

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI PARTNER PER LA CO-PROGETTAZIONE E LA GESTIONE DELL'IMMOBILE SITO A COMO IN VIA CONCILIAZIONE, N. 33, QUALE RISORSA STRUMENTALE PER L'ACCOMPAGNAMENTO SOCIALE DI NUCLEI FAMILIARI E PADRI SEPARATI VERSO L'EMANCIPAZIONE DAL PROBLEMA DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE.

QUESITO N.1

NELL'AVVISO PUBBLICO IN RELAZIONE ALLA COPROGETTAZIONE PER VIA CONCILIAZIONE È SPECIFICATO CHE SIA POSSIBILE PARTECIPARE ANCHE IN RETE (RTI) FRA ETS MA L'ALLEGATO B NON PREVEDE QUESTA POSSIBILITÀ, COME PURE L'ALLEGATO A NON PREVEDE LA POSSIBILITÀ DI RTI. COME OCCORRE PROCEDERE IN MERITO?

IN CASO DI RTI L'ALLEGATO A DEVE ESSERE COMPILATO SOLO DALLA 'MANDATARIA'.
L'ALLEGATO B, IN QUALITÀ DI 'AUTOCERTIFICAZIONE', DEVE ESSERE COMPILATO DA CIASCUN ENTE CHE FA PARTE DELL'RTI, COME RIPORTATO IN CALCE ALL'ALLEGATO STESSO:

'NEL CASO DI CONCORRENTI COSTITUITI DA IMPRESE RIUNITE O ASSOCIATE O DA RIUNIRSI O DA ASSOCIARSI LA MEDESIMA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE PRODOTTA E SOTTOSCRITTA DAL LEGALE RAPPRESENTANTE DI CIASCUN CONCORRENTE CHE COSTITUISCE O CHE COSTITUIRÀ L'ASSOCIAZIONE O IL CONSORZIO'

QUESITO N. 2

E' POSSIBILE AVERE, IN OCCASIONE DEL SOPRALLUOGO, LE PLANIMETRIE DELL'IMMOBILE OGGETTO DELLA COPROGETTAZIONE CON INDICAZIONE DELLE METRATURE, AL FINE DI POTER REALIZZARE UN PIANO ECONOMICO (RICHIESTO TRA LA DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE) COERENTE ALLA REALTÀ.

PER AVERE LE PLANIMETRIE DELL'IMMOBILE E' NECESSARIO INVIARE RICHIESTA PRIMA DEL SOPRALLUOGO TRAMITE PEC protocollo@comune.pec.como.it. ESSE VERRANNO CONSEGNATE CONTESTUALMENTE ALLA VISITA DELL'IMMOBILE.

QUESITO N. 3

DESIDEREREMMO CONOSCERE LA POTENZA DELL'IMPIANTO ELETTRICO, IN QUANTO NECESSITIAMO DI VALUTARE SE LO STESSO SIA IN GRADO DI SOSTENERE IL CARICO DERIVANTE DALL'UTILIZZO DI 9 FRIGORIFERI, 3 PIASTRE A INDUZIONE, 2 LAVATRICI E 1 ASCIUGATRICE PROFESSIONALE, OLTRE AL CONSUMO ENERGETICO ORDINARIO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI.

LA POTENZA DEL CONTATORE È DI 30 KW - 380 V.

QUESITO N. 4

IL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI E, PIÙ IN GENERALE, TUTTI GLI ASPETTI LEGATI ALLA SICUREZZA, INCLUSO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE (RSPP), SONO DI COMPETENZA DEL COMUNE O DELL'ENTE CHE SARÀ INDIVIDUATO COME AGGIUDICATARIO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

TUTTI GLI ASPETTI LEGATI ALLA SICUREZZA SARANNO DI COMPETENZA DELL'ENTE CHE GESTIRÀ LA STRUTTURA.

QUESITO N. 5

È SUFFICIENTE CHE IL SOPRALLUOGO SIA SVOLTO DAL CAPOFILA DEL PROGETTO O È NECESSARIO LO SVOLGIMENTO DA PARTE DI TUTTI I PARTNER DEL PROGETTO?

E' SUFFICIENTE CHE IL SOPRALLUOGO SIA SVOLTO DALL'ENTE CAPOFILA.

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Dott.ssa Maria Antonietta Luciani

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i*