

**ALLEGATO A**



**Comune di COMO**

**BILANCIO CONSOLIDATO  
2022**

# COMUNE DI COMO

## BILANCIO CONSOLIDATO 2022

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2022	2021
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>		
1) Proventi da tributi	57.332.576,07€	55.088.056,93€
2) Proventi da fondi perequativi	7.166.553,93€	7.063.603,78€
3) Proventi da trasferimenti e contributi	22.415.353,13€	26.937.891,81€
a) Proventi da trasferimenti correnti	20.350.834,36€	25.254.947,44€
b) Quota annuale di contributi agli investimenti	1.941.466,77€	1.682.944,37€
c) Contributi agli investimenti	123.052,00€	0,00€
4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	47.792.681,16€	39.844.599,50€
a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni	13.001.464,62€	6.924.739,47€
b) Ricavi della vendita di beni	25.590,40€	17.092,74€
c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	34.765.626,14€	32.902.767,29€
5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00€	0,00€
6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00€	(10.855,02) €
7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	88.018,36€	86.430,93€
8) Altri ricavi e proventi diversi	14.612.749,21€	16.427.124,07€
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>	<b>149.407.931,86€</b>	<b>145.436.852,00€</b>
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>		
9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	4.390.658,46€	4.112.199,02€
10) Prestazioni di servizi	63.718.729,81€	61.904.734,89€
11) Utilizzo beni di terzi	6.246.947,26€	2.468.864,54€
12) Trasferimenti e contributi	13.021.858,08€	11.725.782,56€
a) Trasferimenti correnti	12.763.453,05€	11.537.194,71€
b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	85.000,00€	0,00€
c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti	173.405,03€	188.587,85€
13) Personale	38.185.649,30€	36.314.613,68€
14) Ammortamenti e svalutazioni	16.130.076,93€	19.479.717,36€
a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	530.702,03€	386.837,00€
b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	13.398.838,35€	12.237.993,95€
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	7.882,00€	0,00€
d) Svalutazione dei crediti	2.192.654,55€	6.854.886,41€
15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	(33.647,63) €	(13.969,26) €
16) Accantonamenti per rischi	15.816,22€	365.943,43€
17) Altri accantonamenti	839.325,91€	688.949,57€
18) Oneri diversi di gestione	2.506.609,82€	1.565.137,95€
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>	<b>145.022.024,16€</b>	<b>138.611.973,74€</b>
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>4.385.907,70€</b>	<b>6.824.878,26€</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		
<i>Proventi finanziari</i>		
19) Proventi da partecipazioni	1.802.340,00€	1.517.760,00€
a) da società controllate	0,00€	0,00€

<i>b) da societa' partecipate</i>	1.802.340,00€	1.517.760,00€
<i>c) da altri soggetti</i>	0,00€	0,00€
20) Altri proventi finanziari	118.736,41€	30.865,64€
<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>1.921.076,41€</b>	<b>1.548.625,64€</b>
<u>Oneri finanziari</u>		
21) Interessi ed altri oneri finanziari	209.568,46€	250.998,16€
<i>a) Interessi passivi</i>	209.568,46€	250.988,48€
<i>b) Altri oneri finanziari</i>	0,00€	9,68€
<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>209.568,46€</b>	<b>250.998,16€</b>
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>	<b>1.711.507,95€</b>	<b>1.297.627,48€</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
22) Rivalutazioni	0,00€	0,00€
23) Svalutazioni	0,00€	0,00€
<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>	<b>0,00€</b>	<b>0,00€</b>
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		
<u>24) Proventi straordinari</u>		
<i>a) Proventi da permessi di costruire</i>	1.700.000,00€	1.360.000,00€
<i>b) Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	0,00€	0,00€
<i>c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	6.959.783,70€	2.244.749,63€
<i>d) Plusvalenze patrimoniali</i>	407.304,44€	141.419,77€
<i>e) Altri proventi straordinari</i>	758.250,42€	757.503,00€
<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>9.825.338,56€</b>	<b>4.503.672,40€</b>
<u>25) Oneri straordinari</u>		
<i>a) Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00€	0,00€
<i>b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	557.122,59€	359.874,65€
<i>c) Minusvalenze patrimoniali</i>	1.725,44€	0,00€
<i>d) Altri oneri straordinari</i>	104.376,65€	595.676,64€
<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>663.224,68€</b>	<b>955.551,29€</b>
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	<b>9.162.113,88€</b>	<b>3.548.121,11€</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>15.259.529,53€</b>	<b>11.670.626,85€</b>
26) Imposte	1.533.086,05€	1.559.813,54€
<b>27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	<b>13.726.443,48€</b>	<b>10.110.813,31€</b>
29) RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	13.726.407,22€	10.110.781,17€
30) Risultato dell'Esercizio di pertinenza di terzi	36,26€	32,14€

STATO PATRIMONIALE	2022	2021
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>		
<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	0,00€	586,00€
<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	0,00€	586,00€
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<i>I Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	12.307,36€	7.427,45€
2) Costi di ricerca sviluppo e pubblicita'	197.839,35€	273.183,47€
3) Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	307.621,69€	250.904,91€
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	60.147,73€	69.493,20€
5) Avviamento	0,00€	0,00€
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	248.023,58€	285.321,40€
9) Altre	1.149.088,04€	974.432,44€
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	1.975.027,75€	1.860.762,87€
<i>II Immobilizzazioni materiali</i>		
II 1) Beni demaniali	94.133.733,46€	93.632.217,44€
1.1) Terreni	11.493.845,16€	11.493.845,05€
1.2) Fabbricati	9.050.860,39€	9.053.238,26€
1.3) Infrastrutture	73.589.027,91€	73.085.134,13€
1.9) Altri beni demaniali	0,00€	0,00€
<i>III 2) Altre immobilizzazioni materiali</i>		
2.1) Terreni	59.758.981,09€	59.641.457,39€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.2) Fabbricati	111.152.060,45€	112.689.633,11€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.3) Impianti e macchinari	16.463.828,91€	5.815.203,89€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.4) Attrezzature industriali e commerciali	902.273,85€	275.949,48€
2.5) Mezzi di trasporto	428.293,78€	8.822.217,97€
2.6) Macchine per ufficio e hardware	168.951,88€	731.439,33€
2.7) Mobili e arredi	596.436,50€	442.143,39€
2.8) Infrastrutture	17.662.087,27€	18.584.030,99€
2.99) Altri beni materiali	9.417.521,20€	8.951.426,37€
3) Immobilizzazioni in corso ed acconti	45.062.705,32€	41.662.362,21€
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	355.746.873,71€	351.248.081,57€
<i>IV) Immobilizzazioni Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in	45.478.024,80€	44.632.996,15€
a) imprese controllate	0,00€	1.024,49€
b) imprese partecipate	44.832.720,81€	43.986.667,67€
c) altri soggetti	645.303,99€	645.303,99€
2) Crediti verso	1.034.465,43€	2.920,63€
a) altre amministrazioni pubbliche	1.026.296,30€	0,00€
b) imprese controllate	0,00€	0,00€
c) imprese partecipate	0,00€	0,00€
d) altri soggetti	8.169,13€	2.920,63€
3) Altri titoli	0,00€	870.431,35€
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	46.512.490,23€	45.506.348,13€
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	404.234.391,69€	398.615.192,57€
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<i>I) Rimanenze</i>		

	<b>Totale rimanenze</b>	371.113,90€	337.466,48€
<b><u>II) Crediti</u></b>			
1) Crediti di natura tributaria		8.565.509,81€	8.950.107,54€
a) Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità		0,00€	0,00€
b) Altri crediti da tributi		8.507.689,48€	8.737.781,05€
c) Crediti da Fondi perequativi		57.820,33€	212.326,49€
2) Crediti per trasferimenti e contributi		6.907.256,11€	6.839.859,86€
a) verso amministrazioni pubbliche		4.953.095,35€	5.099.405,71€
b) imprese controllate		628.375,86€	0,00€
c) imprese partecipate		0,00€	0,00€
d) verso altri soggetti		1.325.784,90€	1.740.454,15€
3) Verso clienti ed utenti		7.198.487,48€	6.783.930,56€
4) Altri Crediti		10.715.405,31€	13.628.472,53€
a) verso l'Erario		1.013.413,12€	1.396.451,80€
b) per attivita' svolta per c/terzi		498.003,35€	498.168,44€
c) altri		9.203.988,84€	11.733.852,29€
	<b>Totale crediti</b>	<b>33.386.658,71€</b>	<b>36.202.370,49€</b>
<b><u>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u></b>			
1) Partecipazioni		0,00€	0,00€
2) Altri titoli		0,00€	0,00€
	<b>Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>0,00€</b>	<b>0,00€</b>
<b><u>IV) Disponibilita' liquide</u></b>			
1) Conto di tesoreria		127.613.173,99€	109.273.798,19€
a) Istituto tesoriere		127.613.173,99€	109.273.798,19€
b) presso Banca d'Italia		0,00€	0,00€
2) Altri depositi bancari e postali		34.052.017,78€	30.049.349,10€
3) Denaro e valori in cassa		55.210,24€	52.045,23€
4) Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'Ente		0,00€	0,00€
	<b>Totale disponibilita' liquide</b>	<b>161.720.402,01€</b>	<b>139.375.192,52€</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>195.478.174,62€</b>	<b>175.915.029,49€</b>
<b>D) RATEI E RISCOINTI</b>			
1) Ratei attivi		26,77€	46,18€
2) Risconti attivi		125.030,04€	81.180,29€
	<b>TOTALE RATEI E RISCOINTI (D)</b>	<b>125.056,81€</b>	<b>81.226,47€</b>
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>599.837.623,12€</b>	<b>574.612.034,53€</b>

<b>STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>Patrimonio netto di gruppo</b>		
I) Fondo di dotazione	108.638.245,61€	108.638.245,61€
II) Riserve	240.361.428,55€	237.033.633,78€
<i>b) da capitale</i>	49.430.110,12€	49.430.110,12€
<i>c) da permessi di costruire</i>	23.678.040,96€	23.325.763,97€
<i>d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	144.812.713,83€	143.554.658,10€
<i>e) altre riserve indisponibili</i>	19.524.518,09€	16.549.000,31€
<i>f) altre riserve disponibili</i>	2.916.045,55€	4.174.101,28€
III) Risultato economico dell'Esercizio	13.726.407,22€	10.110.781,17€
IV) Risultati economici di esercizi precedenti	65.931.912,36€	58.956.824,21€
V) Riserve negative per beni indisponibili	0,00€	0,00€
<b>Totale Patrimonio netto di gruppo</b>	<b>428.657.993,74€</b>	<b>414.739.484,77€</b>
<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>		
VI) Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	29.577,02€	29.590,62€
VII) Risultato economico dell'Esercizio di pertinenza di terzi	36,26€	32,14€
<b>Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>29.613,28€</b>	<b>29.622,76€</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>428.687.607,02€</b>	<b>414.769.107,53€</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
1) Per trattamento di quiescenza	0,00€	0,00€
2) Per imposte	0,00€	182.280,00€
3) Altri	25.447.698,12€	29.876.619,66€
4) fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00€	0,00€
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>25.447.698,12€</b>	<b>30.058.899,66€</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>2.079.650,62€</b>	<b>2.186.690,02€</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) Debiti da finanziamento	5.986.635,42€	6.721.847,61€
<i>a) prestiti obbligazionari</i>	0,00€	0,00€
<i>b) v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00€	445.463,84€
<i>c) verso banche e tesoriere</i>	851.325,41€	491.187,53€
<i>d) verso altri finanziatori</i>	5.135.310,01€	5.785.196,24€
2) Debiti verso fornitori	26.505.672,10€	26.394.994,79€
3) Acconti	309.682,10€	316.026,32€
4) Debiti per trasferimenti e contributi	6.884.094,18€	5.713.168,47€
<i>a) enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00€	0,00€
<i>b) altre amministrazioni pubbliche</i>	918.728,14€	364.841,24€
<i>c) imprese controllate</i>	0,00€	0,00€
<i>d) imprese partecipate</i>	41.101,78€	41.101,78€
<i>e) altri soggetti</i>	5.924.264,26€	5.307.225,45€
5) Altri debiti	15.672.536,28€	13.244.725,22€
<i>a) tributari</i>	3.371.665,91€	2.398.451,26€
<i>b) verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	2.532.482,02€	892.866,37€
<i>c) per attivita' svolta per c/terzi</i>	59,58€	71,45€
<i>d) altri</i>	9.768.328,77€	9.953.336,14€
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>55.358.620,08€</b>	<b>52.390.762,41€</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>		
I) Ratei passivi	1.229.471,11€	5.643,00€
II) Risconti passivi	87.034.576,17€	75.200.931,91€

1) Contributi agli investimenti	76.266.646,94€	69.548.654,61€
<i>a) da altre amministrazioni pubbliche</i>	52.953.564,55€	46.159.316,92€
<i>b) da altri soggetti</i>	23.313.082,39€	23.389.337,69€
2) Concessioni pluriennali	1.333.341,14€	1.364.005,18€
3) Altri risconti passivi	9.434.588,09€	4.288.272,12€
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>88.264.047,28€</b>	<b>75.206.574,91€</b>
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>599.837.623,12€</b>	<b>574.612.034,53€</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>		
1) Impegni su esercizi futuri	208.849.737,70€	205.802.580,26€
2) beni di terzi in uso	444.005,54€	444.005,54€
3) beni dati in uso a terzi	0,00€	590.275,18€
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	272.062,03€	182.663,83€
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00€	0,00€
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00€	0,00€
7) garanzie prestate a altre imprese	1.062.765,00€	629.090,00€
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>210.628.570,27€</b>	<b>207.648.614,81€</b>