



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 590
REGISTRO GENERALE N. 3307
IN DATA 20-12-2024

Oggetto: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 1) DENOMINATO "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNICA FASE ED ESECUZIONE LAVORI - CIG 9760640EEC. RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 recante: "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", pubblicato nella G.U. n. 56 del 06.03.2021, è stato pubblicato il bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, definendo, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle relative istanze e di assegnazione dei conseguenti contributi;
- il suddetto Decreto prevedeva, fra le varie, che per i Comuni capoluogo di provincia, com'è il Comune di Como, il limite massimo di richiesta di contributo fosse pari ad Euro 20.000.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 03.06.2021 è stato deliberato, fra le varie, di partecipare al summenzionato bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, dando atto che il finanziamento massimo ottenibile non poteva essere superiore ad € 20.000.000,00.= e di proporre la candidatura per gli interventi qui di seguito riportati, per l'importo complessivo di € 8.831.527,54 così ripartiti:

ART. 2 C. 1- TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO

Lett. a) manutenzione e rifunzionalizzazione	IMPORTO (in Euro)
a1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP J15F21000270008	6.112.698,66
a2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO CUP J15F21000280001	1.901.986,35
a3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP J15F21000290001	443.544,15
a4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPILETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001	166.558,27
a5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001	206.740,11
TOTALE COMPLESSIVO	8.831.527,54

dando altresì atto che, a fronte dell'ammissibilità o meno dell'assegnazione dei contributi di cui sopra, si sarebbe provveduto alle relative variazioni dei documenti di programmazione dell'Ente (Dup / Bilancio), per le annualità interessate dallo sviluppo degli interventi;

- nella medesima deliberazione è stato, altresì, precisato che la sopra riportata tabella comprende solo gli importi di cui si sarebbero richiesti i relativi contributi, mentre la spesa complessiva degli interventi avrà un importo stimato di €. 11.286.000, così ripartiti:

* per €. 893.618,15 mediante Contributo Cariplo;

* per € 8.831.527,54 finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU (nell'ambito del PNRR);

* per €. 1.560.854,31 Mezzi di Bilancio;

Dato atto che:

- con Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021;

- contestualmente, con il precitato Decreto è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento ed è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore, nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità, sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;

- con PG n. 32431 del 09/05/2022 è stato trasmesso l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso con riferimento all'intervento di cui trattasi "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNICA FASE ED ESECUZIONE LAVORI; l'accordo sottoscritto, tra l'altro, prevede la seguente ripartizione dell'importo complessivo del quadro economico (pari ad €. 7.711.000,00.=)

per la realizzazione dell'opera con importo finanziamento, a valere sul PNRR di € 6.112.698,66.= e
compartecipazione del Comune per € 1.598.301,34.=;

Considerato che:

- per fronteggiare l'eccezionale aumento dei materiali da costruzione negli appalti pubblici, che ha reso difficoltoso l'avvio delle gare per nuove opere, il c.d. DL Aiuti – decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, ha previsto un meccanismo di adeguamento delle basi di asta, istituendo con l'articolo 26, comma 7, del predetto DL n. 50/2022, il Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, finalizzato a consentire l'avvio entro il 31/12/2022 delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi;
- con il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 193 del 2022, è stata disciplinata la procedura di accesso, da parte delle stazioni appaltanti destinatarie di finanziamenti del PNRR, in possesso dei requisiti previsti dalla norma, alle risorse residue disponibili del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'articolo 26 decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;
- non è stato possibile accedere a tale finanziamento aggiuntivo in quanto le procedure non sono state avviate entro il termine previsto del 31/12/2022; pertanto, si è provveduto alla presentazione della domanda per accedere alle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, a valere sull'anno 2023, pari al 10% degli importi già finanziati dal PNRR, relativamente ai progetti in parola, relativamente ai progetti in parola:
 - alla predetta assegnazione avrebbero potuto accedere, su base semestrale, gli enti locali attuatori, così come definiti dall'articolo 2, comma 1, del TUEL di cui al D.lgs. n. 267/2000, che avviavano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, tra cui gli enti locali attuatori degli interventi relativi, fra le altre, alle misure del PNRR di competenza del Ministero dell'interno M5C2 I.2.1 (Rigenerazione urbana): contributo ex articolo 1 comma 42 ss. Legge n.160/2019 (decreto di assegnazione del 30/12/2021) – di cui fanno parte i progetti in premessa citati;
 - con il decreto RGS n. 183 del 3 agosto 2023, in attuazione dell'articolo 1 comma 370 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, nonché dell'articolo 10 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 10 febbraio 2023, relativamente alla procedura "semplificata" del primo semestre, sono state assegnate definitivamente le risorse per gli interventi in possesso dei requisiti;
 - sono state quindi assegnate al Comune di Como le seguenti risorse aggiuntive, come indicato nell'Allegato 1 al Decreto RGS nr. 183/2023:

Ambito	Misura	Amministrazione	Soggetto Attuatore	CF/PIVA	Domanda	Codice Unico Progetto	Assegnazione definitiva
PNRR	M5C2I2.1	Ministero dell'Interno	COMUNE DI COMO	80005370137	5750	J15F21000280001	190.198,64 €
PNRR	M5C2I2.1	Ministero dell'Interno	COMUNE DI COMO	80005370137	5764	J15F21000270008	611.269,87 €

- con il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 153 del 2 aprile 2024, in attuazione dell'articolo 1 comma 369, legge 29 dicembre 2022, n. 197, nonché dell'articolo 7, comma 3, decreto-legge n. 131/2023, relativamente alla procedura "ordinaria" del secondo semestre, sono state assegnate definitivamente le risorse per gli interventi in possesso dei requisiti, nonché individuati gli interventi per i quali non è stata confermata l'assegnazione;

Rilevato che gli importi di cui alle sopra elencate domande, sono stati inclusi negli accertamenti di entrata resi esecutivi con la Determinazione Dirigenziale nr. 560 del 06/03/2023 e pertanto l'importo relativo all'opera in parola risulta essere stato adeguato come segue:

Anno	Entrata/	Categoria	Codice Bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo
2023	E	4.02.01.00	4.02.01.01.001	4020100/31014	PNRR M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	€ 6.723.968,53=

Richiamati interamente i seguenti Atti:

data	registro generale	oggetto
25/03/2022	D.D. 631	SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA - PROGETTO "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INCARICO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED ALTRE PRESTAZIONI TECNICHE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE SUI SEGUENTI IMMOBILI: - VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008; - RISTORANTE VILLA OLMO - CUP: J15F21000280001; - CASINO SUD - CUP: J15F21000290001; - FONTANA DELL'OLDOFREDI, STATUARIA E TEMPIETTO NEOCLASSICO - CUP: J15F21000300001; - MANUFAT
11/11/2022	DGC 327	Adozione del Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e l'Elenco annuale 2023;
02/12/2022	D.D. 2726	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTO DENOMINATO "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008"; APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
20/12/2022	DCC 51	Approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2023-2025 e del bilancio finanziario del triennio 2023-2025 e relativi allegati", CON LA QUALE è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e l'Elenco annuale 2023;
21/12/2022	D.D.3071	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INCARICO (CIG: 9526496930) PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER GLI INTERVENTI DENOMINATI: - "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008"; - "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" - NELL'AMBITO DEL PNRR - M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"- FINANZIATI DALL'UNIONE EUR
29/12/2022	D.D.3232	NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" - "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI ALPIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" - NELL'AMBITO DEL PNRR - M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION - ACCERTAMENTO ENTRATA DI E 883.152,75=
06/03/2023	D.D. 560	" NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO ": INTERVENTI DI: 1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO (CUP J15F21000270008); 2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO (CUP J15F21000280001); 3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP J15F21000290001); 4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001); 5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001) NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION. ACCERTAMENTO ENTRATA DI € 9.714.680,31=

09/03/2023	D.D. 600	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INCARICO (CIG: 9526496930) PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER GLI INTERVENTI DENOMINATI "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO (CUP: J15F21000270008)" - "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO (CUP: J15F21000280001)" NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA, FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION: APPROVAZIONE DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO E LIQUIDAZIONE SPESA CONTRIBUTO DI GARA.
15/03/2023	DGC 75	approvazione della variazione al bilancio finanziario 2023-2025, ai sensi dell'art.175 comma 4° del D. lgs. n. 267/2000 – ratificata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 20 del 08/05/2023 - con la quale, tra l'altro, sono stati previsti gli stanziamenti per la copertura finanziaria degli interventi di cui trattasi;
28/03/2023	D.D. 757	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTI DENOMINATI - "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" - "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" - NELL'AMBITO DEL PNRR - M5.C2I2.1 - "RIGENERAZIONE URBANA" - FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION: APPROVAZIONE DEGLI AGGIORNATI DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE DEI PROGETTI DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
30/03/2023	DGC 96	"RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 – INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU" predisposto dal predetto RTP incaricato, dell'importo complessivo di € 3.105.210,00 (I.V.A. 22% compresa) al fine dell'inserimento dello stesso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025, annualità 2023.
03/04/2023	DCC 13	AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE 2023 CON LA QUALE sono state inserite le due opere di cui trattasi nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2023/2025 – annualità 2023;
05/04/2023	D.D. 853	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO"- INTERVENTI DENOMINATI: 1) "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. 2) "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" - NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DELL' INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNUNICA FASE E PER LESECUZIONE DEI LAVORI (CIG 9760640EEC). PRENOTAZIONE SPESA CUP: J15F21000270008": €. 8.184.222,82 PRENOTAZIONE SPESA CUP: J15F21000280001": €. 3.051.037,18
07/04/2023	D.D. 876	DETERMINA DI INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP: J15F21000270008. RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO CUP: J15F21000280001, NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION
10/05/2023	D.D.1113	NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP: J15F21000270008. RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO CUP: J15F21000280001, NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION E.U.- ATTO SENZA IMPEGNO
10/05/2023	D.D.1111	RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP: J15F21000270008. RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO CUP: J15F21000280001, NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION E.U. DETERMINA DI AMMISSIONE - ATTO SENZA IMPEGNO

27/07/2023	D.D.1832	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO"-INTERVENTI DENOMINATI: 1) "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. 2) "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. * APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNICA FASE E PER ESECUZIONE DEI LAVORI (CIG 9760640EEC) IN FAVORE DEL COSTITUENDO RTI COMPOSTO DA: - GASPAROLI SRL CON SEDE IN GALLARATE (VA) (C.F. E P.I. N. 01865770125, COD. FORN. 67826 CAPOGRUPPO MANDATARIA) * LITHOS SRL CON SEDE IN VENEZIA (VE) (C.F. E P.I. N. 01998860272 COD. FORN. 67827 MANDANTE) * APPROVAZIONE RIDETERMINAZIONE DEI QUADRI ECONOMICI * FORMALIZZAZIONE NUOVO RUP
04/08/2023	D.D. 1909	RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP: J15F21000270008. RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO CUP: J15F21000280001, NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION E.U. DETERMINA DI AMMISSIONE - IMPEGNO DI SPESA PER PUBBLICITA LEGALE ESITO
12/10/2023	D.D. 2425	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA PER L'INTERVENTO DENOMINATO RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO, NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION. CUP: J15F21000270008
23/01/2024	D.D.84	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO"-INTERVENTI DENOMINATI: 1) "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. 2) "RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA RECUPERO SPAZI AL PIANO PRIMO - CUP: J15F21000280001" NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU (CIG 9760640EEC). LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC DI IMPORTO PARI AD € 880,00=
16/04/2024	D.D.869	CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG FIGLIO: B105B06F57) PER LA VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO INERENTE L'INTERVENTO AVENTE AD OGGETTO "IL RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI VILLA OLMO (CUP: J15F21000270008)", IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B04B9A7E3A) PER SERVIZI TECNICI INERENTI ATTIVITÀ DI VERIFICA DI PROGETTAZIONI AI SENSI DELL'ART.26 DEL D.LGS. 50/2016, RIFERITI AD ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE SVILUPPATE AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 SMI IN AMBITO DI PNRR: * AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO RINA CHECK S.R.L (P. IVA 01927190999 - COD. FORNIT. 101583); * RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO
05/06/2024	D.D.1320	INCARICO PER IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RIFERITO AD ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE SVILUPPATE AI SENSI DEL D.LGS.50/2016 SMI IN AMBITO PNRR - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI VILLA OLMO, NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION - CUP: J15F21000270008 - CIG: B1D093DBD2: - DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO CONTRAENTE, EX ART. 50 COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 - AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'OPERATORE ECONOMICO ROMEO SAFETY ITALIA SRL (P. I.V.A.: 12689530157 - COD. FORNIT. 101891)
22/07/2024	D.D.1721	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO N. 1) DENOMINATO "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNICA FASE ED ESECUZIONE LAVORI - CIG 9760640EEC: - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO IN UNICA FASE; - APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO INTEGRATIVO AL CONTRATTO D'APPALTO
29/07/2024	D.D.1777	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO". RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO (CUP: J15F21000270008; CIG: 9760640EEC) NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION. APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE COMPENSO PRESTAZIONI PER LA REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

20/08/2024	D.D.1929	NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO N. 1) "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP J15F21000270008" NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPRENDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS - CIG B0EFE01A38 - AFFIDAMENTO CONTRATTO ATTUATIVO N.4 - CIG B27932B2BF
29/08/2024	D.D.1975	NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO. "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO", NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION.(CUP: J15F21000270008; CIG: 9760640EEC). APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE AI SENSI DELL' ART. 35 C.18 DEL D.LGS. 50/2016.
25/09/2024	D.D.2184	CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG FIGLIO: B105B06F57) PER LA VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO INERENTE L'INTERVENTO AVENTE AD OGGETTO "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI VILLA OLMO (CUP: J15F21000270008)", IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B04B9A7E3A) PER SERVIZI TECNICI INERENTI ATTIVITA DI VERIFICA DI PROGETTAZIONI AI SENSI DELL'ART.26 DEL D.LGS. 50/2016, RIFERITI AD ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE SVILUPPATE AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 SMI NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1" RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION E.U. APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE SALDO IN FAVORE DELLA SOCIETA' RINA CHECK S.R.L (partita IVA 01927190999 - COD. FORNIT. 101583).
26/09/2024	D.D.2196	NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO. "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO", NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION.(CUP: J15F21000270008; CIG: 9760640EEC). APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI.
11/11/2024	DCC 50	APPROVAZIONE DELLA VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026

Dato atto che:

- che sono state individuate le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016:
 - RUP Arch. Luca Noseda;
 - Supporto al RUP l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore Opere Pubbliche
 - Collaboratori Amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile;
- è stato sottoscritto il contratto avente forma di lettera commerciale assunto agli atti del settore con PROT. N 109517 DEL 14.06.2024;

Dato atto altresì che, a seguito dell'esecutività degli atti sopra elencati, il quadro economico aggiornato complessivo dell'intervento in argomento, pari a €. 8.310.050,00.=, risulta essere il seguente:

RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008			Fonti di finanziamento	
QUADRO ECONOMICO	parziali	totali	quota PNRR	quota Comune

		capitolo 205020231014	capitolo 205020241014 + 20502029840 (IMP. 2090/2022)
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)			
Totale Importo lavori (escluso oneri per la sicurezza)	5.237.333,45		
Oneri per la sicurezza	347.373,65		
Sommano	5.584.707,10		
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	- 868.349,89		
importo lavori al netto dello sconto	4.716.357,21		
Importo lavori contrattuale (compresi oneri per la sicurezza)		4.716.357,21	4.716.357,21
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA sui lavori al 10%	471.635,72		
IVA sui lavori al 10% su importo contrattuale		471.635,72	471.635,72
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	96.531,17		
contributo previdenziale	3.706,80		
IVA al 22%	22.052,35		
totale Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)		122.290,32	122.290,32
Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di (progettazione definitiva)	318.027,84		
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	- 52.729,02		
importo servizio al netto dello sconto	265.298,82		
contributo previdenziale	10.611,95		
IVA al 22%	60.700,37		
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva		336.611,14	336.611,14
Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva	193.079,99		
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	- 32.012,66		
importo servizio al netto dello sconto	161.067,33		
contributo previdenziale	6.442,69		
IVA al 22%	36.852,20		
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva		204.362,22	204.362,22
Importo netto incarico CSE Romeo Safety	98.984,74		
IVA al 22%	21.776,64		
Contributo Anac	35,00		
Incentivo per funzioni tecniche (2% di 118.781,69)	2.375,63		
Totale		123.172,01	123.172,01
altre spese tecniche per Direzione Lavori/Collaudi	488.112,03		
contributo previdenziale	19.524,48		
IVA al 22%	111.680,04		

totale Direzione Lavori/Collaudi		619.316,55		619.316,55
Incarichi di supporto al RUP per verifica progetto definitivo esecutivo	66.246,47			
contributo previdenziale	2.649,86			
IVA al 22%	15.157,19			
Totale importo contrattuale AQvPNRR_CA1	84.053,52			
Incentivo per servizio AQvPNRR_CA1	1.501,67			
arrotondamenti	44,81			
totale quadro economico affidamento AQvPNRR_CA1		85.600,00		85.600,00
Spese per Commissioni di gara	15.000,00			
IVA al 22% per Commissione di gara	3.300,00			
totale spese per Commissioni di gara		18.300,00		18.300,00
Spese per gare e contributo ANAC	800,00	800,00		800,00
Compenso incentivante su lavori	111.694,14	111.694,14	111.694,14	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, assistenza archeologica agli scavi, ecc. (IVA compresa)	70.000,00	70.000,00		70.000,00
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)	50.000,00	50.000,00		50.000,00
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)	-	-		-
Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)	25.000,00	25.000,00		25.000,00
Spese per pubblicazioni	12.500,00	12.500,00		12.500,00
Imprevisti e arrotondamenti	481.535,63	481.535,63	480.842,19	693,44
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	51.358,57	51.358,57		51.358,57
Quota parte imprevisti gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022 (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)	2.711,99	2.711,99		2.711,99
Quota parte ribasso gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022 (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)	803,90	803,90		803,90
Quota parte MAV ANAC gara incarico per la redazione del PFTE (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)	20,97	20,97		20,97
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (ad esclusione del progettazione definitiva)	739.077,05	739.077,05	739.077,05	
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (per la sola parte di progettazione definitiva)	44.049,96	44.049,96		44.049,96
Importo affidamento AQxCA4 supporto al RUP per supporto REGIS	18.429,53			
iva al 22%	4.054,50			
Incentivo per funzioni tecniche (2% di 118.781,69)	368,59			
Totale incarico supporto al RUP		22.852,62		22.852,62
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	3.593.692,79	3.593.692,79	2.007.611,32	1.586.081,47
TOTALE A) + B)	8.310.050,00	8.310.050,00	6.723.968,53	1.586.081,47

Rilevato che a seguito di verifiche, è emerso un disallineamento tra l'importo del totale del progetto derivante dall'Atto d'obbligo e successivamente integrato con le risorse aggiuntive, e il totale del quadro economico, come di seguito meglio specificato:

IMPORTO TOTALE OPERA DA ATTO D'OBBLIGO:	€. 7.711.000,00.=
di cui a valere sul PNRR di	€ 6.112.698,66.=
compartecipazione del Comune	€ 1.598.301,34.=
risorse aggiuntive All.1 D.RGS 183/2023	<u>€ 611.239,87.=</u>
TOTALE NUOVO IMPORTO OPERA	€ 8.322.269,87.=
QUADRO ECONOMICO	<u>€ 8.310.050,00.=</u>
DIFFERENZA DA FINANZIARE CON RISORSE DEL COMUNE	€ 12.219,87.=

Ritenuto:

- di impegnare l'importo di € 12.219,87.= al capitolo 205020241014 PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO del corrente bilancio di previsione 2024;
- di dare atto che l'importo di € 12.219,87.= viene inserito alla voce "imprevisti e arrotondamenti" del quadro economico dell'opera, il quale pertanto risulta essere rideterminato come segue:

RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008			Fonti di finanziamento	
QUADRO ECONOMICO	parziali	totali	quota PNRR	quota Comune
			capitolo 205020231014	capitolo 205020241014 + 20502029840 (IMP. 2090/2022)
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (escluso oneri per la sicurezza)	5.237.333,45			
Oneri per la sicurezza	347.373,65			
Sommano	5.584.707,10			
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	868.349,89			
importo lavori al netto dello sconto	4.716.357,21			
Importo lavori contrattuale (compresi oneri per la sicurezza)		4.716.357,21	4.716.357,21	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10%	471.635,72			
IVA sui lavori al 10% su importo contrattuale		471.635,72	471.635,72	
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	96.531,17			
contributo previdenziale	3.706,80			
IVA al 22%	22.052,35			
totale Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)		122.290,32		122.290,32

Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di (progettazione definitiva)	318.027,84			
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	52.729,02			
importo servizio al netto dello sconto	265.298,82			
contributo previdenziale	10.611,95			
IVA al 22%	60.700,37			
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva		336.611,14		336.611,14
Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	193.079,99			
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	32.012,66			
importo servizio al netto dello sconto	161.067,33			
contributo previdenziale	6.442,69			
IVA al 22%	36.852,20			
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva		204.362,22	204.362,22	
Importo netto incarico CSE Romeo Safety	98.984,74			
IVA al 22%	21.776,64			
Contributo Anac	35,00			
Incentivo per funzioni tecniche (2% di 118.781,69)	2.375,63			
Totale		123.172,01		123.172,01
altre spese tecniche per Direzione Lavori/Collaudi	488.112,03			
contributo previdenziale	19.524,48			
IVA al 22%	111.680,04			
totale Direzione Lavori/Collaudi		619.316,55		619.316,55
Incarichi di supporto al RUP per verifica progetto definitivo esecutivo	66.246,47			
contributo previdenziale	2.649,86			
IVA al 22%	15.157,19			
Totale importo contrattuale AQvPNRR_CA1	84.053,52			
Incentivo per servizio AQvPNRR_CA1	1.501,67			
arrotondamenti	44,81			
totale quadro economico affidamento AQvPNRR_CA1		85.600,00		85.600,00
Spese per Commissioni di gara	15.000,00			
IVA al 22% per Commissione di gara	3.300,00			
totale spese per Commissioni di gara		18.300,00		18.300,00
Spese per gare e contributo ANAC	800,00	800,00		800,00
Compenso incentivante su lavori	111.694,14	111.694,14	111.694,14	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, assistenza archeologica agli scavi, ecc. (IVA compresa)	70.000,00	70.000,00		70.000,00
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)	50.000,00	50.000,00		50.000,00
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)	-	-		-

Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)	25.000,00	25.000,00		25.000,00
Spese per pubblicazioni	12.500,00	12.500,00		12.500,00
Imprevisti e arrotondamenti	493.755,50	493.755,50	480.842,19	693,44 +12.219,87
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	51.358,57	51.358,57		51.358,57
Quota parte imprevisti gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022 (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)	2.711,99	2.711,99		2.711,99
Quota parte ribasso gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022 (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)	803,90	803,90		803,90
Quota parte MAV ANAC gara incarico per la redazione del PFTE (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)	20,97	20,97		20,97
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (ad esclusione del progettazione definitiva)	739.077,05	739.077,05	739.077,05	
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (per la sola parte di progettazione definitiva)	44.049,96	44.049,96		44.049,96
Importo affidamento AQxCA4 supporto al RUP per supporto REGIS	18.429,53			
iva al 22%	4.054,50			
Incentivo per funzioni tecniche (2% di 118.781,69)	368,59			
Totale incarico supporto al RUP		22.852,62		22.852,62
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	3.605.912,66	3.605.912,66	2.007.611,32	1.598.301,34
TOTALE A) + B)	8.322.269,87	8.322.269,87	6.723.968,53	1.598.301,34

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024 “ATTRIBUZIONE INCARICHI DI DIREZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DELL'ENTE CON EFFETTO DAL 1° OTTOBRE 2024”, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore “Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di dare atto che sono state individuate le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016:
 - RUP Arch. Luca Noseda;
 - Supporto al RUP l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore Opere Pubbliche
 - Collaboratori Amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile;
2. di impegnare l'importo di € 12.219,87.= al capitolo 205020241014 PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO del corrente bilancio di previsione 2024 come segue:

Anno	Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà	Codice fornitore	Cig derivato
2024	S	05.02	2.02.01.10.999	205020241014	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000270008 - RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	12.219,87	2024		

3. di dare atto che l'importo di € 12.219,87.= viene inserito alla voce "imprevisti e arrotondamenti" del quadro economico dell'opera, il quale pertanto risulta essere rideterminato come segue:

RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008		Fonti di finanziamento		
QUADRO ECONOMICO		parziali	totali	quota PNRR
				capitolo 205020241014 + 20502029840 (IMP. 2090/2022)
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (escluso oneri per la sicurezza)	5.237.333,45			
Oneri per la sicurezza	347.373,65			
Sommano	5.584.707,10			
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	- 868.349,89			
importo lavori al netto dello sconto	4.716.357,21			
Importo lavori contrattuale (compresi oneri per la sicurezza)		4.716.357,21	4.716.357,21	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				

IVA sui lavori al 10%	471.635,72			
IVA sui lavori al 10% su importo contrattuale		471.635,72	471.635,72	
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica	96.531,17			
contributo previdenziale	3.706,80			
IVA al 22%	22.052,35			
totale Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)		122.290,32		122.290,32
Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di (progettazione definitiva)	318.027,84			
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	52.729,02			
importo servizio al netto dello sconto	265.298,82			
contributo previdenziale	10.611,95			
IVA al 22%	60.700,37			
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva		336.611,14		336.611,14
Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva	193.079,99			
ribasso di aggiudicazione pari al 16,58%	32.012,66			
importo servizio al netto dello sconto	161.067,33			
contributo previdenziale	6.442,69			
IVA al 22%	36.852,20			
totale del Progetto Definitivo/Esecutivo in unica fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva		204.362,22	204.362,22	
Importo netto incarico CSE Romeo Safety	98.984,74			
IVA al 22%	21.776,64			
Contributo Anac	35,00			
Incentivo per funzioni tecniche (2% di 118.781,69)	2.375,63			
Totale		123.172,01		123.172,01
altre spese tecniche per Direzione Lavori/Collaudi	488.112,03			
contributo previdenziale	19.524,48			
IVA al 22%	111.680,04			
totale Direzione Lavori/Collaudi		619.316,55		619.316,55
Incarichi di supporto al RUP per verifica progetto definitivo esecutivo	66.246,47			
contributo previdenziale	2.649,86			
IVA al 22%	15.157,19			
Totale importo contrattuale AQvPNRR_CA1	84.053,52			
Incentivo per servizio AQvPNRR_CA1	1.501,67			
arrotondamenti	44,81			
totale quadro economico affidamento AQvPNRR_CA1		85.600,00		85.600,00
Spese per Commissioni di gara	15.000,00			
IVA al 22% per Commissione di gara	3.300,00			

totale spese per Commissioni di gara		18.300,00		18.300,00
Spese per gare e contributo ANAC	800,00	800,00		800,00
Compenso incentivante su lavori	111.694,14	111.694,14	111.694,14	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, assistenza archeologica agli scavi, ecc. (IVA compresa)	70.000,00	70.000,00		70.000,00
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)	50.000,00	50.000,00		50.000,00
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)	-	-		-
Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)	25.000,00	25.000,00		25.000,00
Spese per pubblicazioni	12.500,00	12.500,00		12.500,00
Imprevisti e arrotondamenti	493.755,50	493.755,50	480.842,19	693,44 +12.219,87
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	51.358,57	51.358,57		51.358,57
Quota parte imprevisti gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022 (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)	2.711,99	2.711,99		2.711,99
Quota parte ribasso gara servizi del quadro economico di aggiudicazione dell'incarico per la redazione del PFTE DD RG n 3071/2022 (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)	803,90	803,90		803,90
Quota parte MAV ANAC gara incarico per la redazione del PFTE (CAPITOLO 20502029840 IMP. 2090/2022)	20,97	20,97		20,97
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (ad esclusione del progettazione definitiva)	739.077,05	739.077,05	739.077,05	
Quota parte ribasso d'asta (sconto unico 16,58%) per gara di appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori (per la sola parte di progettazione definitiva)	44.049,96	44.049,96		44.049,96
Importo affidamento AQxCA4 supporto al RUP per supporto REGIS	18.429,53			
iva al 22%	4.054,50			
Incentivo per funzioni tecniche (2% di 118.781,69)	368,59			
Totale incarico supporto al RUP		22.852,62		22.852,62
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	3.605.912,66	3.605.912,66	2.007.611,32	1.598.301,34
TOTALE A) + B)	8.322.269,87	8.322.269,87	6.723.968,53	1.598.301,34

4. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

Il Direttore

Arch. Luca Noseda

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI
COMO

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 590
REGISTRO GENERALE N. 3307
IN DATA 20-12-2024

Oggetto: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 1) DENOMINATO "RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO - CUP: J15F21000270008" - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNICA FASE ED ESECUZIONE LAVORI - CIG 9760640EEC. RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 2444 del 20-12-2024	
Capitolo	2050202 / Articolo 41014
Importo 2024	Euro 12.219,87

Lì, 20-12-2024

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari
Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*