

**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMO**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	6.853.690,00	8.831.527,54	0,00	15.685.217,54
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	8.542.161,35	0,00	0,00	8.542.161,35
STANZIAMENTI DI BILANCIO	8.956.553,88	2.500.000,00	1.000.000,00	12.456.553,88
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
Totale	24.502.405,23	11.331.527,54	1.000.000,00	36.833.932,77

Il referente del programma  
COLOMBO LUCA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# ALLEGATO I - SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMO

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	-------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	--	--	----------------------------------	---	--------------------------------	---	---------------------------------

Il referente del programma  
COLOMBO LUCA

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMO

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento o e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma  
COLOMBO LUCA

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no  
 2. parziale  
 3. totale

Tabella C.2

1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. vendita al mercato privato  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# ALLEGATO I - SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMO

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabil e del procedimento (4)	Lotto funzional e (5)	Lavoro compless o (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipolog ia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L8000537013 7202100010		J17H2100473 0004	2022	CAPITANI MICHELA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA LAVatoi COMUNALI	PRIORITA MASSIMA	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00		31-12-2023	0,00			
L8000537013 7202100012		J17H2100472 0004	2022	BALLERINI ALFREDO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTURE E SOCIALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMTERI VARI	PRIORITA MASSIMA	365.199,78	0,00	0,00	0,00	365.199,78		31-12-2023	0,00			
L8000537013 7202200003		J19H1700029 0006	2022	OSTINI MAURIZIO ROSSANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SCOLASTICHE	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA SPARTACO	PRIORITA MASSIMA	1.748.100,00	0,00	0,00	0,00	1.748.100,00		31-12-2023	0,00			
L8000537013 7202200006		J15F21001220 007	2022	COLOMBO LUCA	NO	SI	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO MEDIANTE PROPOSTA DI LOCAZIONE FINANZIARIA DEL CENTRO NATATORIO DI PIAZZA ATLETI D'ITALIA	PRIORITA MASSIMA	8.542.161,35	0,00	0,00	0,00	8.542.161,35		31-12-2024	8.542.161,35	LOCAZIONE FINANZIARIA		
L8000537013 7202200007		J14H2200054 0005	2022	PELLIZZONE MARIA EMANUELA	SI	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNE AREE VERDI (PARCHETTO DI VIA CRISPI, AREA CANI DI VIA DOTTESIO, AREA CANI DI VIA CARLO CATTANEO, GIARDINO DI VIA ZEZIO)	PRIORITA MASSIMA	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00			0,00			
L8000537013 7202200008		J12F22000560 004	2022	PAPPALARDO ARCH. PIERA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI BENI CULTURALI	CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DI PALAZZO NATTA: "CASA DELLA CULTURA"	PRIORITA MASSIMA	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00		31-12-2024	0,00			
L8000537013 7202200009		J12B22003820 004	2022	BALLERINI ALFREDO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTURE E SOCIALI	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI VIA DEL DOS	PRIORITA MASSIMA	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00		31-12-2023	0,00			
L8000537013 7202200010		J12F22000550 004	2022	CAPITANI MICHELA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI BENI CULTURALI	RIQUALIFICAZIONE DELLA PORZIONE DI EDIFICIO CHE CONSENTE L'ACCESSO E CONTIENE IL SITO ARCHEOLOGICO DENOMINATO "PORTA PRETORIA"	PRIORITA MASSIMA	275.000,00	0,00	0,00	0,00	275.000,00		31-12-2023	0,00			
L8000537013 7202200011		J12B22003840 004	2022	LO JACONO ELENA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SCOLASTICHE	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE RETI DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "ALDO MORO" DI VIA PICCHI	PRIORITA MASSIMA	215.000,00	0,00	0,00	0,00	215.000,00		31-12-2023	0,00			

L8000537013 7202200012	J12B22003240 004	2022	LO JACONO ELENA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI E SCOLASTICHE	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "G. PARINI" DI COMO	PRIORITA MASSIMA	1.070.000,00	0,00	0,00	0,00	1.070.000,00	31-12-2023	0,00		
L8000537013 7202200013	J14H2200076 0004	2022	CAPITANI MICHELA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	REALIZZAZIONE ALLESTIMENTO DEL TESORO DI COMO PRESSO EX CHIESA DELLE ORFANELLE NEL MUSEO GIOVIO	PRIORITA MASSIMA	512.120,10	0,00	0,00	0,00	512.120,10	31-12-2023	0,00		
L8000537013 7202200014	J12F22000530 004	2022	PAPPALARDO ARCH. PIERA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTUR E SOCIALI	LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PADIGLIONE GROSSISTI DEL MERCATO COPERTO	PRIORITA MASSIMA	990.000,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	31-12-2023	0,00		
L8000537013 7202200015	J13I2200090 006	2022	OSTINI MAURIZIO ROSSANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE CAMPO CONI VIA CANTURINA - CLUSTER 1 (CUP J13I22000900006) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I3.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.	PRIORITA MASSIMA	2.209.000,00	0,00	0,00	0,00	2.209.000,00	30-06-2026	0,00		
L8000537013 7202200016	J13G2200003 0006	2022	OSTINI MAURIZIO ROSSANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	RIQUALIFICAZIONE COMPENDIO SPORTIVO DI VIA LONGONI NELL'AMBITO DEL PNRR - CLUSTER 2 (CUP J13G22000030006) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I3.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.	PRIORITA MASSIMA	996.000,00	0,00	0,00	0,00	996.000,00	30-06-2026	0,00		
L8000537013 7202200017	J13C2200006 0001	2022	COLOMBO LUCA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI E SOCIALI E SCOLASTICHE	REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELL' INFANZIA DI VIA LONGHENA TRAMITE: TIPOLOGIA DI INTERVENTO 1) RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO ESISTENTE IN VIA LONGHENA, N° 10 NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELL' INFANZIA TRAMITE AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO ESISTENTE PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 CUP: J13C22000060001	PRIORITA MASSIMA	3.350.000,00	0,00	0,00	0,00	3.350.000,00	30-06-2026	0,00		
L8000537013 7202200018	J18H2200004 0001	2022	COLOMBO LUCA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI E SOCIALI E SCOLASTICHE	REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELL' INFANZIA DI VIA LONGHENA TRAMITE: TIPOLOGIA DI INTERVENTO 2) AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO ESISTENTE IN VIA LONGHENA N° 10 PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 - CUP: J18H22000040001"	PRIORITA MASSIMA	2.149.824,00	0,00	0,00	0,00	2.149.824,00	30-06-2026	0,00		
L8000537013 7202200019	J12H2200228 0006	2022	OSTINI MAURIZIO ROSSANO	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIALE GENO (CUP J12H220080006)	PRIORITA MASSIMA	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	31-12-2023	0,00		

L8000537013 7202200020	J12H220020 0004	2022	PELLIZZONE MARIA EMANUELA	SI	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI SPOR T, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	RIQUALIFICAZIONE DI AREE VERDI ( G IARDINI DI PIAZZA DEL POPOLO, GIARDINI DI VIA BELLINZONA- BECCARIA, VIA SANT'ELIA E VIA FRATELLI RECCHI, VIALE GENO)	PRIORITA MASSIMA	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		
L8000537013 7202100013	00000000000 0000	2023	PAPPALARDO ARCH. PIERA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI BENI CULTURALI	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI MUSEI CIVICI COMO, PALAZZO GIOVIO, PALAZZO LUCINI, PALAZZO OLGINATI	PRIORITA MEDIA	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00			0,00		
L8000537013 7202100014	00000000000 0000	2023	PAPPALARDO ARCH. PIERA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI BENI CULTURALI	ADEGUAMENTO NORMATIVA MUSEI CIVICI DI COMO	PRIORITA MEDIA	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00			0,00		
L8000537013 7202100031	J15F21000270 008	2023	COLOMBO LUCA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI BENI CULTURALI	RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO	PRIORITA MEDIA	0,00	6.112.698,66	0,00	0,00	6.112.698,66		31-12-2023	0,00		
L8000537013 7202100035	J13D2100141 0001	2023	COLOMBO LUCA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI BENI CULTURALI	PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO	PRIORITA MEDIA	0,00	206.740,11	0,00	0,00	206.740,11		31-12-2023	0,00		
L8000537013 7202100033	J15F21000290 001	2023	COLOMBO LUCA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI BENI CULTURALI	CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI	PRIORITA MEDIA	0,00	443.544,15	0,00	0,00	443.544,15		31-12-2023	0,00		
L8000537013 7202100034	J15F21000300 001	2023	COLOMBO LUCA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI BENI CULTURALI	STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLETTO NEOCLASSICO	PRIORITA MEDIA	0,00	166.558,27	0,00	0,00	166.558,27		31-12-2023	0,00		
L8000537013 7202100032	J15F21000280 001	2023	COLOMBO LUCA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI BENI CULTURALI	RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO	PRIORITA MEDIA	0,00	1.901.986,35	0,00	0,00	1.901.986,35		31-12-2023	0,00		
L8000537013 7202200001	00000000000 0000	2023	LO JACONO ELENA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO SU EDIFICI SCOLASTICI DIVERSI	PRIORITA MEDIA	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00			0,00		
L8000537013 7202100002	00000000000 0000	2024	LO JACONO ELENA	NO	NO	03	013	075	ITC42	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTT E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORME IGIENICO SANITARIE SU EDIFICI SCOLASTICI - PRIMARIE	PRIORITA MINIMA	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00			0,00		

Il referente del programma  
COLOMBO LUCA

**Note:**

- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

## Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

## Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

## Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

## Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

## Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

# ALLEGATO I - SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMO

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80005370137202100010	J17H21004730004	MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA LAVATOI COMUNALI	CAPITANI MICHELA	230.000,00	230.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L80005370137202100012	J17H21004720004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI VARI	BALLERINI ALFREDO	365.199,78	365.199,78	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L80005370137202200003	J19H17000290006	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA SPARTACO	OSTINI MAURIZIO ROSSANO	1.748.100,00	1.748.100,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L80005370137202200006	J15F21001220007	PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO MEDIANTE PROPOSTA DI LOCAZIONE FINANZIARIA DEL CENTRO NATATORIO DI PIAZZA ATLETI D'ITALIA	COLOMBO LUCA	8.542.161,35	8.542.161,35	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L80005370137202200007	J14H22000540005	RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNE AREE VERDI (PARCHETTO DI VIA CRISPI, AREA CANI DI VIA DOTTESIO, AREA CANI DI VIA CARLO CATTANEO, GIARDINO DI VIA ZEZIO)	PELLIZZONE MARIA EMANUELA	150.000,00	150.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L80005370137202200008	J12F22000560004	CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DI PALAZZO NATTA: "CASA DELLA CULTURA"	PAPPALARDO ARCH. PIERA	500.000,00	500.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L80005370137202200009	J12B22003820004	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO DI VIA DEL DOS	BALLERINI ALFREDO	450.000,00	450.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L80005370137202200010	J12F22000550004	RIQUALIFICAZIONE DELLA PORZIONE DI EDIFICIO CHE CONSENTE L'ACCESSO E CONTIENE IL SITO ARCHEOLOGICO DENOMINATO "PORTA PRETORIA"	CAPITANI MICHELA	275.000,00	275.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			



L80005370137202200011	J12B22003840004	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE RETI DI SCARICO DELLE ACQUE NERE E DELLE ACQUE BIANCHE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "ALDO MORO" DI VIA PICCHI	LO JACONO ELENA	215.000,00	215.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		
L80005370137202200012	J12B22003240004	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "G. PARINI" DI COMO	LO JACONO ELENA	1.070.000,00	1.070.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		
L80005370137202200013	J14H22000760004	REALIZZAZIONE ALLESTIMENTO DEL TESORO DI COMO PRESSO EX CHIESA DELLE ORFANELLE NEL MUSEO GIOVIO	CAPTANI MICHELA	512.120,10	512.120,10	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	NO	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		
L80005370137202200014	J12F22000530004	LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PADIGLIONE GROSSISTI DEL MERCATO COPERTO	PAPPALARDO ARCH. PIERA	990.000,00	990.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		
L80005370137202200015	J13I22000090006	AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE CAMPO CONI VIA CANTURINA - CLUSTER 1 (CUP J13I22000090006) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I3.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.	OSTINI MAURIZIO ROSSANO	2.209.000,00	2.209.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".		
L80005370137202200016	J13G22000030006	RIQUALIFICAZIONE COMPENDIO SPORTIVO DI VIA LONGONI NELL'AMBITO DEL PNRR - CLUSTER 2 (CUP J13G22000030006) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I3.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.	OSTINI MAURIZIO ROSSANO	996.000,00	996.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".		
L80005370137202200017	J13C22000060001	"REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELL' INFANZIA DI VIA LONGHENA TRAMITE: TIPOLOGIA DI INTERVENTO 1) RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO ESISTENTE IN VIA LONGHENA, N° 10 NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELL' INFANZIA TRAMITE AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO ESISTENTE PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1.1 INVESTIMENTO 1.1 CUP: J13C22000060001	COLOMBO LUCA	3.350.000,00	3.350.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".		

L80005370137202200018	J18H22000040001	REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELL' INFANZIA DI VIA LONGHENA TRAMITE: 2. TIPOLOGIA DI INTERVENTO 2) AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO ESISTENTE IN VIA LONGHENA N° 10 PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 - CUP: J18H22000040001*	COLOMBO LUCA	2.149.824,00	2.149.824,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".		
L80005370137202200019	J12H22002280006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIALE GENO (CUP J12H220080006)	OSTINI MAURIZIO ROSSANO	550.000,00	550.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		
L80005370137202200020	J12H22002020004	RIQUALIFICAZIONE DI AREE VERDI E GIARDINI DI PIAZZA DEL POPOLO, GIARDINI DI VIA BELLINZONA-BECCARIA, VIA SANT'ELIA E VIA FRATELLI RECCHI, VIALE GENO)	PELLIZZONE MARIA EMANUELA	200.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".		

Il referente del programma  
COLOMBO LUCA

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1  
ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2  
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI COMO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E  
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>Codice Unico Intervento - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Descrizione dell'intervento</b>	<b>Importo intervento</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
--	------------	--	---------------------------	----------------------------	--

Il referente del programma  
COLOMBO LUCA

**Note:**  
(1) breve descrizione dei motivi