

Oggetto: **istanza di rimborso IMU** per gli anni

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il ____ / ____ / ____
residente a _____ C.A.P. _____
in via _____ n. ____ C.F. _____
☎ _____ e-mail _____
In qualità di legale rappresentante della _____

Proprietario/a negli anni in oggetto indicati di immobili siti nel Comune di Como, identificati nel Catasto Urbano di Como con i dati riportati nell'allegato prospetto (1),

Chiede

ai sensi dell'art. 1, comma 164, della legge 296/2006 (2), il **rimborso** della maggiore IMU versata per gli anni in oggetto indicati, per i seguenti motivi:

Chiede, inoltre, che il rimborso sia effettuato mediante bonifico sul ccb intestato al sottoscritto (oppure, al Sig. _____), avente le seguenti coordinate bancarie:

CODICE IBAN: _____.

Quanto chiesto risulta dalla seguente documentazione che si allega (oppure, che risulta allegata all'istanza di rimborso ICI relativa all'anno _____, presentata in data _____) (3):

- dichiarazione di variazione IMU dell'anno _____;
- Modelli F24 e/o bollettini di versamento dell'IMU relativi agli anni in oggetto indicati;
- Visure catastali relative a tutti gli immobili posseduti;
- altro _____

Como, li _____

(firma)

- (1) La mancata o parziale compilazione del **prospetto** con i dati catastali degli immobili è motivo per respingere la richiesta.
- (2) Il rimborso delle somme versate e non dovute deve essere richiesto dal contribuente entro il termine di **cinque anni** dal giorno del versamento, ovvero da quello in cui è stato accertato il diritto alla restituzione. Sulle somme dovute al contribuente spettano gli interessi legali con maturazione giornaliera.
- (3) Non vengono accolte le istanze prive della necessaria documentazione atta a dimostrare l'esistenza del diritto al rimborso.

PROSPETTO IMMOBILI POSSEDUTI

Contribuente

Anno d'imposta :

N.	Via /Piazza	Sez.	Fg.	Mapp.	Sub.	Cat.	Possesso		Destinazione d'uso (a)	Rendita Catastale	Note
							Mesi	%			
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											

(a) abitazione principale, pertinenza abitazione principale, immobile a disposizione, immobile locato con canone concordato, immobile inagibile, immobile storico, immobile posseduto da impresa e non locato, immobile posseduto da ente *no-profit*, abitazione di anziani e/o disabili ricoverati, immobile in locazione finanziaria, fabbricato D con valore contabile, area fabbricabile, altro.