



COMUNE DI COMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO COMUNALE, PRESENTATA DALLA GIUNTA, PREDISPOSTA DALL'ASSESSORATO PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL "PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO" AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L.R. N.12/2005 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Consiglio Comunale – con deliberazione n. 74 del 20 dicembre 2012 ha adottato, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 il Piano di Governo del Territorio (PGT), composto da Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole e comprensivo altresì del Rapporto Ambientale, della Dichiarazione di Sintesi, del Parere Motivato e della Sintesi non Tecnica;
- ai sensi dell'art. 13, comma 4 della citata L.R. 12/2005, gli atti del PGT sono stati depositati presso la Segreteria Generale per trenta giorni consecutivi dal 16 gennaio al 15 febbraio 2013, periodo durante il quale chiunque poteva prenderne visione;
- parallelamente si è proceduto alla comunicazione dell'avvenuto deposito degli atti, dal 16/01/2013 al 15/02/2013, sul BURL - serie Avvisi e concorsi n.3 del 16/01/2013 – e sul quotidiano locale "La Provincia", nonché sul sito web istituzionale;
- contemporaneamente al deposito atti, con nota in data 14/01/2013 P.G. 1714 la deliberazione consiliare di adozione, unitamente agli atti del PGT, è stata trasmessa alla Regione Lombardia per la verifica di compatibilità ai sensi dell'art. 13, comma 8 della L.R. 12/05 e con successiva nota del 01/02/2013 P.G. 5495 è stata trasmessa la documentazione integrativa richiesta;
- con nota in data 14/01/2013 P.G. 1729 la deliberazione consiliare di adozione, unitamente agli atti del PGT, è stata trasmessa alla Provincia di Como per l'espressione del parere di conformità al Piano territoriale provinciale ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della citata L.R. 12/2005 e con successiva nota del 11/04/2013 P.G. 17762 è stata trasmessa documentazione integrativa;
- sempre contestualmente al deposito atti, ai sensi del comma 6 dell'art.13 della L.R. la deliberazione consiliare di adozione unitamente agli atti del PGT è stata trasmessa all'ASL di Como, con nota in data 14/01/2013 P.G. 1724, e all'ARPA –Dipartimento di Como, con nota in data 14/01/2013 P.G. 1720, ai fini della verifica degli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale della prevista utilizzazione del suolo e della localizzazione degli insediamenti produttivi contenuti nel Documento di Piano;

Considerato che:

- durante il periodo di pubblicazione, nonché nei trenta giorni successivi e comunque sino al 18 marzo 2013, chiunque poteva presentare osservazioni ai sensi dell'art. 13, comma 4 della citata L.R. 12/2005;
- entro il termine di scadenza fissato per il 18/03/2013 sono pervenute n 423 osservazioni come dal fascicolo "Osservazioni PGT" allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale (**All. A**), che riporta sinteticamente il contenuto delle osservazioni, unitamente alla proposta di controdeduzioni;
- dette controdeduzioni sono state formulate sulla base di valutazioni compiute sul testo integrale delle singole osservazioni, depositate agli atti;
- dopo la scadenza del termine sono pervenute ulteriori n 15 osservazioni non oggetto di controdeduzione in quanto tardive;

Considerato, altresì, che

- l'art. 13 comma 7 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 rimette al Consiglio Comunale la decisione sulle osservazioni presentate a seguito della pubblicazione della deliberazione di adozione del Piano del Governo del Territorio apportando agli atti di Piano le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni;
- la giurisprudenza ha ritenuto ammissibile la costituzione di raggruppamenti delle osservazioni formulate, per indubbie ragioni di economia procedimentale e come ragionevole alternativa all'esame ed alla votazione della singola osservazione, rispettando il criterio della "omogeneità" (vd C.d.S., Sez IV 6 giugno 2008 n. 2681);
- dette osservazioni, sono state istruite e valutate singolarmente. Sono stati conseguentemente predisposti dagli Uffici dell'Area Governo del Territorio, n.15 gruppi di osservazioni, riconducibili alla individuazione di ambiti e sistemi territoriali omogenei in relazione al tessuto urbano consolidato, al sistema del verde e delle aree protette, al patrimonio storico-architettonico, agli ambiti di riqualificazione di aree degradate e/o dismesse;
- a ciascuno di tali gruppi sono state ricondotte le proposte di modifica riferite all'accoglimento, al parziale accoglimento, od al rigetto della singola osservazione;
- le relative controdeduzioni per i rispettivi ambiti sono riportate nel fascicolo "Osservazioni PGT" allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale (**All. A**), nonché nella Tavola riepilogativa delle controdeduzioni;

Visti:

- il parere ambientale dell'ARPA – Dipartimento Como pervenuto in data 13/03/2013 P.G. 12317 classificato come osservazione con ID n. 81
- il parere della Regione Lombardia approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 128 del 14/05/2013;
- il parere formulato ai sensi dell'art. 13, comma 4 L.R. 12/2005 dal Direttore del Settore Programmazione e Territorio Parchi e Comunicazione della Provincia di Como in data 16/05/2013 P.G. 23034;

Dato atto che i pareri espressi dagli enti sono stati valutati e recepiti con le modalità riportate nel documento "Osservazioni PGT" allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale; (**All. A**)

Considerato che occorre procedere, ai sensi della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, alla decisione sulle stesse nonché all'assunzione delle definitive determinazioni in merito ai pareri espressi dagli Enti e all'approvazione del Piano;

Vista la nota in data 22/05/2013 P.G. 23934 dell'Autorità Competente e dell'Autorità Procedente, inerente la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PGT con il quale viene

confermato il parere positivo circa la compatibilità ambientale del Piano del Governo del Territorio; **(All. B)**

Vista altresì la dichiarazione di Sintesi Finale dell'Autorità Procedente per la VAS redatta in data 24/05/2013 P.G. 24406 **(All. B)**, che costituisce parte integrante e sostanziale del PGT in approvazione che dà atto che non sono intervenuti nuovi elementi conoscitivi e valutativi nelle osservazioni pervenute tali da aggiornare il Documento di Piano e il Rapporto Ambientale;

Dato atto che le osservazioni sono state valutate preliminarmente dalla Commissione consiliare "Assetto del Territorio" riunitasi in n.8 sedute e precisamente il 29/04/2013 – 02/05/2013 – 06/05/2013 – 09/05/2013 – 13/05/2013 – 16/05/2013 – 20/05/2013 e 23/05/2013 come risulta dai verbali in atti;

Verificato che il recepimento dei pareri degli Enti e l'accoglimento o il parziale accoglimento delle osservazioni apporta modificazioni conseguenti agli atti del Piano di Governo del Territorio adottato con deliberazione consiliare n. 74 del 20/12/2012;

Richiamata la nota della Regione Lombardia del 29/11/2012 con la quale viene comunicato che lo studio geologico costituente la componente geologica del Piano "è stato ritenuto conforme ai criteri di attuazione della legge regionale 12/05 in campo geologico e ai contenuti della verifica di compatibilità di cui all' articolo 18 N.d.A. del PAI" ponendo nel contempo alcune indicazioni da recepire nel corso dell'iter amministrativo;

Dato atto che

- dette indicazioni sono state recepite e conseguentemente in data 14/05/2013 P.G. 22688 sono stati trasmessi alla Regione Lombardia i materiali richiesti;
- la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio sullo studio Geologico è allegato alla documentazione del PGT;

Ritenuto di procedere all'approvazione del Piano di Governo del Territorio costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTO DI PIANO

a) elaborati allegati alla D.C.C. di adozione n. 74 del 20.12.2012, quali parti integranti della medesima.

- Relazione (composta da 4 tomi)
 - *Elenco delle istanze relative a suggerimenti e proposte pervenute nelle consultazioni pubbliche ai sensi del comma 2, art. 13 della Lr. 12/2005*
 - 3. Carta dei valori morfologico – strutturali
 - 3.5. *I fattori rilevanti morfologico – strutturali del paesaggio*
 - 4. Carta degli assetti percettivi del paesaggio
 - 4.1. *Gli elementi di fruizione visiva*
 - 4.3. *I valori vedutistici cumulativi (percezione, rilevanza simbolica, morfologia)*
 - 5. Carta del grado d'integrità insediativa
 - 5.3. *I valori cumulativi dell'integrità insediativa*
 - 6. Caratterizzazione degli spazi inedificati e dell'assetto agricolo
 - 6.4. *Tavola dei varchi e dei nodi della rete ecologica*
 - 7. Carta dei valori simbolici
 - 23. Carta della disciplina del Documento di piano

– *Schede descrittive dei criteri orientativi d'intervento della città in divenire, da progettare (CP1.1, CP1.1.1, CP1.2, CP2, CP4)*

Documentazione a seguito di VAS:

- Note integrative ed esplicative al Documento di Piano;
- Ulteriori note integrative al Documento di Piano – *Sul dimensionamento di Piano*
- Tav. La Rete Ecologica

b) elaborati a corredo, agli atti di questa Amministrazione:

1. Carta di localizzazione delle istanze pervenute nella consultazione pubblica
 - 1.1. *Carta di localizzazione delle istanze pervenute nella consultazione pubblica in occasione dell'avvio del primo procedimento del Pgt*
 - 1.2. *Carta di localizzazione delle istanze pervenute nella consultazione pubblica in occasione dell'avvio del secondo procedimento del Pgt*
 - 1.3. *Carta cumulativa di localizzazione delle istanze pervenute nelle consultazioni pubbliche in occasione degli avvisi di procedimento del Pgt*
2. Carta della disciplina ambientale previgente e della valorizzazione del paesaggio
 - 2.1. *La ricognizione della disciplina ambientale previgente*
 - 2.2. *La rete delle continuità paesaggistiche*
 - 2.3. *Gli indirizzi per la valorizzazione del paesaggio*
3. Carta dei valori morfologico – strutturali
 - 3.1. *La morfologia del territorio*
 - 3.2. *I valori naturalistico – ambientali*
 - 3.3. *La struttura insediativa storica e sistema infrastrutturale*
 - 3.4. *Il valore morfologico – strutturale del paesaggio*
4. Carta degli assetti percettivi del paesaggio
 - 4.2. *I valori vedutistici della percezione*
5. Carta del grado d'integrità insediativa
 - 5.1. *Il quadro insediativo storico*
 - 5.2. *La dinamica della densità insediativa*
6. Carta di caratterizzazione degli spazi inedificati e dell'assetto agricolo
 - 6.1. *Carta dell'integrità del paesaggio agrario*
 - 6.2. *Carta dell'integrità naturalistico/ambientale*
 - 6.3. *Carta della rete ecologica*
 - 6.5. *Carta delle superfici coinvolte nella costituzione della rete ecologica*
 - 6.6. *Carta del valore ecosistemico*
8. Carta di caratterizzazione dell'assetto paesaggistico
 - 8.1 *Carta multidimensionale della sensibilità paesaggistica*
 - 8.2 *Carta del grado di sensibilità paesaggistica*
9. Carta della geologia
10. Carta della geomorfologia
11. Carta delle acque sotterranee
12. Carta delle acque superficiali
13. Carta dei caratteri e alterazione dei terreni
14. Carta della pericolosità sismica locale
15. Carta dei vincoli geologici
- 15-bis carta del dissesto con legenda uniformata PAI
16. Carta della sintesi
17. Carta della fattibilità geologica
18. Cartografia del sistema della viabilità e dei trasporti
 - 18.1. *La classificazione funzionale della rete viaria urbana: lo stato di fatto*
 - 18.2. *La mappa della rete del trasporto pubblico di area urbana: lo stato di fatto*

- 18.3. *Il sistema della mobilità: lo stato di fatto*
- 18.4. *La rete viaria e i parcheggi principali: lo stato di fatto della convalle*
- 18.5. *La sicurezza stradale: incidenti mortali e incidenti con pedoni e due ruote*
- 18.6. *La sicurezza stradale: condotta di guida utenti motorizzati – velocità massime rilevate*
- 18.7. *La sicurezza stradale: condotta di guida utenti motorizzati – percentuale di superamento dei limiti di velocità in vigore*
- 18.8. *Il sistema della mobilità: lo scenario di piano a lungo termine*
- 18.9. *La rete viaria e i parcheggi principali: lo scenario a medio termine della convalle*
- 18.10. *La classificazione funzionale della rete viaria urbana di progetto*
- 18.11. *Il grafo della rete viaria con classificazione funzionale e profondità delle fasce di rispetto*
- 18.12. *Le fasce di rispetto delle infrastrutture di trasporto*
- 19. *Carta dei vincoli ambientali*
 - 19.1 *Carta degli ambiti assoggettati a specifica tutela paesaggistica*
 - 19.2 *Carta del vincolo idrogeologico*
 - 19.3 *Carta del sistema delle aree naturali protette*
 - 19.4. *Carta cumulata della frequenza dei vincoli vigenti*
- 20. *Carta dello stato d'attuazione del Prg vigente*
- 21. *Carta di prima ricognizione dei potenziali conformativi dei suoli in essere*
- 22. *Carta dell'impianto logico per la costruzione delle scelte di Piano*

Allegato 1 – *Istanze pervenute attraverso la consultazione pubblica, in occasione dell'avvio del procedimento del Pgt ex c. 2, art. 13 della Lr. 12/2005.*

Allegato 2 – *Istanze pervenute attraverso la consultazione pubblica, in occasione del riavvio del procedimento del Pgt ex c. 2, art. 13 della Lr. 12/2005.*

Allegati testuali all'analisi geologica:

- *D1 Descrizione suoli*
- *D2 Tabella pozzi idrici*
- *D3 Schede pozzi idrici*
- *D4 Schede alluvioni e inondazioni*
- *D5 Dati geotecnici*
- *D6 Schede rilievi geomeccanici*

Allegati delle indagini sul traffico

L'indagine sull'offerta di sosta:

- *la convalle*
- *i quartieri esterni*

L'indagine sulla domanda di sosta:

- *la convalle*
- *la tipologia dell'utenza*
- *i quartieri esterni*

Le indagini e le simulazioni di traffico:

- *i conteggi classificati*
- *i conteggi automatici*
- *le interviste O/D*
- *le simulazioni dello stato di fatto*
- *la rete viaria e i parcheggi principali nello scenario a medio termine - convalle*
- *le simulazioni di progetto senza ZTL LL*
- *le simulazioni di progetto con ZTL LL*

a) elaborati allegati alla D.C.C. di adozione n. 74 del 20.12.2012, quali parti integranti della medesima.

- Relazione

1. Carta della distribuzione delle attrezzature pubbliche e d'uso pubblico o comune esistenti
 - 1.1. *Carta della distribuzione delle attrezzature pubbliche e d'uso pubblico o collettivo esistenti: le categorie I, II e III (suddivisa in 4 tavole: quadranti 1,2,3,4)*
 - 1.2. *Carta della distribuzione delle attrezzature pubbliche e d'uso pubblico o collettivo esistenti: le categorie III- IV e VI (suddivisa in 4 tavole: quadranti 1,2,3,4)*
 - 1.3. *Carta della distribuzione delle attrezzature pubbliche e d'uso pubblico o collettivo esistenti: le categorie V, VII, VIII e IX (suddivisa in 4 tavole: quadranti 1,2,3,4)*
5. Carta della rete ecologica, dei suoi varchi e dei suoi nodi
6. Carta della costruzione della rete dei servizi (suddivisa in 4 tavole: quadranti 1,2,3,4)

b) elaborati a corredo, agli atti di questa Amministrazione:

2. Carta dell'accessibilità garantita dal sistema del trasporto pubblico locale rispetto alla distribuzione della popolazione residente
3. Carta delle opportunità di potenziamento del sistema dei servizi
4. Carta della struttura della rete dei servizi e delle azioni strategiche di Piano
- 6 bis. Carte tematiche della costruzione della rete dei servizi: Vincoli reiterati, Individuazione aree o attrezzature per la sosta, Riclassificazione delle aree per servizi individuate dal P.R.G. vigente, Piano dei Servizi
7. Cartografia del Piano urbano generale dei servizi del sottosuolo
 - 7.1. Mappatura della rete di smaltimento acque
 - 7.2. Mappatura della rete di approvvigionamento acqua
 - 7.3. Mappatura della rete gas
 - 7.4. Mappatura della rete di telecomunicazioni
 - 7.5. Mappatura della rete di distribuzione elettrica
 - 7.6. Mappatura della rete di teleriscaldamento
- 8.1. Carta del sistema della mobilità: scenario di piano a lungo termine
- 8.2. Carta della rete viaria e dei parcheggi principali: scenario a medio termine per la convalle
- 8.3. Carta della rete ciclopedonale e dei principali terminal del trasporto collettivo

PIANO DELLE REGOLE

a) elaborati allegati alla D.C.C. di adozione n. 74 del 20.12.2012, quali parti integranti della medesima.

- Relazione (composta da n. 2 tomi)

1. Carta dell'assetto storico – paesaggistico
 - 1.2. *Carta dei beni ambientali, storico – artistico – monumentali e/o archeologici oggetto di tutela*
 - 1.3. *Carta dell'intervenibilità nelle pertinenze interne alla convalle – Criteri operativi di intervento CTI*
3. Ambiti non insediati
 - 3.2. *Tavola della rilevanza delle aree agricole*
 - 3.3. *Tavola delle aree agricole*
7. Carta dei fattori archeologici
 - 7.1. *Carta del rischio archeologico (suddivisa in 4 tavole: 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4 corrispondenti ai 4 quadranti)*
 - 7.2. *Carta di valutazione del rischio archeologico per l'età Medievale Moderna*

8. Carta dei vincoli geologici
9. Carta della sintesi geologica (*suddivisa in 4 tavole: quadranti 1, 2, 3, 4*)
10. Carta della fattibilità geologica (*suddivisa in 4 tavole: quadranti 1, 2, 3, 4*)
11. Carta del governo dei valori paesaggistici
 - 11.1 *Indirizzi contenuti nella disciplina paesaggistica sovraordinata*
 - 11.2. *La rete delle continuità paesaggistiche*
 - 11.3. *Gli indirizzi per la valorizzazione del paesaggio*
 - 11.4 *Carta del grado di sensibilità paesaggistica*
12. Carta della classificazione funzionale della rete viaria urbana di progetto
13. Carta del grafo della rete viaria con classificazione funzionale e profondità delle fasce di rispetto
14. Carta delle fasce di rispetto delle infrastrutture di trasporto
15. Carta della conformazione dei suoli insediati (*suddivisa in 4 tavole: 15.1, 15.2, 15.3, 15.4 corrispondenti ai 4 quadranti*)
16. Carta dei vincoli ambientali
 - 16.1 *Carta degli ambiti assoggettati a specifica tutela paesaggistica*
 - 16.2 *Carta del vincolo idrogeologico*
 - 16.3 *Carta del sistema delle aree naturali protette*

Allegati:

- *Le schede delle pertinenze storiche comprese nella convalle*
- *Elenco beni storico – artistico monumentali e/o archeologico vincolati o da cautelare*

b) elaborati a corredo, agli atti di questa Amministrazione:

1. Carta dell'assetto storico – paesaggistico
 - 1.1. *Carta dei nuclei d'antica formazione*
2. Carta delle aree e degli edifici a rischio di compromissione o degrado
3. Carta degli ambiti non insediati
 - 3.1. *Carta degli ambiti boscati (ex art. 142, c. 1, lett. g) del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42)*
4. Carta delle aree di valore paesaggistico, ecologico e ambientale
5. Carta delle aree non soggette a trasformazione urbanistica.
6. Carta della classificazione del tessuto urbano consolidato.

Allegati allo studio archeologico

- *Le schede di rivisitazione dei siti archeologici*
- *La cartografia antica dei siti archeologici*

Dato atto che le DISPOSIZIONI ATTUATIVE hanno effetti su tutte e tre le componenti del Piano sopra elencate;

Vista la legge Regionale 11 marzo 2005 n.12 “Legge per il Governo del Territorio”;

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio, del D.Lgs n.152 del 03/04/2006 integrato dal D.lgs 128 del 29/06/2010 e dell'allegato della D.G.R. n. 9/761 del 10/11/2010 a modifica ed integrazioni delle Delibere G.R. 27 dicembre 2008 n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009 n. 8/10971;

Visto l'art 39 del D. Lgs.33/2013 e dato atto che sono state rispettate le disposizioni ivi previste;

Visto l'art. 20, comma 2 del vigente regolamento del Consiglio comunale, il quale consente di sottoporre direttamente al Consiglio le proposte di particolare urgenza;

Visto il parere della Commissione Assetto del Territorio, definitivamente espresso in data.....;

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267/00, dal Direttore d'Area Governo del Territorio;

Visto altresì il parere favorevole del Segretario Generale espresso ai sensi dell'art. 134, 2° comma, dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 42 del Decreto Leg.vo n. 267/00;

Con voti

DELIBERA

- 1) di recepire le premesse, costituenti parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di approvare le proposte di controdeduzioni espone nel fascicolo "Osservazioni PGT" (**All. A**) tenuto conto del criterio di omogeneità dei n. 15 ambiti tematici, a ciascuno dei quali sono state ricondotte le proposte di modifica riferite all'accoglimento, al parziale accoglimento od al rigetto della singola osservazione;
- 3) di recepire con le modalità indicate nel documento "Osservazioni PGT" allegato al presente atto (**All. A**) i pareri formulati :
 - dalla Regione Lombardia espresso con Deliberazione della Giunta Regionale n. n. 128 del 14/05/2013
 - dalla Provincia di Como espresso in data 16/05/2013 PG. 23034
 - dall'ARPA – Dipartimento Como espresso in data 13/03/2013 P.G. 12317
- 4) di prendere atto dei contenuti della nota P.G. 23934/13 del 22/05/2013 e della Dichiarazione di Sintesi Finale P.G. 24406 del 24/05/2013 prodotte dalla Autorità Competente e dalla Autorità Procedente in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano allegati e parti integranti alla presente deliberazione; (**All.B**)
- 5) di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 13 comma 7 della L.R. 12/2005, gli atti del PGT adottati con propria deliberazione n. 74 del 20/12/2012 costituito dagli atti citati in premessa come modificati a seguito delle controdeduzioni espone nel fascicolo "Osservazioni PGT";
- 6) di dare atto che lo schema del presente provvedimento ed i relativi allegati sono stati pubblicati ai sensi dell'art.39 del Dlgs n.33/2013;
- 7) di dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art.13, comma 11 della citata L.R. 12/2005 gli atti del PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul BURL;
- 8) di dare atto che ai sensi dell'art. 13, comma 12 L.R. 12/2005, fino alla suddetta pubblicazione continuano ad applicarsi le misure di salvaguardia in relazione a interventi oggetto di permesso di costruire, ovvero di denuncia di inizio di attività, che risultino in contrasto con le previsione del PGT;

Inoltre

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti.....

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del d.lgs 267/2000

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL "PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO" AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L.R. N.12/2005 E S.M.I.

PARERE TECNICO

Parere favorevole alla presente proposta di deliberazione, assicurando che è stata rispettata, sotto l'aspetto tecnico, tutta la procedura prevista dalla legislazione vigente (art. 49 - comma 1 - D.Lgs. n. 267/00).

Sede, li 27 MAG. 2013

IL DIRETTORE AREA GOVERNO DEL
TERRITORIO
Arch. Giuseppe Cosenza

Visto, passi in Giunta per l'approvazione, previo completamento dell'istruttoria.

Sede, li 28 MAG. 2013

L'ASSESSORE
Avv. Lorenzo Spallino

PARERE DI LEGITTIMITA'

Parere favorevole alla presente proposta di deliberazione (art. 134 - comma 2 - dello Statuto Comunale).

Sede, li 28 MAG. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Antonella Petrocelli