



ELENCO DELLE OPERE PUBBLICHE COMPLETATE DAL 1 GENNAIO 2013 (art. 38 D.Lgs. 33/2013)

SETTORI: Opere Pubbliche e Manutenzione Edilizia Comunale

CUP	OGGETTO DEL CONTRATTO	NOMINATIVO DEL RUP	DATA INIZIO LAVORI (effettiva)	DATA FINE LAVORI (effettiva)	DATA EMISSIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO / CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	TEMPI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA (giorni effettivi di lavorazione, escluso sospensioni lavori)	SPESA INIZIALE COMPLESSIVA PER INVESTIMENTO (€)	*COSTO UNITARIO (importo complessivo finale dell'opera)	INDICATORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE (parametro quantitativo rappresentativo dell'opera, es. mq., ml., n. elementi significativi)	NOTE
J13C11000020004	RISTRUTTURAZIONE IMPIANTISTICA UFFICI PALAZZO CERNEZZI ANNO 2011.	Arch. Pappalardo	12/09/2011	12/10/2011	09/01/2012	30 gg.	€ 21.000,00	€ 20.556,95	3 elementi	
J16E1000092004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LE PALESTRE DELLA SCUOLA MEDIA A. FOGAZZARO, DI VIA CUZZI, PER ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI E SICUREZZA - OPERE ELETTRICHE.	Arch. Pappalardo	11/10/2012	28/11/2012	03/12/2012	48 gg.	€ 95.000,00	€ 19.360,00	1 elemento	
J16E10000170004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEGLI ALLOGGI COMUNALI - OPERE IDRAULICHE.	Ing. Ferro	15/11/2010	14/11/2011	07/01/2013	365 gg.	€ 70.000,00	€ 66.920,70	17 elementi	
J18G10000970004	REALIZZAZIONE E POSA DI NUOVI COPRITERMOSIFONI IN LEGNO MULTISTRATO NEGLI ASILI NIDO COMUNALI DI VIA LONGHENA, VIA PASSERI, VIA DI LORA, VIA PALESTRO, VIA SEGANTINI.	Arch. Lo Jacono	01/09/2011	29/10/2011	22/03/2013	60 gg.	€ 33.000,00	€ 32.670,00	mq 200	
J16F05000080004	MANUTENZIONE DELLE SEDI DEI CONSIGLI DI CIRCOSCRIZIONE PER LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA.	Geom. Fusaro	15/07/2006	31/12/2007	26.03.2013	534 gg.	€ 75.000,00	€ 67.807,60	mq 7100	

* L'Amministrazione comunale, nelle more delle indicazioni da parte dell'AVCP sulla determinazione dei costi unitari, ha stabilito di indicare come tali quelli derivanti dalla somma di tutte le voci di spesa necessarie per dare l'opera compiuta.

J13C12000020004	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AI FINI DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO I SERVIZI IGIENICI DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA.	Geom. Fusaro	18/09/2012	15/10/2012	15/10/2012	27 gg.	€ 40.000,00	€ 39.855,30	mq 40	
J12I10000130004	MESSA IN SICUREZZA TORRE PANTERA OPERE EDILI	Ing. Ferro	26/10/2010	12/12/2011	20/02/2012	382 gg.	€ 7260.000,00	€ 7.260,00	ore 210	
J11J09003220006	SMANTELLAMENTO DELLE CELLE FRIGORIFERE PRESSO L'EX PADIGLIONE GROSSISTI DEL MERCATO COPERTO DI VIA MENTANA.	Arch. Graziano	26/07/2012	08/08/2012	27/02/2013	12 gg.	€ 20.163,00	€ 15.892,14	mq 227	
J16E1000092004	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LE PALESTRE DELLE SCUOLE MEDIE UGO FOSCOLO, DI VIA BORGO VICO PER ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI E SICUREZZA - OPERE ELETTRICHE.	Arch. Pappalardo	11/10/2012	08/11/2012	04/03/2013	28 gg.	€ 27.861,60	€ 8.228,00	1 elemento	
J12J08000250004	INTERVENTO DI ELIMINAZIONE DELLE INFILTRAZIONI D'ACQUA E MESSA IN SICUREZZA LOCALI ALLA SCUOLA DELL' INFANZIA DI VIA VARESINA A CAMERLATA.	Geom. Cappelletti	31/01/2009	21/05/2009	06/11/2012	52 gg.	€ 10.000,00	€ 9.934,71	mq 185	
J12D07000100004	LAVORI DI COMPLETAMENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA E STRUTTURALE DELLA MICROPISCINA DI VIA BORGOVICO.	Arch. Lo Jacono	24/01/2008	05/03/2008	23/11/2012	41 gg.	€ 20.000,00	€ 19.993,61	mq 24	

* L'Amministrazione comunale, nelle more delle indicazioni da parte dell'AVCP sulla determinazione dei costi unitari, ha stabilito di indicare come tali quelli derivanti dalla somma di tutte le voci di spesa necessarie per dare l'opera compiuta.

J16F99000000004	LAVORI DI SISTEMAZIONE DI ALCUNI LOCALI AL PIANO TERRENO DEL MUNICIPIO	Ing. Viola	18/09/2000	26/01/2001	11/03/2013	130 gg.	€ 118.785,10	€ 100.554,40	mq 100	
J16G07000500004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE SCUOLE DELL'INFANZIA PER LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA	Geom. Cappelletti	24/03/2008	31/12/2008	30/04/2013	282 gg.	€ 50.000,00	€ 49.828,24	mq 5400	
J12J11000030004	SOMMA URGENZA PER LA RIPARAZIONE DEL CEDIMENTO DI PARTE DELLA PAVIMENTAZIONE DEL CAMMINAMENTO ESTERNO ALLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA BRIANTEA.	Geom. Fusaro	12/04/2011	08/07/2011	14/11/2012	87 gg.	€ 19.500,00	€ 19.476,08	mq 65	
J73D01000000005	LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI IGIENE, AGIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO IL TEMPIO VOLTIANO	Ing. Ferro	02/05/2000	10/02/2003	11/10/2012	360 gg.	€ 774.685,35	€ 648.127,50	mq 2300	
J15E09001550004	INTERVENTI DIVERSI DI LOGISTICA E INTERVENTI DIVERSI DI MANUTENZIONE NEGLI UFFICI COMUNALI - OPERE DA TINTEGGIATORE	Arch. Pappalardo	11/01/2010	09/03/2010	23/03/2010	58 gg.	€ 40.000,00	€ 39.948,69.=	mq 1982,16	
J18H00000030004	LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE PER L'ADEGUAMENTO DEGLI ACCESSI CARRAIO E PEDONALE DEGLI UFFICI MUNICIPALI PER L'ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA A CIRCUITO CHIUSO DEL PALAZZO MUNICIPALE.	Ing. Viola	08/01/2001	30/04/2001	28/07/2012	112 gg.	€ 103.291,38	€ 75.195,38	mq 6000	

* L'Amministrazione comunale, nelle more delle indicazioni da parte dell'AVCP sulla determinazione dei costi unitari, ha stabilito di indicare come tali quelli derivanti dalla somma di tutte le voci di spesa necessarie per dare l'opera compiuta.

J16E10000830004	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI RECINZIONE PERICOLANTE ALL'INTERNO DEL GIARDINO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA BRIANTEA.	Geom. Fusaro	23/04/2012	21/06/2012	19/07/2012	59 gg.	€ 6.538,72	€ 6.476,56	mq 115	
J16G07000690004	LAVORI URGENTI SULLE COPERTURE METALLICHE DELL'ASILO NIDO DI L'ORA.	Arch. Lo Jacono	20/02/2008	19/12/2008	09/05/2013	304 gg.	€ 15.000,00	€ 13.051,37	mq 1128	
J13J03000030004	LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA DI ALBATE.	Arch. Lo Jacono	29/09/2003	18/11/2003	11/12/2012	50 gg.	€ 12.273,00	€ 12.251,85	Mq 2250	
	LAVORI DI AUTOMAZIONE CANCELLO CARRAIO PRESSO LA SCUOLA MEDIA PARINI DI VIA GRAMSCI.	Ing. Ferro	14/02/2002	22/02/2002	15/05/2013	8 gg.	€ 13.234,87	€ 8.779,77	1 elemento	
J16E10000990004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEGLI ALLOGGI COMUNALI – OPERE IDRAULICHE – ANNO 2011-2012.	Ing. Ferro	11/11/2011	10/11/2012	28/03/2013	365 gg.	€ 60.000,00	€ 41.244,15	16 elementi	
J12F12000200004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FORNO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO MAGGIORE. INTERVENTO D'URGENZA, AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D.P.R. 207/2010.	Ing. Ferro	28/11/2012	10/01/2013	17/01/2013	43 gg.	€ 18.000,00	€ 17.979,87	1 elemento	
J16E10000870004	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA RASCHI	Geom. Fusaro	01/07/2011	03/09/2011	19/06/2013	65 gg.	€ 76.000,00	€ 75.862,02	mq. 400	

* L'Amministrazione comunale, nelle more delle indicazioni da parte dell'AVCP sulla determinazione dei costi unitari, ha stabilito di indicare come tali quelli derivanti dalla somma di tutte le voci di spesa necessarie per dare l'opera compiuta.

J18F13000160004	LAVORI DI SOMMA URGENZA PER INGENTE PERDITA IDRICA PRESSO LA PINACOTECA DI COMO, UBICATA IN PALAZZO VOLPI, VIA DIAZ 84.	Arch. Pappalardo	01/02/2013	15/02/2013	31/05/2013	14 gg.	€ 12.500,00	€ 10.668,25	mq 30	
J12107000000004	LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI DI SOMMA URGENZA A SEGUITO D'INCENDIO SVILUPPATOSI NELLA SALA MACCHINE DEL CENTRO ELABORAZIONI DATI (C.E.D.) NELLA SEDE DEL COMUNE DI COMO VIA VITTORIO EMANUELE II, 97.	Ing. Ferro	15/04/2007	30/09/2007	14/02/2012	168 gg.	€ 231.129,72	€ 230.142,52	mq 220	
J12B01000010004	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN ALCUNI LOCALI DELL'UFFICIO TECNICO	Ing. Viola	10/09/2001	31/12/2001	30.07.2012	112 gg.	€ 25.822,84	€ 21.317,12	mq 150	
J18H00000020004	LAVORI ED OPERE ACCESSORIE ALL'ADEGUAMENTO DELLA RETE DI TELECOMUNICAZIONI ED INFORMATICA DEGLI UFFICI COMUNALI DI VIA ODESCALCHI	Ing. Viola	08/01/2001	06/07/2001	30.07.2012	179 gg.	€ 30.987,41	€ 17.564,82	mq 1500	
J12D09000160004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COPERTURE DI ALCUNI SPOGLIATOI DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA' COMUNALE.	Arch. Graziano	30/09/2010	04/07/2011	19/03/2013	120 gg.	€ 40.000,00	€ 38.810,88	mq 1119,88	
J14H04000120004	REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO PER LA SALA CONSIGLIARE E MODIFICA DELL'IMPIANTO DELLA EX SALA MATRIMONI IN PALAZZO CERNEZZI.	Ing. Viola	06/07/2004	04/08/2004	30/07/2013	29 gg.	€ 85.000,00	€ 83.812,75	mq 100	

* L'Amministrazione comunale, nelle more delle indicazioni da parte dell'AVCP sulla determinazione dei costi unitari, ha stabilito di indicare come tali quelli derivanti dalla somma di tutte le voci di spesa necessarie per dare l'opera compiuta.

J16J11000380004	OPERE DI RIDUZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO IL CIMITERO MAGGIORE ED IL CIMITERO DI LORA.	Arch. Graziano	24/10/2012	15/11/2012	10/07/2013	22 gg.	€ 15.000,00	€ 10.250,35	mq 56	
J11J09003220006	SMANTELLAMENTO PENSILINE PRESSO BANCHINE DI CARICO DEL PADIGLIONE GROSSISTI PRESSO IL MERCATO COPERTO DI VIA MENTANA, 5.	Arch. Graziano	26/03/2013	06/04/2013	19/04/2013	11 gg.	€ 7.000,00	€ 5.768,27	mq 275	
J16E10000880004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLE SCUOLE DELL'INFANZIA IN OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI ASL ED ALCUNI ADEGUAMENTI ALLE NORMATIVE DEI VV. FF., PRESSO LE SCUOLE DI LORA E DI VIA BRIANTEA.	Ing. Ferro	31/07/2011	01/09/2011	19/08/2013,	32 gg.	€ 41.900,00	€ 41.823,69	mq 382,50	
J16G07000610004	LAVORI DI COMPLETAMENTO E MIGLIORIE PER L'ASILO NIDO IN COSTRUZIONE A MONTE OLIMPINO.	Arch. Lo Jacono	31/01/2008	11/06/2008	10/09/2013	132 gg.	€ 48.000,00	€ 47.978,01	mq 435	
J16E13000020004	LAVORI DI SOMMA URGENZA PER L'ELIMINAZIONE DELLA PERDITA D'ACQUA SULLA LINEA DI ADDUZIONE GENERALE NEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA CUZZI/DURINI	Geom. Fusaro	13/02/2013	24/06/2013	26/07/2013	131 gg.	€ 11.546,77	€ 11.529,12	ml 85	
J16G07000310004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE PER LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA	Arch. Lo Jacono	11/02/2008	23/12/2008	04/07/2013	316 gg.	€ 50.000,00	€ 46.804,90	mq 6040	
J16J08000140001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 12 UNITA' ABITATIVE DI PROPRIETA' COMUNALE.	Ing. Ferro	06/12/2010	20/02/2012	15/10/2013	417 gg.	€ 530.000,00	€ 415.906,13	mq 720	

* L'Amministrazione comunale, nelle more delle indicazioni da parte dell'AVCP sulla determinazione dei costi unitari, ha stabilito di indicare come tali quelli derivanti dalla somma di tutte le voci di spesa necessarie per dare l'opera compiuta.

J75B0400000004	LAVORI DI SOSTITUZIONE DI DORSALE DI ALIMENTAZIONE ELETTRICA NEI SETTORI SEGRETERIA GENERALE, PERSONALE, PATRIMONIO, ECONOMATO.	Ing. Viola	09/11/2004	30/12/2004	18/10/2006	51 gg.	€ 10.000,00	€ 8.440,82	mq 90	
----------------	--	------------	------------	------------	------------	--------	-------------	------------	-------	--