



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **44** di Registro

Seduta del 21-02-2024

Il Presidente: Alessandro Rapinese

Il Segretario Generale: Dott.ssa Maria Lamari.

Sono presenti al momento della votazione:

<b>RAPINESE ALESSANDRO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ROPERTO NICOLETTA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ANSELMI NICOLETTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>FONTANA ALBERTO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>CAPPELLETTI MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>CIABATTONI MAURIZIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>BODERO MACCABEO CHIARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>DORIA MONICA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>COLOMBO ENRICO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>QUAGLIARINI FRANCESCA ROMANA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

**OGGETTO: ADEGUAMENTO TARIFFARIO DELLA SOSTA - APPROVAZIONE NUOVE TARIFFE RIQUALIFICAZIONE AREE DESTINATE ALLA SOSTA IN CENTRO STORICO - TRASLAZIONE E ULTERIORE CONFERIMENTO SPAZI DI SOSTA RISERVATI IN STRUTTURE COPERTE AL GESTORE DELLA SOSTA COMO SERVIZI URBANI.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende:

- proseguire nel percorso di riqualificazione del centro storico;
- al fine di aumentare la qualità di vita dei cittadini residenti, destinare loro ulteriori posti auto riservati;
- al fine di consentire ad un'utenza più ampia la fruibilità della città, incentivare la rotazione della sosta;
- al fine di non pregiudicare la qualità di vita dei lavoratori, continuare a garantire in città tariffe forfettarie;

Per raggiungere tali obiettivi si ritiene necessario:

- procedere con l'eliminazione di tutti e 45 gli stalli di sosta su suolo pubblico siti nelle vie Filippo Juvara, Gioacchino Albertoli, Fratelli Cairoli, Alessandro Volta e Lungo Lario Trieste, restituendo tali spazi ai pedoni;
- riservare ulteriori 162 posti auto ai residenti nel Comune di Como: in numero di 100 all'interno dell'Autosilo di Via Auguadi e in numero di 62 all'interno del "parcheggio interrato di Via Aldo Moro snc". Tali posti auto dovranno essere gestiti e conferiti in uso ai cittadini da Como Servizi Urbani nel rispetto del "Regolamento per il rilascio e utilizzo di permessi annuali per spazi di sosta riservati a titolo oneroso per i veicoli privati dei soli residenti (stalli gialli) e agevolati per i residenti senza riserva di posto auto (stalli blu)" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 16/12/2019;
- revisionare l'attuale sistema tariffario, prevedendo anche la trasformazione di alcuni stalli da bianchi a sosta libera a blu con sosta regolamentata da parcometro e viceversa, come da tabelle allegate, ovvero razionalizzandolo, prevedendo una più omogenea applicazione delle tariffe della sosta per ambiti territoriali, uniformando gli importi per ogni ambito e allo stesso tempo differenziare l'applicazione tariffaria tra i diversi ambiti con l'introduzione di importi differenziati;

Considerato che:

- Il punto 32 del programma di mandato del Sindaco poneva quale obiettivo la liberazione dalle auto di piazza Perretta, via Juvara e via Albertoli specificando che nel caso di soppressione di posti auto si sarebbe dovuto offrire contestualmente ai residenti valide alternative. Per analogia lo stesso varrà anche per gli stalli attualmente presenti nelle vie: Fratelli Cairoli, Alessandro Volta e Lungo Lario Trieste;
- L'ultima revisione delle tariffe della sosta è stata approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 29.01.2014 avente oggetto "adeguamento tariffario sosta e modifica regolazione posti auto in vie diverse";
- Il vigente Piano Urbano del Traffico, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 27.4.2022, ha esaminato il tema della regolamentazione e della tariffazione della sosta contemplando tra le misure di efficientamento del sistema "...l'introduzione di una corretta gerarchizzazione tariffaria della sosta su strada in funzione dell'uso degli spazi, dell'attrattività turistica, dei carichi inquinanti e della vicinanza di ulteriore offerta di sosta in struttura o convenzionata..." e "...la suddivisione del territorio in zone omogenee che posseggono caratteristiche simili, con una differenziazione della regolamentazione della sosta, dell'importo e della struttura delle tariffe...";

Rilevato che:

- Sono emerse incoerenze ed inadeguatezze rispetto alle peculiarità cittadine (in particolare contraddittorie e incoerenti agevolazioni per la sosta lunga in zone a forte vocazione turistica);

- l'Autosilo di via Auguadri costituisce una preziosa risorsa per la gestione delle politiche della sosta in città e, a sua volta, deve essere incluso nella riorganizzazione della sosta;
- In coerenza con gli obiettivi sopra indicati e con le indicazioni del Piano del traffico è stata elaborata la trasformazione di alcune aree di sosta libera in aree di sosta regolamentate da parcometro e viceversa ed è stato elaborato un piano di revisione delle tariffe della sosta, il tutto debitamente elencato nelle allegate tabelle;

Visto l'articolo 7 del Codice della Strada, D.Lgs. n. 285/1992 e successive modifiche e integrazioni, che prevede che i Comuni, con specifica ordinanza, previa deliberazione della giunta, possano stabilire aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe;

Stabilito:

1. di eliminare tutti e 45 gli stalli di sosta su suolo pubblico siti nelle vie Filippo Juvara, Gioacchino Albertolli, Fratelli Cairoli, Alessandro Volta e Lungo Lario Trieste dando mandato al Settore Opere Pubbliche ed alla Polizia Locale di compiere i necessari conseguenti adempimenti;
2. di riservare ulteriori 162 posti auto ai residenti del Comune di Como, di cui 100 all'interno dell'Autosilo di Via Auguadri e 62 all'intero del "parcheggio interrato di Via Aldo Moro snc". Tali posti auto dovranno essere gestiti e conferiti in uso ai cittadini per il tramite di Como Servizi Urbani nel rispetto del "Regolamento per il rilascio e utilizzo di permessi annuali per spazi di sosta riservati a titolo oneroso per i veicoli privati dei soli residenti (stalli gialli) e agevolati per i residenti senza riserva di posto auto (stalli blu)" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 16/12/2019;
3. che l'Autosilo di via Auguadri costituisce una preziosa risorsa per la gestione delle politiche della sosta in città e che quindi per esso si prevede:
  - a far data dal 18 marzo 2024, la modifica della tariffa oraria riservata all'utenza dell'autosilo di via Auguadri come da allegata tabella;
  - a far data dal 30 aprile 2024, l'interruzione dell'emissione di abbonamenti ad eccezione:
    - a) degli abbonamenti sottoscritti da lavoratori del Comune di Como e da Enti con lo stesso convenzionati;
    - b) del nuovo abbonamento "Buonanotte": abbonamento mensile fruibile tutti i giorni per 13 ore al giorno, dalle 19:00 alle 08:00, avente scadenza l'ultimo giorno del mese di sottoscrizione alla tariffa di 40 euro / mese a prescindere dai giorni di godimento. L'abbonamento sarà fruibile da un solo veicolo alla volta potendo però l'utente abbonato registrare due targhe purché intestate alla medesima famiglia anagrafica. Il numero di abbonamenti contestualmente attivi non potrà per nessuna ragione superare le 200 unità. In caso di presenza di lista d'attesa, alla scadenza mensile, decadranno gli abbonamenti meno recenti in favore dei richiedenti in lista d'attesa. Fino a nuove determinazioni dell'Amministrazione Comunale gli abbonamenti "Buonanotte" potranno essere rinnovati solo mese per mese e potranno essere revocati a insindacabile giudizio del gestore al termine di ogni singola mensilità anticipatamente pagata;
  - che a far data dal 1 Maggio 2024, 100 dei posti auto coperti all'interno dell'autosilo di Via Auguadri verranno considerati stalli gialli gestiti ai sensi del "Regolamento per il rilascio e utilizzo di

permessi annuali per spazi di sosta riservati a titolo oneroso per i veicoli privati dei soli residenti (stalli gialli) e agevolati per i residenti senza riserva di posto auto (stalli blu)”, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 16/12/2019 del cui bando per l’assegnazione viene incaricato il gestore Como Servizi Urbani.

- che a tutti i titolari di abbonamenti attivi nel mese di aprile 2024 presso l’autosilo di via Auguadri verrà offerta dal gestore CSU l’opportunità, sottoscrivibile entro e non oltre il termine del 31 maggio 2024, di accedere ad abbonamento agevolato presso l’autosilo Val Mulini con il quale, al costo di 300,00 euro annui, non frazionabili, valido solo per la prima annualità, l’utente avrà diritto per 12 mensilità ad un posto auto nell’autosilo Val Mulini oltre ad un abbonamento bus valido per 12 mensilità su tutta la tratta urbana di ASF (abbonamento “Park and Ride”);

- che a far data dal 1 Maggio 2024, i 62 posti auto presenti nel “parcheggio interrato di Via Aldo Moro snc” verranno considerati stalli gialli coperti e gestiti ai sensi del “Regolamento per il rilascio e utilizzo di permessi annuali per spazi di sosta riservati a titolo oneroso per i veicoli privati dei soli residenti (stalli gialli) e agevolati per i residenti senza riserva di posto auto (stalli blu)”, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 16/12/2019 del cui bando per l’assegnazione viene incaricato il gestore Como Servizi Urbani;

4. che è necessaria la trasformazione, come da allegate tabelle tariffarie, di alcune aree di sosta libera in aree di sosta regolamentate da parcometro e, altresì, la trasformazione di alcune aree di sosta regolamentate da parcometro in aree di sosta libera;

5. che è necessaria l’adozione di nuove tariffe della sosta in città così come riportate nelle allegate tabelle che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell’art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 dal Dirigente dei Settori Programmazione Territoriale – Urbanistica – Pianificazione della Mobilità – Verde – Parchi e Giardini, dal Dirigente incaricato sostituto del Comandante Polizia Locale e dal Dirigente Risorse Finanziarie – Società Partecipate e Provveditorato;

Visto, altresì, il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione dal Segretario Generale, ai sensi dell’art. 134, 2° comma, dello Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

1. di recepire le premesse costituenti parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

2. di approvare l’eliminazione di tutti e 45 gli stalli di sosta su suolo pubblico siti nelle vie: Filippo Juvara, Gioacchino Albertoli, Fratelli Cairoli, Alessandro Volta e Lungo Lario Trieste, dando mandato al Settore Opere Pubbliche ed alla Polizia Locale di compiere i necessari conseguenti adempimenti;

3. di approvare, a far data dal 1 Maggio 2024, l’incremento di ulteriori 162 posti auto da destinarsi esclusivamente a residenti del Comune di Como, 100 dei quali all’interno dell’Autosilo di Via Auguadri e i rimanenti 62 all’interno del “parcheggio interrato di Via Aldo Moro snc”. Tali posti auto dovranno essere gestiti e conferiti in uso ai cittadini per il tramite di Como Servizi Urbani nel rispetto del “Regolamento per il rilascio e utilizzo di permessi annuali per spazi di sosta riservati a titolo oneroso per i veicoli privati dei soli residenti (stalli gialli) e agevolati per i residenti senza riserva di posto auto (stalli blu)” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 16/12/2019 prescrivendo a Como Servizi Urbani, in fase di assegnazione dei nuovi stalli riservati ai residenti, di riservare i primi 45 posti, senza alcuna maggiorazione di costo e fino al termine del 31

dicembre 2024, ai titolari di spazi di sosta a titolo oneroso ultimi estratti già fruitori nel 2024 degli stalli rimossi nelle vie: Filippo Juvara, Gioacchino Albertoli, Fratelli Cairoli, Alessandro Volta e Lungo Lario Trieste;

4. di approvare le nuove allegate tariffe da applicarsi alle aree regolamentate da parcometro in città. I parcometri, con oneri di riprogrammazione e adeguamento in capo al gestore del servizio Como Servizi Urbani, verranno progressivamente aggiornati e attivati con le nuove tariffe a partire dal giorno 1 Aprile 2024 con tassativa ultimazione dell'aggiornamento e della attivazione entro il 30 Aprile 2024;

5. di approvare le nuove allegate tariffe relative alla sosta nella struttura dell'Autosilo di via Auguadri. Le tariffe verranno applicate a partire dal giorno 18 Marzo 2024;

6. di disporre, ad eccezione degli abbonamenti sottoscritti da lavoratori del Comune di Como e da Enti con lo stesso convenzionati, l'interruzione, a far data dal 30 aprile 2024, della possibilità per Como Servizi Urbani di emettere abbonamenti, fatti salvi, a partire dal 1 Maggio 2024, i nuovi abbonamenti "Buonanotte" con le caratteristiche descritte in premessa;

7. di approvare, alle condizioni riportate in premessa, l'emissione di abbonamenti "Park and Ride" da parte di Como Servizi Urbani;

8. di approvare la trasformazione, come da allegate tabelle tariffarie, delle aree di sosta libera in aree di sosta regolamentate da parcometro e, altresì, la trasformazione delle aree di sosta regolamentate da parcometro in aree di sosta libera;

9. di demandare al gestore CSU tutti gli adempimenti necessari, per quanto di competenza, all'attuazione di quanto previsto e stabilito con il presente provvedimento, con oneri di riprogrammazione e adeguamento dei parcometri, comprese tutte le relative comunicazioni ai titolari degli abbonamenti oggi vigenti al fine delle relative variazioni;

10. di dichiarare, con separata votazione assunta ad unanimità di voti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

**Alessandro Rapinese**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott.ssa Maria Lamari**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---



**OGGETTO: Adeguamento tariffario della sosta - approvazione nuove tariffe riqualificazione aree destinate alla sosta in centro storico - traslazione e ulteriore conferimento spazi di sosta riservati in strutture coperte al gestore della sosta Como Servizi Urbani**

Parere **Favorevole** alla proposta di deliberazione in ordine alla **Regolarita' tecnica** (art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000).

Sede, 20-02-2024

**II DIRETTORE**  
Arch. Giuseppe Ruffo  
*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**OGGETTO: Adeguamento tariffario della sosta - approvazione nuove tariffe riqualificazione aree destinate alla sosta in centro storico - traslazione e ulteriore conferimento spazi di sosta riservati in strutture coperte al gestore della sosta Como Servizi Urbani**

Parere **Favorevole** alla proposta di deliberazione in ordine alla **Regolarita' tecnica** (art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000).

Sede, 21-02-2024

**II DIRETTORE**  
Ing. Giovanni Fazio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

PARERE: Favorevole in ordine alla **Parere capo area**

Data: 21-02-2024

Il Responsabile del servizio

**Noseda Luca**



**OGGETTO: Adeguamento tariffario della sosta - approvazione nuove tariffe riqualificazione aree destinate alla sosta in centro storico - traslazione e ulteriore conferimento spazi di sosta riservati in strutture coperte al gestore della sosta Como Servizi Urbani**

Parere **Favorevole** alla proposta di deliberazione in ordine alla **Regolarita' contabile** (art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000).

Sede, 21-02-2024

**II DIRETTORE**  
Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



**OGGETTO: Adeguamento tariffario della sosta - approvazione nuove tariffe riqualificazione aree destinate alla sosta in centro storico - traslazione e ulteriore conferimento spazi di sosta riservati in strutture coperte al gestore della sosta Como Servizi Urbani**

Parere **Favorevole** alla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 103, comma 2, dello Statuto Comunale.

Sede, 21-02-2024

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott.ssa Maria Lamari

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44 Registro Deliberazioni del 21-02-2024

**OGGETTO: Adeguamento tariffario della sosta - approvazione nuove tariffe  
riqualificazione aree destinate alla sosta in centro storico - traslazione  
e ulteriore conferimento spazi di sosta riservati in strutture coperte al  
gestore della sosta Como Servizi Urbani**

Il sottoscritto Vice Segretario Generale aggiunto, visti gli atti d'ufficio certifica che la presente deliberazione:

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22-02-2024 al 07-03-2024, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 ed in pari data è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, così come prescritto dall'art. 125 dello stesso Decreto.

### IL VICE SEGRETARIO GENERALE AGGIUNTO

Dott.ssa ROSSANA TOSETTI

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

è divenuta esecutiva il 21-02-2024

- [.] per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18/08/ 2000, n. 267;
- [X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

### IL VICE SEGRETARIO GENERALE AGGIUNTO

Dott.ssa ROSSANA TOSETTI

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---