



## COMUNE DI COMO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **271** di Registro

SEDUTA DEL 29 Ottobre 2020

PRESIDENTE: DOTT. ADRIANO CALDARA

SEGRETARIO: AVV. GIUSEPPE LOCANDRO

Sono presenti al momento della votazione della seguente deliberazione:

		PRESENTI	ASSENTI
LANDRISCINA MARIO	Sindaco		si
CALDARA ADRIANO	Vice Sindaco	si	
CORENGIA ANGELA	Assessore		si
GERVASONI PIERANGELO	“	si	
PETTIGNANO FRANCESCO	“	si	
GALLI MARCO	“	si	
CIOFFI LIVIA	“	si	
NEGRETTI ELENA	“		si
BONDURI ALESSANDRA	“	si	
BUTTI MARCO	“	si	

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO "SAVILLS INVESTMENT MANAGEMENT SGR S.P.A. FONDO BOCCACCIO" AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. N.12/2005 INTERESSANTE L'AREA SITA IN VIA CECILIO 15 E IDENTIFICATA AL C.T. CON LA PARTICELLA 308 - FG. 5 - SEZIONE CENSUARIA DIREBBIO**

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che**

- con propria Deliberazione n. 120/2020 del 02/07/2020, immediatamente esecutiva, è stato adottato il Piano Attuativo “SAVILLS INVESTMENT MANAGEMENT SGR S.P.A. FONDO BOCCACCIO” ai sensi dell’art. 14 della l.r. n.12/2005 interessante l’area sita in via Cecilio 15 e identificata al c.t. con la particella 308 - fg. 5 - sezione censuaria di Rebbio, ricompresa nell’Ambito CR 2.2 di PGT – il cui progetto prevede l’insediamento di una GSV non alimentare nell’ambito di Via Cecilio conforme e in attuazione del PGT;

### **Dato atto che**

- detta Deliberazione è stata depositata in libera visione al pubblico presso la Segreteria Comunale e sul sito istituzionale dell’Amministrazione Comunale, per 15 giorni consecutivi decorrenti dal 08/08/2020 fino al 22/08/2020;
- nei 15 giorni consecutivi chiunque aveva facoltà di presentare osservazioni in merito mediante deposito al Protocollo generale dell’Ente o via Pec;
- nel periodo dal 23/08/2020 al 06/09/2020 non sono pervenute osservazioni;

### **Considerato che**

- in data 04/06/2020 è stato trasmesso alla Provincia, per eventuali valutazioni, lo studio di impatto viabilistico del Piano Attuato e che, a riscontro dell’invio, nulla è pervenuto;

**Richiamato** integralmente il contenuto della Delibera di adozione n. 120/2020 del 02/07/2020, anche con riferimento agli elaborati allegati, allo schema di Convenzione, nonché agli importi economici definiti;

**Dato espressamente atto che** la stipula di detta Convenzione dovrà tassativamente avvenire entro sei mesi dalla data di approvazione della Delibera;

**Ritenuto quindi** di approvare in via definitiva il Piano Attuativo in oggetto costituito dagli elaborati già allegati alla propria Delibera di adozione n. 120/2020 del 02/07/2020;

### **Visti**

- l'articolo 14 della L.R. 12/2005;
- la L.R. 31/2014

**Ritenuto** il presente provvedimento rilevante anche ai sensi della specifica normativa di settore e della normativa generale in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;

**Visti** inoltre i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 153 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio, Edilizia Privata e SUAP e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Società Partecipate;

**Visto** infine il parere favorevole del Segretario Generale espresso ai sensi dell'art. 103 dello Statuto Comunale;

Ritenuta la propria competenza;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

## **D E L I B E R A**

- 1) di recepire le premesse costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 14 L.R. 12/2005, il Piano Attuativo, conforme al PGT, di iniziativa privata interessante un'area sita in via Cecilio 15 e identificata al C.T. con la particella 308 - fg. 5 - Sezione Censuaria di Rebbio secondo contenuto, elaborati e Convenzione già allegati alla Delibera di Adozione n. 120/2020 del 02/07/2020;
- 3) di stabilire ancora che la presente Deliberazione verrà pubblicata presso l'apposita sezione 'Amministrazione trasparente' del sito internet del Comune di Como ai sensi e per gli effetti dell'art. 39, comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013 ai fini della trasparenza dell'attività pianificatoria della Pubblica Amministrazione;
- 4) di ritenere il presente provvedimento rilevante anche ai fini della normativa generale in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;

5) di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, al fine di consentire di attivare celermente le procedure connesse all'attuazione del Piano.



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

AVV. GIUSEPPE LOCANDRO

IL PRESIDENTE

DOTT. ADRIANO CALDARA