



DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

AVVISO MOROSITA' INCOLPEVOLE

(Decreto Ministeriale delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016
Deliberazione della Giunta Regionale n. 5644/2016)

AL COMUNE DI COMO
Settore Servizi Educativi e Sociali
Quartieri e Partecipazione
Via Vittorio Emanuele II, 93
22100 - COMO

Il/la sottoscritto/a
nato/a il
codice fiscale.....
residente in Via
n. civico Tel
e-mail
Proprietario/a dell'immobile sito nel Comune di Como in Via/Piazza
..... n. civico.....
dato in locazione al/alla Sig./Sig.ra
codice fiscale

DICHIARA

- Di essere a conoscenza dell'istanza presentata dal/dalla Sig./Sig.ra per il riconoscimento del contributo per il sostegno alla morosità incolpevole;
- Di essere interessato a valutare la possibilità di aderire alla misura dallo/a stesso/a richiesta e specificatamente:

(una sola scelta possibile tra A oppure B)

A) Risanare la morosità incolpevole contratta con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile (una sola scelta possibile tra):

- mantenendo il contratto in essere (a condizione che il contratto stesso abbia una durata residua non inferiore a due anni);
- sottoscrivendo un nuovo contratto con il medesimo proprietario per il medesimo alloggio, oggetto del provvedimento di sfratto con citazione per la convalida (con canone inferiore al precedente contratto);

B) Differire il provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario all'inquilino moroso incolpevole nel trovare un'adeguata soluzione abitativa



attraverso il riconoscimento al proprietario dei canoni corrispondenti alle mensilità del periodo di differimento;

SOLO IN CASO DI NUOVO CONTRATTO PER UN NUOVO ALLOGGIO

(selezionare C e/o D)

C) Ottenere un contributo economico per la stipula di un nuovo contratto di locazione sul libero mercato: esso è volto ad assicurare il versamento di un **deposito cauzionale**, a canone concordato, convenzionato, agevolato o comunque inferiore al libero mercato, anche al di fuori del Comune di Como, purché in Regione Lombardia;

D) Ottenere un contributo economico per il pagamento delle mensilità relative a un nuovo contratto, da sottoscrivere a canone concordato, convenzionato o agevolato e comunque inferiore al libero mercato, anche al di fuori del Comune di Como, purché in Regione Lombardia;

CHIEDE

Che l'eventuale contributo riconosciuto sia corrisposto mediante bonifico bancario sul c/c intestato a presso la Banca

IBAN:

DICHIARA INOLTRE

La propria disponibilità ad essere contattato dal Servizio Sociale per:

- la definizione degli accordi necessari alla quantificazione ed erogazione del contributo;
- la sottoscrizione del Progetto Personalizzato d'Intervento, con il quale si confermerà la rinuncia all'esecuzione o il differimento del provvedimento di rilascio dell'immobile oppure la stipula di un nuovo contratto di affitto;

In caso di delega, la persona autorizzata a trattare con il Comune di Como è il/la Sig./Sig.ra..... reperibile ai seguenti recapiti:

Numero di telefono:

Indirizzo e-mail:

....., lì

IL/LA DICHIARANTE

ALLEGATI: COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL/DELLA DICHIARANTE