – LOTTO 2B), pari a Euro 1.754.000,00 (IVA compresa), al corrente bilancio di previsione per l'esercizio 2025, come sotto indicato:

| Anno | Entrata/ Spesa | Missione | U Cod bilancio | Capitolo | Descrizione Capitolo | Importo | Esig.tà | CIG | Ornitore |
|------|-------------------|----------|-------------------|--------------|--|---------------|---------|------------|----------|
| 2025 | S | 06.01 | 2.03.03.03.999 | 2060103 4258 | Partenariato pubblico privato - riqualificazione compendio sportivo di via Longoni | €1.581.866,65 | 2025 | B60D069FA8 | 102411 |
| 2025 | S | 06.01 | 2.03.03.03.999 | 2060103 4258 | Partenariato pubblico privato - riqualificazione compendio sportivo di via Longoni – | € 72.133,35 | 2025 | B60D069FA8 | 102411 |

| | | | | | | | | | |
|------|---|-------|----------------|--------------|--|--------------|------|------------|--------|
| | | | | | incentivi spese tecniche | | | | |
| 2025 | S | 06.01 | 2.03.03.03.999 | 2060103 4258 | Partenariato pubblico privato - riqualificazione compendio sportivo di via Longoni | € 100.000,00 | 2025 | B60D069FA8 | 102411 |

7) di rinviare a successivo atto, l'autorizzazione al pagamento del CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE – INVESTIMENTI al Concessionario Società di Scopo CENTRO BELVEDERE SRL - C.F. 04189250139 - via Longoni - COMO - Cod. Forn. 102411, con le tempistiche e le modalità previste dall'art. 22 comma 1 della citata CONVENZIONE e tenuto conto che l'art. 10, comma 4, lett. n), prevede che il Concessionario dovrà provvedere a "*rimborsare le spese tecniche a carico del Comune secondo Quadri Economici*";

8) di impegnare secondo Tabella sotto-riportata:

✓ l'importo lordo di Euro 137.616,00.= (IVA compresa) ai sensi dell'art. 183 comma 6 lett. a) e b) del D.lgs 267/2000 e s.m.i., al corrente bilancio di previsione, a titolo di Canone di Disponibilità ai sensi dell'art. 22 comma 1 della citata CONVENZIONE, a carico del Comune di Como per la parte gestionale, come sotto indicato, rinviando a successivo atto, l'approvazione della relativa rendicontazione annuale, ai fini dell'autorizzazione alla liquidazione, nelle tempistiche e modalità previste dall'art.22 della citata Convenzione:

| Anno | Entrata/ Spesa | Missione | U Cod bilancio | Capitolo | Descrizione Capitolo | Importo | Esig.tà | CIG | Fornitore |
|------|-------------------|----------|----------------------|-------------|---|-------------|---------|------------|-----------|
| 2025 | S | 06.01 | 1.04.03.99.999 | 10601041640 | Contributo in conto esercizio per gestione impianto sportivo di via Longoni | € 68.808,00 | 2026 | B60D7EB1C2 | 102411 |
| 2025 | S | 06.01 | 1.04.03.99.999 | 10601041640 | Contributo in conto esercizio per gestione impianto sportivo di via Longoni | € 68.808,00 | 2027 | B60D7EB1C2 | 102411 |

9) di annotare, ai sensi dell'art. 183 comma 6 lett. a) e b) del D.lgs 267/2000 e s.m.i. l'importo lordo (IVA compresa) di Euro 68.808,00.= a carico del Comune di Como per la parte gestionale, al capitolo 1060104 1640 Contributo in conto esercizio per gestione

impianto sportivo di via Longoni per tutte le annualità dal 2028 al 2049, per un totale complessivo di € 1.513.776,00.=, rinviando a successivo atto, l'approvazione della relativa rendicontazione annuale, ai fini dell'autorizzazione alla liquidazione, nelle tempistiche e modalità previste dall'art. 22 della citata Convenzione;

- 10) di impegnare un importo complessivo pari a Euro 1.730,00 relativo ai Contributi ANAC al CAP.1010603226 del corrente bilancio di previsione dando atto che si provvederà alla predisposizione di successivo atto di liquidazione a seguito di emissione di avviso di pagamento da parte di ANAC come segue:

| Anno | Entrata/ Spesa | Missione | U Cod bilancio | Capitolo | Descrizione Capitolo | Importo | Esig.tà | CIG | Fornitore |
|------|-------------------|----------|-------------------|------------|--------------------------------------|------------|---------|-----|-----------|
| 2025 | S | 01.06 | 1.03.02.09.008 | 1010603226 | manutenzione ordinaria beni immobili | € 1.730,00 | 2025 | | 25403 |

- 11) di prevedere che l'inizio dei lavori potrà avvenire anche in pendenza della stipula della Convenzione richiamate le tempistiche del PNRR che finanzia in quota parte il LOTTO 1;
- 12) di individuare e nominare le figure di riferimento ai fini della liquidazione degli incentivi per spese tecniche ai sensi dell'art. 45 del Dlgs 36/2023 come segue:
- RUP: Arch. Luca Noseda – Dirigente del Settore
 - Supporto al RUP: Geom. Giuseppe Mastrandrea, Arch. Cristina Varesi e Arch. Ilaria Bonomo;
 - Direttore dei Lavori: Geom. Marco Livio;
 - Collaboratori Amministrativi: componenti dei Servizi Amministrativo e Contabile del Settore Opere Pubbliche;
- 13) di individuare e nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto/Convenzione di Concessione il Dott. Valentino Chiarion, Direttore del Settore Sport, dando espressamente atto che la medesima professionalità ha acconsentito alla nomina;

- 14) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento nel rispetto della normativa sulla trasparenza amministrativa.

Il Direttore

Arch. Luca Noseda

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI
COMO

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 125
REGISTRO GENERALE N. 662
IN DATA 25-03-2025

Oggetto: PROGETTAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, FINANZIAMENTO, MANUTENZIONE E GESTIONE DEL CENTRO RUGBY DI VIA LONGONI A COMO AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 28 FEBBRAIO 2021, N. 38. LOTTO 1 - CUP J13G22000030006 - PNRR MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 2 - CIG B60C8ADDB6LOTTO 2 - CUP J14J24000280003 - CIG B60D069FA8 - AFFIDAMENTO CONCESSIONE CANONE DI DISPONIBILITA' CIG B60D7EB1C2. IMPEGNO DI SPESA PER EURO 1.893.346,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

| Impegno N. 444 del 26-03-2025 | |
|-------------------------------|-------------------------|
| Capitolo | 2060103 / Articolo 4258 |
| Importo 2025 | Euro 1.581.866,65 |

| Impegno N. 445 del 26-03-2025 | |
|-------------------------------|-------------------------|
| Capitolo | 2060103 / Articolo 4258 |
| Importo 2025 | Euro 72.133,35 |

| Impegno N. 446 del 26-03-2025 | |
|-------------------------------|-------------------------|
| Capitolo | 2060103 / Articolo 4258 |
| Importo 2025 | Euro 100.000,00 |

| Impegno N. 447 del 26-03-2025 | |
|-------------------------------|------------------------|
| Capitolo | 1010603 / Articolo 226 |
| Importo 2025 | Euro 1.730,00 |

| Impegno N. 448 del 26-03-2025 | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Capitolo 1060104 / Articolo 1640 | |
| <i>Importo 2025</i> | <i>Euro</i> |
| <i>Importo 2026</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2027</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2028</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2029</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2030</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2031</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2032</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2033</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2034</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2035</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2036</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2037</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2038</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2039</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2040</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2041</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2042</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2043</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2044</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2045</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2046</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2047</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2048</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |
| <i>Importo 2049</i> | <i>Euro 68.808,00</i> |

Lì, 26-03-2025

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari
Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*