

COMUNE DI COMO

BILANCIO CONSOLIDATO 2019

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2019	2018
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE		
1) Proventi da tributi	58.269.207,24€	58.688.155,71€
2) Proventi da fondi perequativi	6.889.162,84€	6.889.823,36€
3) Proventi da trasferimenti e contributi	13.743.524,49€	16.081.806,45€
a) Proventi da trasferimenti correnti	12.475.589,12€	14.957.234,40€
b) Quota annuale di contributi agli investimenti	1.267.935,37€	1.124.572,05€
c) Contributi agli investimenti	0,00€	0,00€
4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	45.184.311,92€	42.780.613,99€
a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni	9.604.182,17€	9.740.779,18€
b) Ricavi della vendita di beni	23.293,16€	11.074,65€
c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	35.556.836,59€	33.028.760,16€
5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00€	730,00€
6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00€	0,00€
7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	8.488,95€	0,00€
8) Altri ricavi e proventi diversi	18.620.964,65€	6.763.361,66€
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	142.715.660,09€	131.204.491,17€
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE		
9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	4.032.961,03€	2.893.155,21€
10) Prestazioni di servizi	60.697.477,70€	57.691.773,41€
11) Utilizzo beni di terzi	2.675.478,07€	3.285.099,95€
12) Trasferimenti e contributi	10.406.498,22€	5.634.164,02€
a) Trasferimenti correnti	10.210.215,46€	5.523.933,52€
b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	125.656,06€	64.357,50€
c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti	70.626,70€	45.873,00€
13) Personale	37.902.342,82€	39.372.300,40€
14) Ammortamenti e svalutazioni	24.857.866,03€	16.799.878,56€
a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	310.645,96€	283.089,07€
b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	12.320.869,85€	11.594.358,94€
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	85.582,86€	0,00€
d) Svalutazione dei crediti	12.140.767,36€	4.922.430,55€
15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	(3.948,88) €	(1.744,69) €
16) Accantonamenti per rischi	763.320,62€	1.992.492,40€
17) Altri accantonamenti	769.920,00€	976.407,11€
18) Oneri diversi di gestione	1.254.428,71€	2.275.015,54€
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	143.356.344,32€	130.918.541,91€
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	(640.684,23) €	285.949,26€
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
<i>Proventi finanziari</i>		
19) Proventi da partecipazioni	1.320.637,91€	949.946,00€
a) da società controllate	0,00€	0,00€
b) da società partecipate	1.320.637,91€	948.600,00€

<i>c) da altri soggetti</i>	0,00€	1.346,00€
20) Altri proventi finanziari	32.598,54€	36.852,21€
Totale proventi finanziari	1.353.236,45€	986.798,21€
<u>Oneri finanziari</u>		
21) Interessi ed altri oneri finanziari	440.199,46€	641.214,00€
<i>a) Interessi passivi</i>	434.589,58€	635.744,99€
<i>b) Altri oneri finanziari</i>	5.609,88€	5.469,01€
Totale oneri finanziari	440.199,46€	641.214,00€
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	913.036,99€	345.584,21€
<u>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</u>		
22) Rivalutazioni	0,00€	756.371,41€
23) Svalutazioni	6.076,00€	0,00€
TOTALE RETTIFICHE (D)	(6.076,00) €	756.371,41€
<u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u>		
<u>24) Proventi straordinari</u>		
<i>a) Proventi da permessi di costruire</i>	1.700.000,00€	0,00€
<i>b) Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	0,00€	0,00€
<i>c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	2.971.347,42€	4.981.659,03€
<i>d) Plusvalenze patrimoniali</i>	1.842.500,56€	614.564,66€
<i>e) Altri proventi straordinari</i>	419.200,15€	825.981,61€
Totale proventi straordinari	6.933.048,13€	6.422.205,30€
<u>25) Oneri straordinari</u>		
<i>a) Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00€	0,00€
<i>b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	408.734,37€	1.736.838,54€
<i>c) Minusvalenze patrimoniali</i>	0,00€	0,00€
<i>d) Altri oneri straordinari</i>	114.004,88€	3.686.862,06€
Totale oneri straordinari	522.739,25€	5.423.700,60€
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	6.410.308,88€	998.504,70€
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+-D+-E)	6.676.585,64€	2.386.409,58€
26) Imposte	2.404.451,82€	1.589.884,48€
27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	4.272.133,82€	796.525,10€
28) Risultato dell'Esercizio di pertinenza di terzi	0,00€	577,26€

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO	2019	2018
STATO PATRIMONIALE ATTIVO		
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00€	0,00€
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00€	0,00€
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	6.480,49€	2.040,18€
2) Costi di ricerca sviluppo e pubblicita'	347.373,29€	347.230,38€
3) Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	143.021,54€	162.683,81€
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	6.847,99€	18.174,26€
5) Avviamento	0,00€	0,00€
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	145.762,94€	218.743,91€
9) Altre	1.233.883,57€	1.018.610,64€
Totale immobilizzazioni immateriali	1.883.369,82€	1.767.483,18€
<i>II Immobilizzazioni materiali</i>		
II 1) Beni demaniali	91.525.706,81€	137.692.615,88€
1.1) Terreni	11.378.050,71€	21.384.833,56€
1.2) Fabbricati	8.928.302,74€	42.528.066,43€
1.3) Infrastrutture	71.219.353,36€	73.779.715,89€
1.9) Altri beni demaniali	0,00€	0,00€
<i>III 2) Altre immobilizzazioni materiali</i>		
2.1) Terreni	59.920.573,04€	59.127.274,90€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.2) Fabbricati	119.124.837,23€	120.406.720,36€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.3) Impianti e macchinari	3.594.693,46€	2.060.684,85€
di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.4) Attrezzature industriali e commerciali	336.890,01€	505.612,72€
2.5) Mezzi di trasporto	10.365.125,95€	304.399,81€
2.6) Macchine per ufficio e hardware	474.904,96€	206.937,09€
2.7) Mobili e arredi	398.950,56€	751.723,25€
2.8) Infrastrutture	20.326.552,70€	21.133.650,86€
2.99) Altri beni materiali	7.881.552,57€	8.142.706,69€
3) Immobilizzazioni in corso ed acconti	36.243.132,85€	30.704.783,73€
Totale immobilizzazioni materiali	350.192.920,14€	381.037.110,14€
<i>IV) Immobilizzazioni Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in	44.618.311,56€	42.211.796,46€
a) imprese controllate	94.934,33€	4.846.272,89€
b) imprese partecipate	43.825.385,05€	36.668.877,88€
c) altri soggetti	697.992,18€	696.645,69€
2) Crediti verso	3.127,72€	190.032,33€
a) altre amministrazioni pubbliche	0,00€	0,00€
b) imprese controllate	0,00€	0,00€
c) imprese partecipate	0,00€	0,00€
d) altri soggetti	3.127,72€	190.032,33€
3) Altri titoli	870.431,35€	876.507,35€
Totale immobilizzazioni finanziarie	45.491.870,63€	43.278.336,14€
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	397.568.160,59€	426.082.929,46€
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I) Rimanenze</i>		

	Totale rimanenze	361.143,39€	219.464,35€
<u>II) Crediti</u>			
1) Crediti di natura tributaria		10.599.741,93€	13.066.191,87€
a) Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità		0,00€	0,00€
b) Altri crediti da tributi		10.599.741,93€	13.066.191,87€
c) Crediti da Fondi perequativi		0,00€	0,00€
2) Crediti per trasferimenti e contributi		5.457.532,25€	5.335.516,01€
a) verso amministrazioni pubbliche		2.826.655,05€	2.899.456,34€
b) imprese controllate		543.518,95€	40.709,29€
c) imprese partecipate		0,00€	0,00€
d) verso altri soggetti		2.087.358,25€	2.395.350,38€
3) Verso clienti ed utenti		9.457.214,24€	7.030.485,09€
4) Altri Crediti		10.935.679,91€	5.378.422,09€
a) verso l'Erario		1.175.904,72€	160.133,01€
b) per attivita' svolta per c/terzi		4.980,59€	0,00€
c) altri		9.754.794,60€	5.218.289,08€
	Totale crediti	36.450.168,33€	30.810.615,06€
<u>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>			
1) Partecipazioni		0,00€	0,00€
2) Altri titoli		0,00€	0,00€
	Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00€	0,00€
<u>IV) Disponibilita' liquide</u>			
1) Conto di tesoreria		77.871.541,72€	71.050.546,18€
a) Istituto tesoriere		77.871.541,72€	71.050.546,18€
b) presso Banca d'Italia		0,00€	0,00€
2) Altri depositi bancari e postali		21.088.962,36€	13.595.813,55€
3) Denaro e valori in cassa		58.493,41€	56.797,82€
4) Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'Ente		0,00€	0,00€
	Totale disponibilita' liquide	99.018.997,49€	84.703.157,55€
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	135.830.309,21€	115.733.236,96€
D) RATEI E RISCOINTI			
1) Ratei attivi		356,96€	8.634,66€
2) Risconti attivi		161.430,95€	165.939,14€
	TOTALE RATEI E RISCOINTI (D)	161.787,91€	174.573,80€
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	533.560.257,71€	541.990.740,22€

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	2019	2018
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Fondo di dotazione	108.638.245,61€	119.243.216,09€
II) Riserve	286.594.824,05€	298.812.702,08€
a) da risultato economico di esercizi precedenti	59.799.832,95€	54.738.045,10€
b) da capitale	49.430.110,12€	49.430.110,12€
c) da permessi di costruire	20.890.057,44€	19.693.370,70€
d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	141.437.927,85€	144.454.100,03€
e) altre riserve indisponibili	15.036.895,69€	30.497.076,13€
III) Risultato economico dell'Esercizio	4.272.133,82€	796.525,10€
Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi	399.505.203,48€	418.852.443,27€
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	0,00€	10.612.100,09€
Risultato economico dell'Esercizio di pertinenza di terzi	0,00€	577,26€
Patrimonio netto di pertinenza di terzi	0,00€	10.612.677,35€
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	399.505.203,48€	418.852.443,27€
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza	0,00€	0,00€
2) Per imposte	6.219,62€	19,44€
3) Altri	27.382.658,77€	21.270.959,28€
4) fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00€	0,00€
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	27.388.878,39€	21.270.978,72€
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	2.655.469,60€	1.628.472,14€
TOTALE T.F.R. (C)	2.655.469,60€	1.628.472,14€
D) DEBITI		
1) Debiti da finanziamento	14.711.164,42€	23.559.705,21€
a) prestiti obbligazionari	850.608,44€	1.735.234,58€
b) v/ altre amministrazioni pubbliche	566.953,98€	568.702,04€
c) verso banche e tesoriere	608.071,65€	7.110.720,10€
d) verso altri finanziatori	12.685.530,35€	14.145.048,49€
2) Debiti verso fornitori	18.620.783,84€	18.421.707,95€
3) Acconti	482.714,10€	168.292,00€
4) Debiti per trasferimenti e contributi	3.610.188,60€	2.990.111,46€
a) enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00€	0,00€
b) altre amministrazioni pubbliche	133.193,71€	524.281,73€
c) imprese controllate	0,00€	0,00€
d) imprese partecipate	100.409,93€	78.711,49€
e) altri soggetti	3.376.584,96€	2.387.118,24€
5) Altri debiti	11.117.712,47€	9.360.591,13€
a) tributari	2.937.823,12€	2.218.255,68€
b) verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	750.776,01€	807.589,45€
c) per attivita' svolta per c/terzi	125.809,92€	89.376,70€
d) altri	7.303.303,42€	6.245.369,30€
TOTALE DEBITI (D)	48.542.563,43€	54.500.407,75€
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
I) Ratei passivi	10.440,00€	514.168,83€
II) Risconti passivi	55.457.702,81€	45.224.269,51€
1) Contributi agli investimenti	54.158.019,55€	43.875.892,17€
a) da altre amministrazioni pubbliche	33.419.584,15€	22.910.886,05€
b) da altri soggetti	20.738.435,40€	20.965.006,12€
2) Concessioni pluriennali	1.299.683,26€	1.327.850,30€

3) Altri risconti passivi	0,00€	20.527,04€
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	55.468.142,81€	45.738.438,34€
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	533.560.257,71€	541.990.740,22€
CONTI D'ORDINE		
1) Impegni su esercizi futuri	118.111.449,34€	124.674.671,45€
2) beni di terzi in uso	444.005,54€	0,00€
3) beni dati in uso a terzi	590.275,18€	0,00€
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	261.003,02€	240.082,04€
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00€	0,00€
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00€	0,00€
7) garanzie prestate a altre imprese	0,00€	3.010.000,00€
TOTALE CONTI D'ORDINE	119.406.733,08€	127.924.753,49€