



COMMISSIONE CONSILIARE IV

Patrimonio, Economia e Lavoro,

Enti Strumentali, Società a Partecipazione Comunale

Verbale redatto ai sensi dell'art. 21 comma 2 del Regolamento per il Consiglio Comunale

Seduta del 15 settembre 2026

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **15** del mese di **settembre**, alle ore 9.19, presso la sede Comunale – Sala Giunta -, si è riunita la Commissione Consiliare IV per trattare i seguenti argomenti iscritti all'Ordine del Giorno:

1. APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE ALLO STATUTO DELLA SOCIETA' COMO SERVIZI URBANI S.R.L.

Sono intervenuti i Consiglieri Sig.ri:

MEMBRI	PRESENTI	ASSENTI
BELLEZZA Caterina		X
CASATI Emilio	X	
CERIELLO Paola, in sostituzione di GERVASONI Davide	X	
LISSI PATRIZIA in sostituzione di FANETTI Stefano	X	
TOCCHETTI Paola	X	
TUFANO Antonio		X
ZANOTTA Silvia	X	
ZERENGA Paola	X	

Presenti n. 6

Assente n. 2

Partecipa l'Assessore al Bilancio - Finanziamenti pubblici e comunitari – Partecipate – Economato – Sponsorizzazioni – Tributi, Dott.ssa Monica DORIA e il Direttore del Settore Finanziario e Risorse Umane, Dott.ssa Rosella Barneschi.

Assiste in qualità di Segretaria la Dott.ssa Maria Chiara Bollini.

Il **Presidente della Commissione Tocchetti** riscontrata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e cede la parola all'assessore per l'illustrazione del contenuto della proposta di delibera.

L'Assessore Monica Doria introduce l'argomento all'ordine del giorno dando atto degli affidamenti in essere a Como Servizi Urbani S.r.l., società *in house* partecipata al 100% dal Comune di Como, ovvero del servizio di gestione dei porti lacuali e del servizio di gestione delle

aeree di sosta e parcheggi, e facendo presente che nei mesi scorsi è emersa l'opportunità di introdurre delle modifiche allo Statuto della società.

In particolare, è stato ampliato l'oggetto sociale per rendere la società più funzionale alle possibili e future esigenze dell'Amministrazione comunale.

Dal momento, poi, che l'ultima modifica statutaria risale al 2016, a seguito della trasformazione della società da S.p.A. in S.r.l., in collaborazione con il Collegio Sindacale di Como Servizi Urbani S.r.l. e di un Notaio professionista esperto, si è proceduto, altresì, all'aggiornamento normativo e tecnico di alcune parti statutarie (per esempio il domicilio dei soci, il libro dei soci) e alla correzione di alcuni errori materiali oltre che all'introduzione della possibilità di partecipare alle sedute degli organi societari da remoto.

L'iter seguito per la modifica dello statuto è consistito nell'invio al comune, nel mese di luglio, da parte della società, di una proposta di modifica dello statuto visionata dal Notaio e dal Collegio Sindacale e concordata nel merito con il comune stesso.

Dopo la deliberazione consiliare di approvazione delle modifiche statutarie, verrà convocata l'Assemblea dei Soci di Como Servizi Urbani S.r.l., l'organo competente a deliberare sulle modifiche dello statuto.

L'Assessore Monica Doria prosegue dando lettura degli articoli modificati, nello specifico:

- art. 1.2 – è stato cancellato il comma 3;
- art. 2.3 – è stato eliminato il riferimento al Libro dei Soci;
- art. 3 – è stato ampliato l'oggetto sociale. In particolare, si specifica che il servizio di gestione di impianti sportivi e quello cimiteriale, sebbene ad oggi non risultino più affidati a Como Servizi Urbani S.r.l., si è deciso di lasciarli nell'oggetto sociale per non precludere futuri affidamenti;
- art. 5 – è stato aggiornato alle normative vigenti;
- art. 8.2 e 8.6 – si tratta di una rielaborazione testuale;
- art. 10 – correzione di un errore materiale;

Entra la consigliera Zerenga Paola.

L'Assessore Monica Doria continua con la lettura degli articoli revisionati, ovvero:

- art. 11.4 – è stato eliminato il riferimento al Libro dei Soci;
- art. 12.4 - si è introdotta la possibilità di partecipare all'Assemblea di Soci tramite collegamenti da remoto;
- art. 14.1 – viene meglio disciplinata l'amministrazione della società, amministratore unico o consiglio di amministrazione composto da 3 o 5 membri;
- Art. 15.1 – aggiornamento normativo;
- Art. 15.7 - si è introdotta la possibilità di partecipare alle riunioni del Consiglio di Amministrazione tramite collegamenti da remoto;
- Art. 15.11 - aggiornamento normativo;
- Art. 18 - aggiornamento normativo;
- Le restanti correzioni sono di tipo materiali;

La **Presidente Tocchetti** chiede dei chiarimenti riguardo al significato delle parole “costruire” e “gestire” riportate nell’art. 3.3 dello Statuto in riferimento, per esempio, ai porti turistici e ai mercati agroalimentari.

L’Assessore Doria risponde che, come nel caso attuale dell’Area Camper, la società potrebbe occuparsi della costruzione di strutture utili al servizio.

La **Dottoressa Barneschi** specifica, poi, che in caso di affidamento di lavori la società Como Servizi Urbani S.r.l., come ogni altro soggetto, è tenuta a rispettare il codice dei contratti.

La **Consigliera Lissi** chiede un chiarimento riguardo ai servizi cimiteriali.

L’Assessore Doria risponde che al momento questi servizi non sono più in capo a Como Servizi Urbani S.r.l. ma in futuro potrebbero essere nuovamente dati in gestione alla società a fronte della dimostrazione della convenienza economica, per cui fanno parte dell’oggetto sociale.

La **Consigliera Ceriello** riferisce che una cittadina lamenta di non aver ancora ricevuto il bollettino di pagamento per le lampade votive.

L’Assessore Doria risponde che i bollettini di pagamento sono in capo ai Servizi Cimiteriali e non ai Tributi. Dovrebbero essere inviati in autunno, per quanto di sua conoscenza.

La **Presidente Tocchetti** chiede se vi sono domande.

Terminati gli interventi, si procede alla votazione della proposta che dà il seguente risultato:

Favorevoli n. 3

Zanotta
Casati
Zerenga

Astenuti n. 3

Tocchetti
Ceriello (in sostituzione di Gervasoni)
Lissi

Contrari n. 0

Alle ore 09.39 la seduta è chiusa.

La SEGRETARIA

Dott.ssa Maria Chiara Bollini
(originale sottoscritto agli atti del Comune
di Como art. 3 D.Lgs. n. 39/93)

IL PRESIDENTE

Dott.ssa. Paola Tocchetti
(originale sottoscritto agli atti del Comune
di Como art. 3 D.Lgs. n. 39/93)