



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
251

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

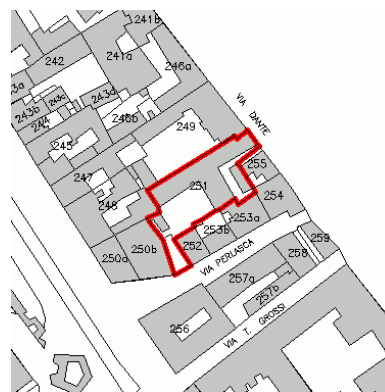
CODICE: 251

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via DANTE ALIGHIERI 40

DATAZIONE: 1760 - 1860 parte 1860-1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: 3 piani su Via Dante Alighieri

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Fatiscente

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza (parte vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
252

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 252

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via PERLASCA 0

DATAZIONE: Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 3

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
253a

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

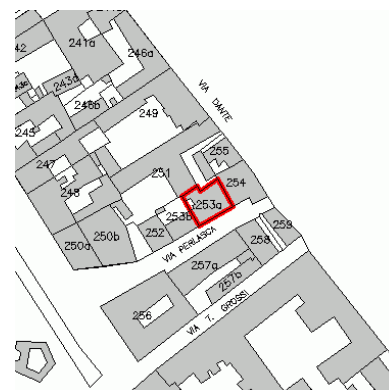
CODICE: 253a

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via PERLASCA 11

DATAZIONE: Ante 1760 parte 1760-1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 3

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte a 4 piani

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
253b

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 253b

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via PERLASCA 9

DATAZIONE: Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 3

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono (Ristrutturato)

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Direzionale
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
254

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

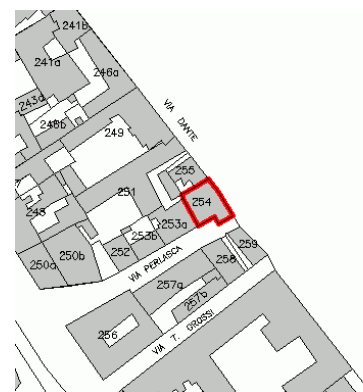
CODICE: 254

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via DANTE ALIGHERI 56, 52, 50

DATAZIONE: Ante 1760 parte 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: 3 piani su Via Dante Alighieri

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Direzionale; Commerciale
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
255

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

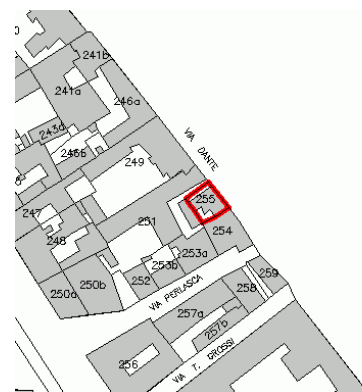
CODICE: 255

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via DANTE ALIGHERI 46, 42

DATAZIONE: 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 3

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Direzionale
- 1°PIANO: Residenza
- 2°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
256

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 256

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via GROSSI 1
Viale LECCO 121, 119, 117, 115, 113
Via PERLASCA 2A, 2

DATAZIONE: Ante 1760 parte 1760-1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Direzionale; Commerciale
- 1°PIANO: Residenza; Direzionale
- 2°PIANO: Residenza; Direzionale
- 3°PIANO: Residenza
- 4°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
257a

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

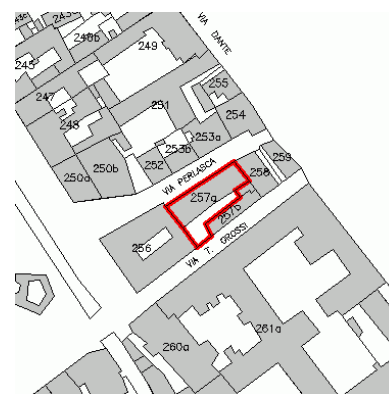
CODICE: 257a

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via PERLASCA 6, 4

DATAZIONE: Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
257b

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

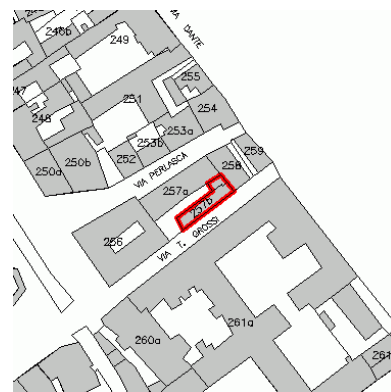
CODICE: 257b

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via GROSSI 3A

DATAZIONE: 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 2

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale
- 1°PIANO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
258

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

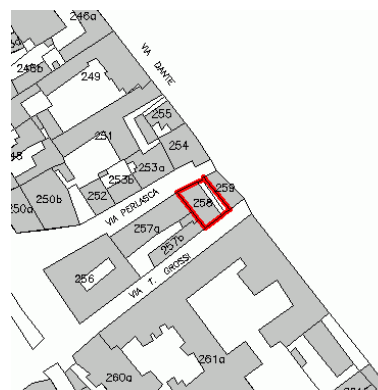
CODICE: 258

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via GROSSI 5
Via PERLASCA 8

DATAZIONE: Ante 1760

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 3

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: 4 piani su Via Perlasca

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
259

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

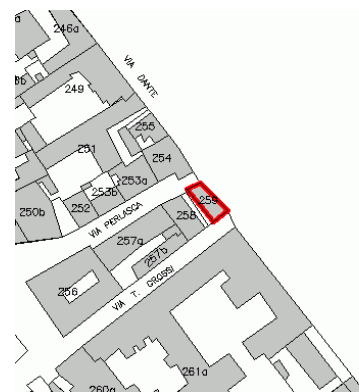
CODICE: 259

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via DANTE ALIGHERI 64, 62, 60

DATAZIONE: Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
260a

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

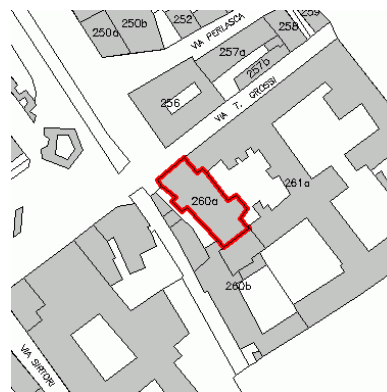
CODICE: 260a

DENOMINAZIONE: chiesa di Sant'Orsola

INDIRIZZO: Viale BATTISTI 0

DATAZIONE: 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI:

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: corpo d fabbrica di 2 piani adiacente alla chiesa

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (chiesa di Sant'Orsola)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/ 05 smi)

NOTE:

chiesa di Sant' Orsola, oratorio Sant'Orsola Via C. Battisti dal n.125 al n.133



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
260b

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

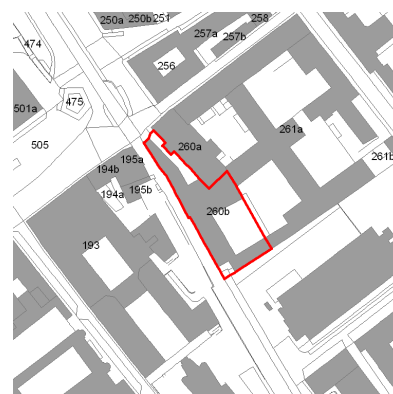
CODICE: 260b

DENOMINAZIONE: oratorio parrocchia di Sant'Orsola

INDIRIZZO: Viale BATTISTI 121

DATAZIONE: 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 3

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte a 2 piani fatiscente

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (oratorio e casa parrocchiale)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/ 05 smi)

NOTE:

chiesa di Sant'Orsola, oratorio Sant'Orsola Via C. Battisti dal n.125 al n.133



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
261a

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

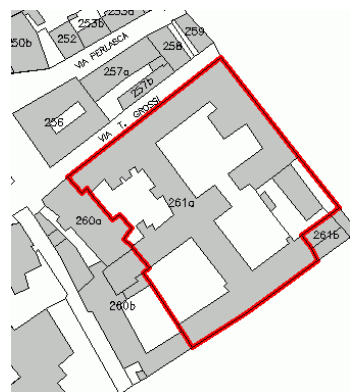
CODICE: 261a

DENOMINAZIONE: Complesso ex orfanotrofio maschile

INDIRIZZO: Via DANTE ALIGHERI 76
Via GROSSI 4, 2

DATAZIONE: 1860 - 1935 edificio aggiunto post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 2

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: parte discreto, parte
mediocre, parte buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Direzionale; Commerciale; Altro (associazioni varie, chiesa ortodossa)
- ALTRI PIANI: Residenza; Altro (associazioni varie)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/ 05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
261b

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

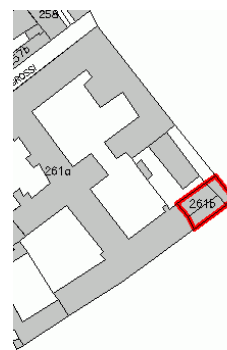
CODICE: 261b

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via DANTE ALIGHERI 74, 72, 70
Via GROSSI 4

DATAZIONE: 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 2

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale (vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C1 - Consolidamento -Intervenibilità estremamente limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico e monumentale (disciplina di cui al 1° periodo, lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/ 05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
262a

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

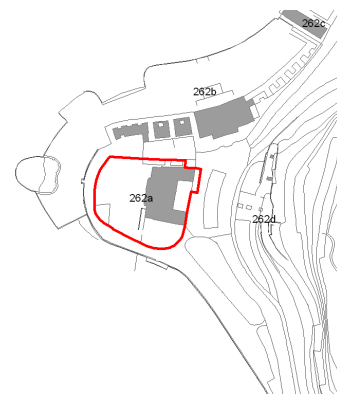
CODICE: 262a

DENOMINAZIONE: Villa Geno

INDIRIZZO: Viale GENO 12

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 2

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Commerciale (pubblico esercizio)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
262b

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

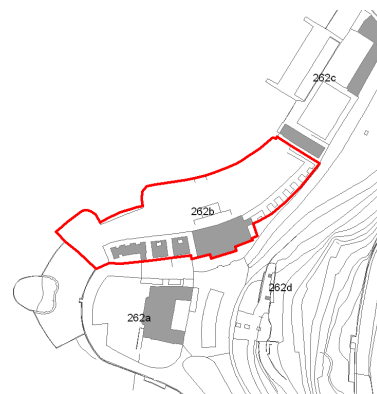
CODICE: 262b

DENOMINAZIONE: Lido Villa Geno

INDIRIZZO: Viale GENO 13

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 1

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (Lido Villa Geno)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
262c

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

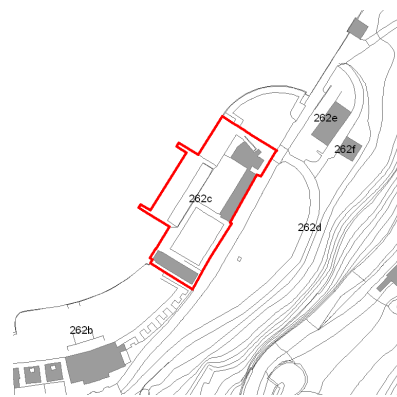
CODICE: 262c

DENOMINAZIONE: Como Nuoto

INDIRIZZO: Viale GENO 15

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 1

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (Lido e piscina Società Como Nuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
262d

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

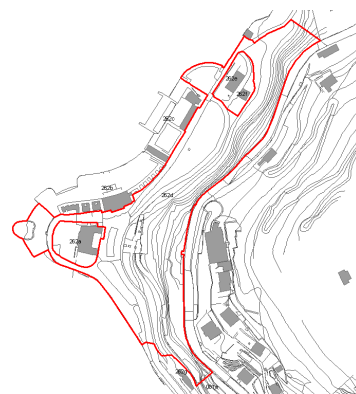
CODICE: 262d

DENOMINAZIONE: Zona verde

INDIRIZZO: Viale GENO 0

DATAZIONE: Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI:

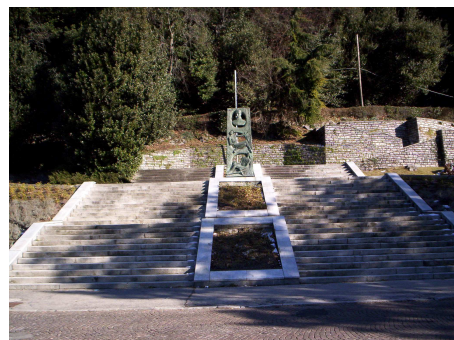
- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C6 - Riqualficazione urbana

Interventi interessanti gli spazi aperti pubblici e privati finalizzati alla conservazione e alla tutela di tali spazi, valorizzandone la funzione di connettivo e di godimento e favorendo la fruizione del contesto storico, artistico e paesaggistico

NOTE:

Giardino pubblico



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
262e

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

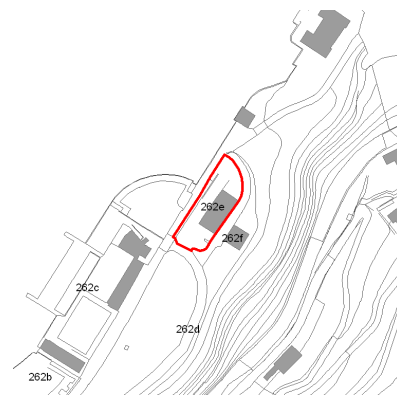
CODICE: 262e

DENOMINAZIONE: Darsena di Villa Geno

INDIRIZZO: Viale GENO 14

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 2

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: darsena nel seminterrato

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (Società sportiva subacquea - Ass.ne Kayak Como)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
262f

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

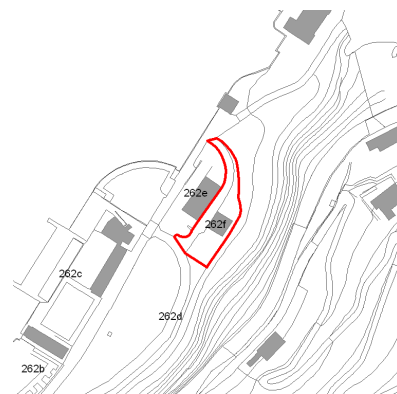
CODICE: 262f

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Viale GENO 0

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 2

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Altro (sede associazioni varie)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C2 - Ripristino - Intervenibilità limitata

Interventi di risanamento conservativo e restauro degli immobili di pregio storico, esclusi gli interventi comportanti il rinnovo degli elementi costitutivi degli edifici (disciplina di cui alla lettera c), comma 1, art.27, L.r.12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
262g

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

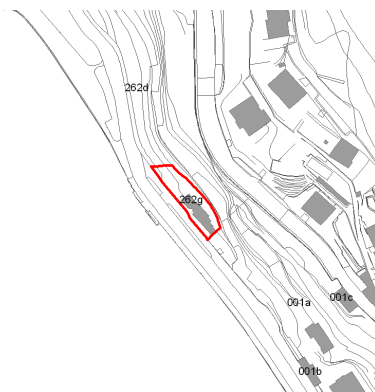
CODICE: 262g

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO:

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 1

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: con terrazze

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Commerciale (pubblico esercizio)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
265

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

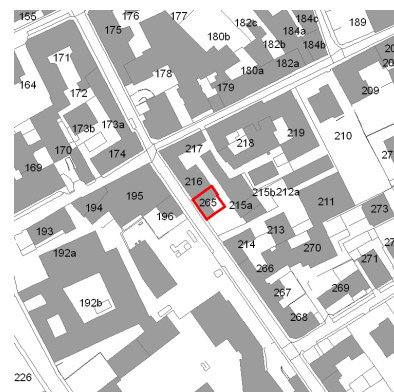
CODICE: 265

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via GAROVAGLIO 17

DATAZIONE: 1760 - 1860

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte interna 1 piano

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Commerciale
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
266

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

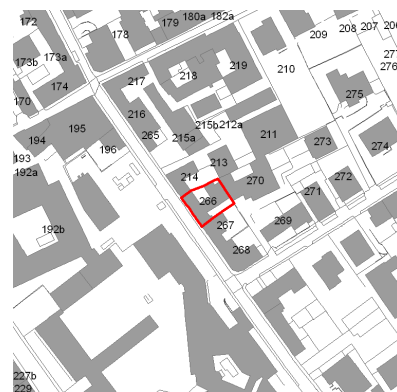
CODICE: 266

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via GAROVAGLIO 27, 25

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Altro (box e magazzino)
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
267

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 267

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via GAROVAGLIO 31, 33

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Altro (box e magazzino)
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
268

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

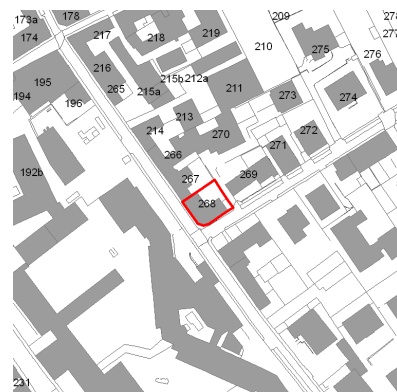
CODICE: 268

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 3, 1

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 3

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte 4 piani. Il civico 3 è di 2 piani

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Mediocre

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza (parte vuota)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
269

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 269

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 7, 5

DATAZIONE: 1860 - 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE: parte a 3 piani

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono la parte a 4 piani
mediocre la parte a 3

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
270

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

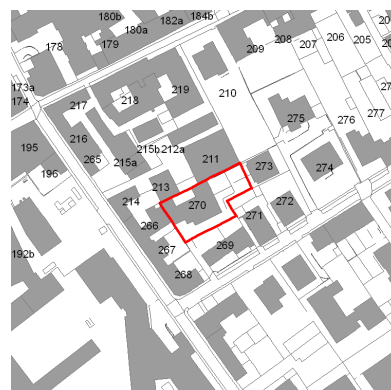
CODICE: 270

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 3

DATAZIONE: Post 1935

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 5

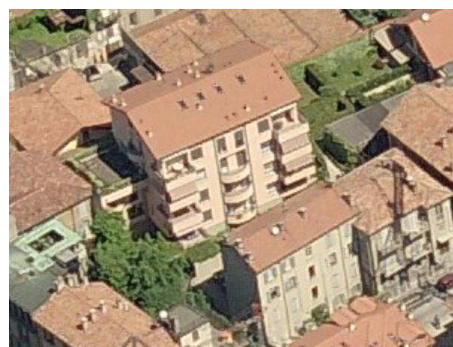
- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Altro (box e atrio)
- ALTRI PIANI: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
271

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

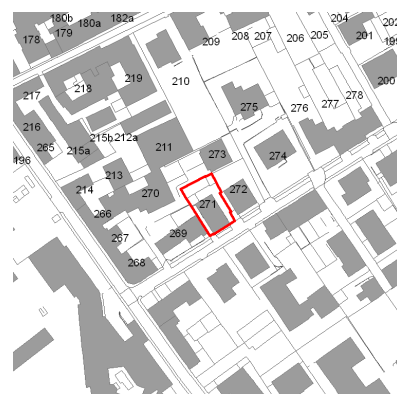
CODICE: 271

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 9

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 2

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Discreto

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza (vuoto)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
272

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

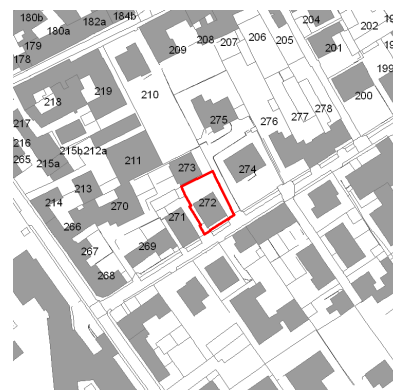
CODICE: 272

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 11

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
274

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

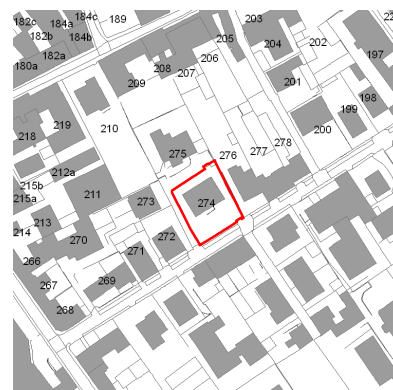
CODICE: 274

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 13

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 2

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
275

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

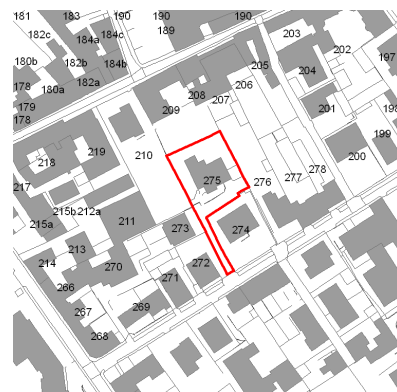
CODICE: 275

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 11A

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 1

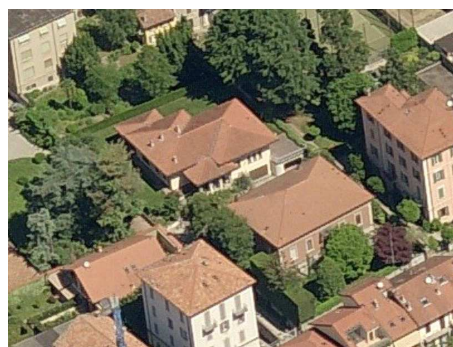
- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
276

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 276

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 15

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
277

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

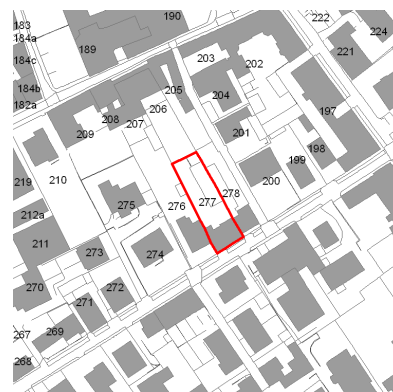
CODICE: 277

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 17

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 4

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- PIANO TERRA: Altro (box sul retro)
- ALTRI PIANI: Residenza; Direzionale

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE:



COMUNE DI COMO
Area Governo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica
Censimento Unità di Minimo Intervento

SA
278

Ambito CT1: Sant' Agostino - San Giuliano - San Vitale

CODICE: 278

DENOMINAZIONE:

INDIRIZZO: Via ANZI 19

DATAZIONE:

(EPOCA D'IMPIANTO E/O DI SOSTITUZIONE ARCHITETTONICA/TIPOLOGICA)



NUMERO DI PIANI: 3

- PIU' MEZZANINO PIU' SEMINTERRATO
 PIU' SOPRALZO PIU' SOTTOTETTO

SPECIFICHE:

SUPERFETAZIONI:

STATO DI CONSERVAZIONE: Buono

ULTIMO INTERVENTO:



DESTINAZIONE D'USO:

- INTERO EDIFICIO: Residenza (box sul retro)

VINCOLO AMBIENTALE: specifico fascia di rispetto

VINCOLO MONUMENTALE: specifico fascia di rispetto

CRITERIO DI INTERVENTO:

C3b - Rinnovo - Intervenibilità medio/bassa

Interventi di ristrutturazione edilizia senza demolizione e ricostruzione, nonché di manutenzione ordinaria o straordinaria degli immobili contemporanei ricadenti nel tessuto storico realizzati mediante l'impiego di materiali compatibili con le caratteristiche architettoniche e tipologiche del contesto (disciplina di cui alle lettere a),b) e d), comma 1, art.27, L.r. 12/05 smi)

NOTE: