

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Insubria

Direzione Sanitaria

DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA

STRUTTURA COMPLESSA IGIENE E SANITA' PUBBLICA

**STRUTTURA SEMPLICE IGIENE PUBBLICA - SEDE TERRITORIALE DI COMO**

Via Castelnuovo n. 1 - 22100 COMO

Tel. 031/370752 - Fax 031/370729

e-mail: [protocollo@pec.ats-insubria.it](mailto:protocollo@pec.ats-insubria.it)

[www.ats-insubria.it](http://www.ats-insubria.it)

Al Direttore del Settore

SUE - Infrazioni Edilizie

Area Territorio

Arch. Luca Colombo

Via Vittorio Emanuele II, 97

22100 Como

[protocollo@comune.pec.como.it](mailto:protocollo@comune.pec.como.it)

**Oggetto: richiesta parere modifica regolamento edilizio ai sensi dell'art.29 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 (Legge per il governo del territorio)**

Vista la nota, pervenuta in data 25/07/2025 acclarata al protocollo ATS n. 79336 in cui l'Amministrazione Comunale di Como chiede parere sulla modifica del Regolamento Edilizio relativamente all'art. 67 (Chiusure stagionali di spazi commerciali).

Esaminata la documentazione allegata e svolta l'istruttoria tecnica, la Struttura Semplice Igiene Pubbliche di Como esprime **parere favorevole** alla modifica proposta.

Ricordando che:

Regione Lombardia, sulla base dell'intesa tra il governo e le regioni, ha recepito lo schema tipo del Regolamento edilizio e le definizioni tecniche uniformi e ha effettuato la ricognizione delle disposizioni normative in materia edilizia (delibera n. 695 del 24 ottobre 2018, pubblicata sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia n. 44, Serie Ordinaria, del 31 ottobre 2018).

La delibera che fornisce le indicazioni utili per il necessario adattamento dei **Regolamenti edilizi comunali**, prevedeva in particolare l'adeguamento da parte dei Comuni dei propri regolamenti edilizi comunali entro 180 giorni dall'efficacia della stessa (ossia entro il 29 aprile 2019). Successivamente a tale scadenza, le definizioni uniformi e le disposizioni sovraordinate in materia edilizia trovano diretta applicazione, prevalendo sulle disposizioni comunali con esse incompatibili.

A disposizione per eventuali chiarimenti in merito si porgono distinti saluti.

Il Responsabile

**Struttura Semplice Igiene Pubblica**

Sede territoriale di Como

(Dott.ssa Rizzo Rosalia)

Documento informatico firmato digitalmente

ex D.P.R. n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate  
sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Rosalia Rizzo

Responsabili Accertamento ed Istruttoria tecnica: TPall Dott. Nicola Racca

Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria

Sede Legale: Via O. Rossi, 9 - 21100 Varese - Tel. 0332 277.111 - Fax 0332 277.413 - C.F. e P. IVA 03510140126