



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI
COMO

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 510
REGISTRO GENERALE N. 2876
IN DATA 30-11-2024

Oggetto: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO. INTERVENTO DENOMINATO CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001 CIG 9948008BE4) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. VARIAZIONE IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 recante: "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", pubblicato nella G.U. n. 56 del 06.03.2021, è stato pubblicato il bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, definendo, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle relative istanze e di assegnazione dei conseguenti contributi;
- il suddetto Decreto prevedeva, fra le varie, che per i Comuni capoluogo di provincia, com'è il Comune di Como, il limite massimo di richiesta di contributo fosse pari ad Euro 20.000.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 03.06.2021 è stato deliberato, fra le varie, di partecipare al summenzionato bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, dando atto che il finanziamento massimo ottenibile non poteva essere superiore ad € 20.000.000,00.= e di proporre la candidatura per gli interventi qui di seguito riportati, per l'importo complessivo di € 8.831.527,54 così ripartiti:

ART. 2 C. 1- TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO

Lett. a) manutenzione e rifunzionalizzazione	IMPORTO (in Euro)
a1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP J15F21000270008	6.112.698,66
a2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO CUP J15F21000280001	1.901.986,35
a3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP J15F21000290001	443.544,15
a4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPILETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001	166.558,27
a5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001	206.740,11
TOTALE COMPLESSIVO	8.831.527,54

dando altresì atto che, a fronte dell'ammissibilità o meno dell'assegnazione dei contributi di cui sopra, si sarebbe provveduto alle relative variazioni dei documenti di programmazione dell'Ente (Dup / Bilancio), per le annualità interessate dallo sviluppo degli interventi;

- nella medesima deliberazione è stato, altresì, precisato che la sopra riportata tabella comprende solo gli importi di cui si sarebbero richiesti i relativi contributi, mentre la spesa complessiva degli interventi avrà un importo stimato di €. 11.286.000, così ripartiti:

* per €. 893.618,15 mediante Contributo Cariplo;

* per € 8.831.527,54 finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU (nell'ambito del PNRR);

* per €. 1.560.854,31 Mezzi di Bilancio;

Dato atto che:

- con Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021;
- contestualmente, con il precitato Decreto è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento ed è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore, nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità, sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;
- con PG n. 32432 del 09/05/2022 è stato trasmesso l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso con riferimento all'intervento di cui trattasi – "CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP J15F21000290001"; l'accordo sottoscritto, tra l'altro, prevede la seguente ripartizione dell'importo complessivo del quadro economico (pari ad €. 565.000,00) per la realizzazione dell'opera con importo finanziamento, a valere sul PNRR di € 443.544,15.= e partecipazione del Comune per € 121.455,85.=;

Richiamati interamente i seguenti Atti:

data	registro generale	oggetto
25/03/2022	D. D. 631	SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA - PROGETTO "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INCARICO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED ALTRE PRESTAZIONI TECNICHE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE SUI SEGUENTI IMMOBILI: __ - VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008; __ - RISTORANTE VILLA OLMO - CUP: J15F21000280001; __ - CASINO SUD - CUP: J15F21000290001; __ - FONTANA DELL'OLDOFREDI, STATUARIA E TEMPIETTO NEOCLASSICO - CUP: J15F21000300001; __ - MANUFATTO EX DEPURATORE/VASCHE, NONCHÈ ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE RELATIVAMENTE ALLA VIABILITÀ INTERNA DEL PARCO ED IN PARTICOLARE NEL PARTERRE E SUL RETRO VILLA – CUP: J13D21001410001 - IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO A.N.A.C. DI EURO 30,00
12/01/2023	D.D. 11	NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI - CUP: J15F21000290001 - APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (di seguito DIP)
06/03/2023	D.D. 560	" NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO ": INTERVENTI DI: 1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO (CUP J15F21000270008); 2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO (CUP J15F21000280001); 3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP J15F21000290001); 4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001); 5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001) NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION. ACCERTAMENTO ENTRATA DI € 9.714.680,31=
15/03/2023	DGC 73	APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA IN ARGOMENTO DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 662.020,00 (I.V.A. COMPRESA), AL FINE DELL'INSERIMENTO DELL'INTERVENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025 – ANNUALITÀ 2023;
15/03/2023	DGC 75	APPROVAZIONE DELLA VARIAZIONE AL BILANCIO FINANZIARIO 2023-2025, AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D. LGS. N. 267/2000 RATIFICATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 20 DEL 08/05/2023
22/03/2023	D.D. 709	" NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO " : CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP: J15F21000290001 - APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
02/04/2023	DCC 13	APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025 ED ALL'ELENCO ANNUALE 2023, INSERENDO NELL'ELENCO ANNUALE 2023 L'OPERA DI CUI TRATTASI;

31/05/2023	D.D. 1267	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTO DENOMINATO CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA - INCARICO PER: REDAZIONE PROGETTO UNICA FASE (PFTE/DEFINITIVO/ESECUTIVO), DL, DO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE, PROGETTO PREVENZIONE INCENDI E DEPOSITO SCIA. *AFFIDAMENTO DIRETTO (CIG: 9772316247), EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DELLA L. N. 120/2020 AL COSTITUENDO RTP COMPOSTO DA: - EMANUELE TANZI (C.F.: TNZMNL76S04D286M P.I. 04229190964 COD. FORN. 67593 MANDATARIO) DI GALBIATE (LC); MARCO ELOSIOS REDAELLI (C.F.: RDLMCL73T24F205H P.I. 03159800964 COD. FORN. 67594 MANDANTE) DI BOVISIO MASCIAGO (MB); CINZIA GAIARDELLI (C.F.: GRDCNZ89D58D416R P.I. 03699900134 COD. FORN. 67595 MANDANTE) DI BOVISIO MASCIAGO (MB); CLAUDIO SAMMARCHI (C.F.: SMMCLD57B11F205R P.I. 00573810967 COD. FORN. 67596 MANDANTE) DI NOVA MILANESE (MB); AMBROGIO ANTONIO GIUDICI (C.F.: GDCMRG58C03A818R P.I. 02357220967 COD. FORN. 67597 MANDANTE) DI SEREGNO (MB); LAURA CERLIANI (C.F.: CRLLRA96L62E063B P.I. 12736250960 COD. FORN. 67598 MANDANTE) DI SEVESO (MB); IMPEGNO DI SPESA: EURO 662.020,00
27/06/2023	D.D. 1522	CIG: 9772316247 SERVIZIO ATTINENTE INGEGNERIA E ARCHITETTURA - INCARICO PER REDAZIONE PROGETTO IN UNICA FASE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA/PROGETTO DEFINITIVO/PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, STESURA DEL CRE, PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI E DEPOSITO SCIA, OPERA DENOMINATA: CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI- M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA-CUP J15F21000290001 - LIQUIDAZIONE DI € 400,00 DI ONERI PER PRESTAZIONI A PAGAMENTO IN FAVORE DEI VIGILI DEL FUOCO - ATTIVITÀ 72.1.C RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO
28/07/2023	D.D. 1848	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTO DENOMINATO: CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. * AFFIDAMENTO DELL' INTERVENTO, NELL' AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO PER ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6) DEL DPR 380/2001 NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG PADRE: 9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI. * AVVIO CONTRATTO ATTUATIVO N. 5 (CIG FIGLIO: 9948008BE4) IN FAVORE DELLA DITTA UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL (C.F. / P.IVA.: 14341341007 COD. FORNIT. 67302), DI SCAFATI (SA); * APPROVAZIONE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.
20/11/2023	D.D. 2799	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTO DENOMINATO: CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.- A.Q. PER ESECUZIONE LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6) DEL DPR 380/2001 NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG PADRE: 9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI. CONTRATTO ATTUATIVO N. 5 (CIG FIGLIO 9948008BE4): LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE AI SENSI ART. 35, C. 18, DEL D.LGS. 50/2016 DELL'IMPORTO CONTRATTUALE ALLA DITTA UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL" (C.F. / P.IVA.: 14341341007) COD. FORNIT. 67302) di SCAFATI (SA) FATTURA DI € 71.372,20 IVA COMPRESA.

06/02/2024	D.D. 190	SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E LARCHITETTURA - INCARICO PER: REDAZIONE DEL PROGETTO IN UNICA FASE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA/PROGETTO DEFINITIVO/PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, STESURA DEL CRE, PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI E DEPOSITO SCIA, DELLOPERA DENOMINATA: CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP: J15F21000290001; CIG 9772316247. LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC DI IMPORTO PARI AD € 35,00
05/03/2024	D.D. 461	(CUP J15F21000290001;CIG 9772316247) - NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO".INTERVENTO DENOMINATO CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA INCARICO PER: REDAZIONE PROGETTO UNICA FASE (PFTE/DEFINITIVO/ESECUTIVO), DL, DO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE, PROGETTO PREVENZIONE INCENDI E DEPOSITO SCIA. CONFERMA AFFIDAMENTO E APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 1° ACCONTO RTP ARCH. EMANUELE TANZI (C.F.: TNZMNL76S04D286M P.I. 04229190964 COD. FORN. 67593) DI GALBIATE (LC) CAPOGRUPPO MANDATARIO.
16/09/2024	D.D. 2108	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO". INTERVENTO DENOMINATO CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA INCARICO PER: REDAZIONE PROGETTO UNICA FASE (PFTE/DEFINITIVO/ESECUTIVO), DL, DO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE, PROGETTO PREVENZIONE INCENDI E DEPOSITO SCIA. (CIG 9772316247; CUP J15F21000290001). APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 2° ACCONTO RTP ARCH. EMANUELE TANZI (C.F.: TNZMNL76S04D286M P.I. 04229190964 COD. FORN. 67593) CAPOGRUPPO MANDATARIO.
16/09/2024	D.D. 2107	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTO DENOMINATO: CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.- ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG PADRE: 9469575C7D) PER ESECUZIONE LAVORI - CONTRATTO ATTUATIVO N. 5 (CIG FIGLIO 9948008BE4). APPROVAZIONE 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI.
16/09/2024	D.D. 2108	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO". INTERVENTO DENOMINATO CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA INCARICO PER: REDAZIONE PROGETTO UNICA FASE (PFTE/DEFINITIVO/ESECUTIVO), DL, DO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE, PROGETTO PREVENZIONE INCENDI E DEPOSITO SCIA. (CIG 9772316247; CUP J15F21000290001). APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 2° ACCONTO RTP ARCH. EMANUELE TANZI (C.F.: TNZMNL76S04D286M P.I. 04229190964 COD. FORN. 67593) CAPOGRUPPO MANDATARIO.
26/09/2024	D.D. 2194	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" INTERVENTO DENOMINATO CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI" CUP: J15F21000290001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU: SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPRENDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS (CIG PRINCIPALE B0EFE01A38) - AFFIDAMENTO CONTRATTO ATTUATIVO N.3 - CIG DERIVATO B277C2A6FC - DITTA XANTO SRL (P. IVA 01331950194 - COD. FORNIT. 101692)
30/09/2024	D.D. 2220	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO". INTERVENTO DENOMINATO CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP: J15F21000290001 CIG 9093730F61) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. VARIAZIONE IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO.

Dato atto che, a seguito della Determinazione Dirigenziale nr. 2220 del 30/09/2024, il quadro economico aggiornato complessivo dell'intervento in argomento, pari a €. 662.020,00.=, risulta essere il seguente:

	QUADRO ECONOMICO (Euro)			
	QE	quota PNRR Capitolo 2050202 31016 imp. 1074 acc.144/2023	quota Comune capitolo 2050202 41016 _imp.1075	quota Comune capitolo 20502029840 impegno nr. 1708/2024
CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - CUP: J15F21000290001_quadro economico				
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	369.770,67			
di cui oneri per la sicurezza	36.302,75			
ribasso di aggiudicazione 13,60%	45.351,64			
Importo contrattuale, oneri per la sicurezza compresi	324.419,03	284.096,83		40.322,20
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10%	32.441,90	28.409,68		4.032,22
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	2.579,87		2.579,87	
contributo previdenziale	103,19		103,19	
IVA al 22%	590,27		590,27	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	29.695,37		29.695,37	
contributo previdenziale	1.187,81		1.187,81	
IVA al 22%	6.794,30		6.794,30	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	23.043,21	23.043,21		
contributo previdenziale	921,73	921,73		
IVA al 22%	5.272,29	5.272,29		
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza				
Importo risultante dal Ribasso di aggiudicazione (quota parte direzione lavori)	54.963,67		54.963,67	
contributo previdenziale	2.198,55		2.198,55	
IVA al 22%	12.575,69		12.575,69	
spese per collaudi tecnici (impianti e strutture)				
contributo previdenziale				

IVA al 22%				
totale Collaudi tecnici				
Incarichi di supporto al RUP				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale incarichi di supporto al RUP				
Spese per Commissioni di gara				
IVA al 22% per Commissione di gara				
totale spese per Commissioni di gara				
Spese per gare e contributo ANAC				
Contributo ANAC per servizi tecnici di progettazione e DL	30,00		30,00	
Compenso incentivante su lavori	7.395,41	5.916,33	1.479,08	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)	3.511,31		3.511,31	
Importo affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	1.220,24		1.220,24	
iva al 22% affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	268,45		268,45	
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)				
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)				
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)				
Spese per pubblicazioni				
Imprevisti e arrotondamenti	36.477,48	16.369,86	20.107,62	
Oneri per esame progetto VVf	400,00		400,00	
incremento contributo ANAC per servizi tecnici progettazione e DL	5,00		5,00	
Compenso incentivante su servizio progettazione	2.689,81	2.689,81		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	5.018,51		5.018,51	
allacciamenti	3.000,00		3.000,00	
lavori in economia	20.000,00	20.000,00		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	718,55		718,55	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	8.270,66		8.270,66	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	6.417,93	6.417,93		

Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	15.308,32		15.308,32	
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	4.614,64	519,67	4.094,97	
Ribasso di aggiudicazione per affidamento lavori, iva compresa	49.886,81	49.886,81		
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	337.600,97	443.544,15	174.121,43	44.354,42
TOTALE A) + B)	662.020,00	443.544,15	174.121,43	44.354,42

Rilevato che nell'oggetto della citata Determinazione Dirigenziale nr. 2220/2024 è stato erroneamente indicato un numero di CIG errato 9093730F61, in luogo di quello corretto 9948008BE4;

Considerato che:

- nella citata D.D. 2220/2024 si è dato atto che l'impegno 1708/2024 ivi esecutivo, rivestiva carattere provvisorio e che si sarebbe provveduto, in sede della variazione di bilancio di previsione 2024, alla corretta allocazione dell'importo di € 44.354,42.= al capitolo 205020241016 PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI, dedicato alla partecipazione comunale al progetto finanziato con il PNRR, come da Circolare Ministeriale relativa, nonché conseguente allineamento dell'impegno di spesa;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 50 del 11/11/2024, si è provveduto ad approvare la variazione di cui al punto precedente;

Ritenuto, per tutto quanto sopra citato, in relazione al progetto in oggetto denominato CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP J15F21000290001":

- individuare e confermare le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 Dlgs 50/2016: Rup il Dirigente del settore 9 Arch. Luca Noseda, supporto al RUP l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore OOPP e Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;
- di variare in diminuzione l'impegno nr. 1708/2024 per l'importo di € 44.354,42.=;
- di impegnare l'importo di € 44.354,42.= al capitolo 205020241016 PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI del corrente bilancio di previsione 2024;
- di confermare il quadro economico di riferimento come segue:

CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - CUP: J15F21000290001 _ quadro economico	QUADRO ECONOMICO (Euro)			
	QE	quota PNRR	quota Comune	quota

		Capitolo 2050202 31016 imp. 1074 acc.144/2023	capitolo 2050202 41016 _imp.1075	Comune capitolo 2050202 41016 impegno del 2024
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	369.770,67			
di cui oneri per la sicurezza	36.302,75			
ribasso di aggiudicazione 13,60%	45.351,64			
Importo contrattuale, oneri per la sicurezza compresi	324.419,03	284.096,83		40.322,20
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10%	32.441,90	28.409,68		4.032,22
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	2.579,87		2.579,87	
contributo previdenziale	103,19		103,19	
IVA al 22%	590,27		590,27	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	29.695,37		29.695,37	
contributo previdenziale	1.187,81		1.187,81	
IVA al 22%	6.794,30		6.794,30	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	23.043,21	23.043,21		
contributo previdenziale	921,73	921,73		
IVA al 22%	5.272,29	5.272,29		
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza				
Importo risultante dal Ribasso di aggiudicazione (quota parte direzione lavori)	54.963,67		54.963,67	
contributo previdenziale	2.198,55		2.198,55	
IVA al 22%	12.575,69		12.575,69	
spese per collaudi tecnici (impianti e strutture)				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale Collaudi tecnici				
Incarichi di supporto al RUP				

contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale incarichi di supporto al RUP				
Spese per Commissioni di gara				
IVA al 22% per Commissione di gara				
totale spese per Commissioni di gara				
Spese per gare e contributo ANAC				
Contributo ANAC per servizi tecnici di progettazione e DL	30,00		30,00	
Compenso incentivante su lavori	7.395,41	5.916,33	1.479,08	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)	3.511,31		3.511,31	
Importo affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	1.220,24		1.220,24	
iva al 22% affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	268,45		268,45	
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)				
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)				
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)				
Spese per pubblicazioni				
Imprevisti e arrotondamenti	36.477,48	16.369,86	20.107,62	
Oneri per esame progetto VVf	400,00		400,00	
incremento contributo ANAC per servizi tecnici progettazione e DL	5,00		5,00	
Compenso incentivante su servizio progettazione	2.689,81	2.689,81		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	5.018,51		5.018,51	
allacciamenti	3.000,00		3.000,00	
lavori in economia	20.000,00	20.000,00		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	718,55		718,55	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	8.270,66		8.270,66	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	6.417,93	6.417,93		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	15.308,32		15.308,32	

maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	4.614,64	519,67	4.094,97	
Ribasso di aggiudicazione per affidamento lavori, iva compresa	49.886,81	49.886,81		
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	337.600,97	443.544,15	174.121,43	44.354,42
TOTALE A) + B)	662.020,00	443.544,15	174.121,43	44.354,42

Considerato che il presente atto di determinazione è assunto dallo scrivente Direttore del Settore Opere Pubbliche, arch. Luca Noseda, in qualità di RUP;

Accertata, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite,

Visto:

- la delibera di Consiglio Comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024 “ATTRIBUZIONE INCARICHI DIRIGENZIALI CON EFFETTO DAL 01/10/2024”, di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore Opere Pubbliche;
- la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 31/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 50 del 11/11/2024;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di rettificare il CIG indicato nell'oggetto della Determinazione Dirigenziale nr. 2220 del 30/09/2024 dando atto che il CIG corretto è 9948008BE4, sostituendolo pertanto in tutte le indicazioni;

2. individuare e confermare le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 Dlgs 50/2016: Rup il Dirigente del settore Arch. Luca Noseda, supporto al RUP l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore 9 e Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;
3. di variare in diminuzione l'impegno nr. 1708/2024 per l'importo di € 44.354,42.=;
4. di impegnare l'importo di € 44.354,42.= al capitolo 205020241016 PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI del corrente bilancio di previsione 2024, come segue:

Anno	Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà	Codice fornitore	Cig derivato
2024	S	05.02	2.02.01.10.999	205020241016	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000290001 - CASINO SUD - EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERVIZI IGIENICI PER VISITATORI	44.354,42	2024	67302	9948008BE4

5. di confermare il quadro economico di riferimento come segue:

CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - CUP: J15F21000290001_quadro economico	QUADRO ECONOMICO (Euro)			
	QE	quota PNRR Capitolo 2050202 31016 imp. 1074 acc.144/2023	quota Comune capitolo 2050202 41016 _imp.1075	quota Comune capitolo 2050202 41016 impegno del 2024
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	369.770,67			
di cui oneri per la sicurezza	36.302,75			
ribasso di aggiudicazione 13,60%	45.351,64			
Importo contrattuale, oneri per la sicurezza compresi	324.419,03	284.096,83		40.322,20
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10%	32.441,90	28.409,68		4.032,22
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	2.579,87		2.579,87	
contributo previdenziale	103,19		103,19	

IVA al 22%	590,27		590,27	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	29.695,37		29.695,37	
contributo previdenziale	1.187,81		1.187,81	
IVA al 22%	6.794,30		6.794,30	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva) dedotto lo sconto di aggiudicazione pari al 18%	23.043,21	23.043,21		
contributo previdenziale	921,73	921,73		
IVA al 22%	5.272,29	5.272,29		
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza				
Importo risultante dal Ribasso di aggiudicazione (quota parte direzione lavori)	54.963,67		54.963,67	
contributo previdenziale	2.198,55		2.198,55	
IVA al 22%	12.575,69		12.575,69	
spese per collaudi tecnici (impianti e strutture)				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale Collaudi tecnici				
Incarichi di supporto al RUP				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale incarichi di supporto al RUP				
Spese per Commissioni di gara				
IVA al 22% per Commissione di gara				
totale spese per Commissioni di gara				
Spese per gare e contributo ANAC				
Contributo ANAC per servizi tecnici di progettazione e DL	30,00		30,00	
Compenso incentivante su lavori	7.395,41	5.916,33	1.479,08	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)	3.511,31		3.511,31	
Importo affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	1.220,24		1.220,24	
iva al 22% affidamento AQxCA3 _ supporto al RUP _Xanto	268,45		268,45	
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)				
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)				
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)				

Spese per pubblicazioni				
Imprevisti e arrotondamenti	36.477,48	16.369,86	20.107,62	
Oneri per esame progetto VVf	400,00		400,00	
incremento contributo ANAC per servizi tecnici progettazione e DL	5,00		5,00	
Compenso incentivante su servizio progettazione	2.689,81	2.689,81		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	5.018,51		5.018,51	
allacciamenti	3.000,00		3.000,00	
lavori in economia	20.000,00	20.000,00		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	718,55		718,55	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	8.270,66		8.270,66	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	6.417,93	6.417,93		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	15.308,32		15.308,32	
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	4.614,64	519,67	4.094,97	
Ribasso di aggiudicazione per affidamento lavori, iva compresa	49.886,81	49.886,81		
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	337.600,97	443.544,15	174.121,43	44.354,42
TOTALE A) + B)	662.020,00	443.544,15	174.121,43	44.354,42

6. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

Il Direttore

Arch. Luca Noseda

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.